

Grundstücksbericht



Grundstück

Grundstücksnummer:	1218/2	Katastralgemeinde:	31057, Winten
Grundbuch-Nummer:	31057	Fläche m²:	3066
Einlagezahl:	476	Rechtsstatus:	Grenzkataster
Ried:	Honigschnabel	Datenstand:	01.10.2025

Das Grundstück verfügt über keine Adresse

Nutzungen

Nutzung	Nutzungskategorie	Fläche m²	Ertragsmesszahl
Äcker, Wiesen oder Weiden	landwirtschaftlich genutzte Grundflächen	3066	1039

Flächenwidmung

KG	GNR	Widmung	KZ	Fläche m ² *
31057	1218/2	Kellerzone	G-Ke	1968,08
31057	1218/2	Weinproduktionszone	G-Wp	1097,92

* Die Fläche berechnet sich aus dem geometrischen Verschnitt der Grundstücksfläche und der Widmungsfläche unter Berücksichtigung der Grundbuchfläche



Schutzgebiete

Das Grundstück liegt ganz oder teilweise in folgenden Schutzgebieten:

Name	Typ	Datum Gültigkeit	Bescheid- Verordnung	Link-RIS
Südburgenländisches Hügel- und Terrassenland	Natura 2000 Habitatrichtlinie b	2013.11.06	Verordnung	https://www.ris.bka.gv.at/GeltendeFassung.wxe?Abfrage=LrBgld&Gesetzesnummer=20000960
Südburgenländisches Hügel- und Terrassenland	Landschaftsschutzgebiet	1974.09.13	Verordnung	https://www.ris.bka.gv.at/GeltendeFassung.wxe?Abfrage=LrBgld&Gesetzesnummer=20000566
Weinidylle	Naturpark	1999.07.01	Verordnung	https://www.ris.bka.gv.at/GeltendeFassung.wxe?Abfrage=LrBgld&Gesetzesnummer=10000528

Hinweis: Hierbei handelt es sich um einen automatisierten Bericht. Bitte beachten Sie die jeweiligen Datenstände. Keine rechtsverbindliche Auskunft.