

9220 Velden am Wörther See, Forstseestraße 1  
 Wohnbauprojekt: E: 1763933



**teamneunzehn-Gruppe**  
 Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower  
 1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer
Forstseestraße 1/1, 9220 Velden am Wörther See	1	EG	2	70,58 m <sup>2</sup>	20,03 m <sup>2</sup>	75,00 m <sup>2</sup>	SW	€ 558.000,00
Forstseestraße 1/2, 9220 Velden am Wörther See	2	EG	3	74,62 m <sup>2</sup>	15,44 m <sup>2</sup>	131,00 m <sup>2</sup>	S	€ 598.000,00
Forstseestraße 1/3, 9220 Velden am Wörther See	3	EG	2	69,90 m <sup>2</sup>	11,62 m <sup>2</sup>	28,00 m <sup>2</sup>	S	€ 548.000,00
Forstseestraße 1/5, 9220 Velden am Wörther See	5	1. OG	3	74,62 m <sup>2</sup>	15,52 m <sup>2</sup>		S	€ 599.000,00
Forstseestraße 1/6, 9220 Velden am Wörther See	6	1. OG	2	69,90 m <sup>2</sup>	11,52 m <sup>2</sup>		S	€ 549.000,00
Forstseestraße 1/7, 9220 Velden am Wörther See	7	1. DG	3	111,35 m <sup>2</sup>	100,97 m <sup>2</sup>		SOW	€ 1.189.000,00

Informationen	
Eigentumsform	

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
 Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.