

Energieausweis für Wohngebäude



Mehrfamilienhaus

**Krichbaumgasse 24
A-1120 Wien**

Ersteller:	BLUESAVE Consulting GmbH	
Erhebung vor Ort durchgeführt von:		Ing. Jennifer Pichler
Energetische Berechnungen durchgeführt von:		Ing. Jennifer Pichler
Endversion erstellt von:	Ing. Jennifer Pichler	am: 08.09.2019
Freigabe durch:	Mag. Doris Wirth	am: 08.09.2019

Energieausweis für Wohngebäude

oib
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

oib-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG Krichbaumgasse 24

Gebäude(-teil) Wohnen

Baujahr 1965

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung 2001

Straße Krichbaumgasse 24

Katastralgemeinde Meidling

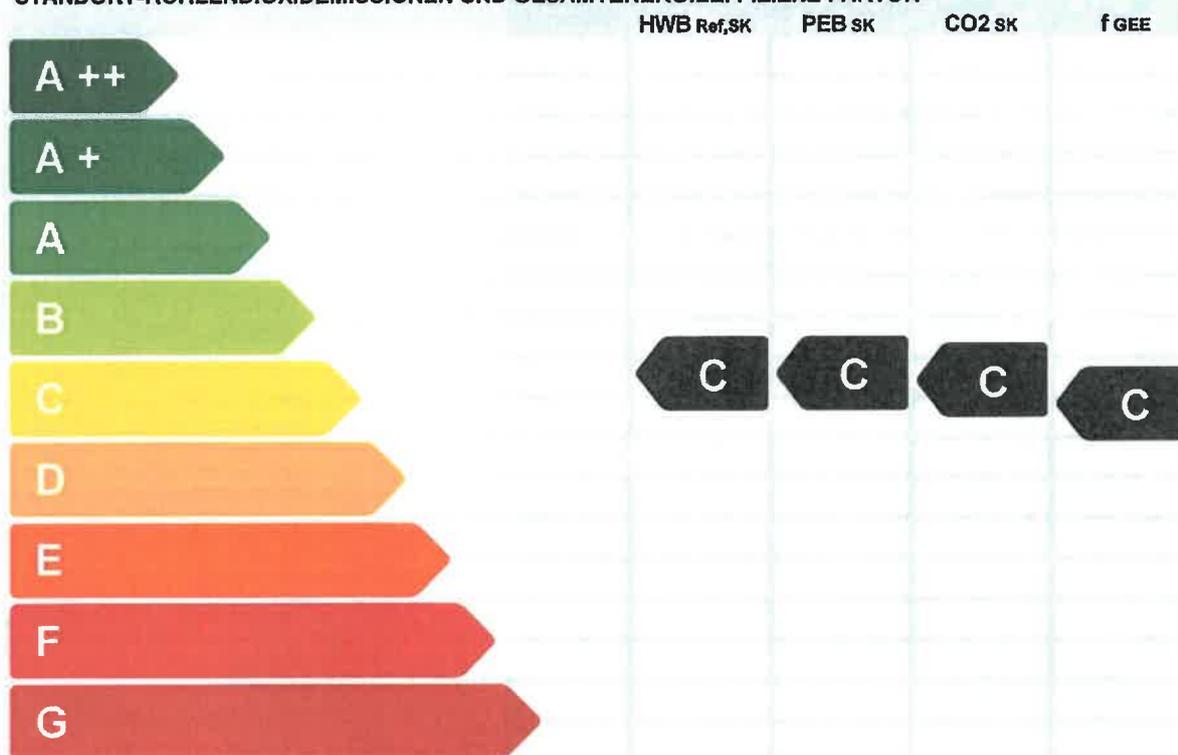
PLZ/Ort 1120 Wien-Meidling

KG-Nr. 01305

Grundstücksnr. .644

Seehöhe 192 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR



HWB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHStB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.005,14 m ²	charakteristische Länge	2,98 m	mittlerer U-Wert	0,737 W/m ² K
Bezugsfläche	1.604,11 m ²	Klimaregion	N	LEK τ -Wert	44,41
Brutto-Volumen	6.151,11 m ³	Heiztage	217 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.722,00 m ²	Heizgradtage	3482 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	60,34 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	60,34 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	135,04 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,476
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	126.308 kWh/a	HWB _{Ref,BK}	62,99 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	121.562 kWh/a	HWB _{BK}	60,63 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	25.615 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	245.205 kWh/a	HEB _{BK}	122,29 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{ANZ,H}	1,67
Haushaltsstrombedarf	32.934 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	278.139 kWh/a	EEB _{BK}	138,71 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	349.881 kWh/a	PEB _{BK}	174,49 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	330.381 kWh/a	PEB _{n,em.,BK}	164,77 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	19.500 kWh/a	PEB _{em.,BK}	9,72 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	66.963 kg/a	CO ₂ _{BK}	33,40 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,472
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,BK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Ing. Jennifer Pichler
Ausstellungsdatum	08.09.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	07.09.2029		

BLUESAVE
Consulting GmbH
Amalienstraße
Tel.: +43 1 876 33 90
office@bluesave.at



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

