

1140 Wien, Ameisgasse 28
Wohnbauprojekt: A: 1753830



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Anleger zzgl. 20% USt
Ameisgasse 28/2, 1140 Wien	2	EG	1	58,41 m²			10,53 m²	16,40 m²	O	€ 375.800,00
Ameisgasse 28/3, 1140 Wien	3	EG	3	70,04 m²	4,09 m²				W	€ 425.400,00
Ameisgasse 28/4, 1140 Wien	4	EG	2	65,43 m²	9,52 m²		2,03 m²		N	€ 435.000,00
Ameisgasse 28/7, 1140 Wien	7	EG	3	68,46 m²	11,79 m²		4,01 m²		S	€ 470.600,00
Ameisgasse 28/8, 1140 Wien	8	1. OG	3	71,47 m²	4,35 m²				W	€ 441.900,00
Ameisgasse 28/10, 1140 Wien	10	1. OG	3	88,38 m²	4,27 m²	9,67 m²			O	€ 565.900,00
Ameisgasse 28/11, 1140 Wien	11	1. OG	3	64,07 m²	9,38 m²	1,24 m²			S	€ 431.200,00
Ameisgasse 28/12, 1140 Wien	12	1. OG	3	65,13 m²	11,87 m²	1,94 m²			S	€ 453.600,00
Ameisgasse 28/13, 1140 Wien	13	1. OG	3	64,90 m²	11,67 m²	2,35 m²			S	€ 452.600,00
Ameisgasse 28/14, 1140 Wien	14	1. OG	3	69,17 m²	11,56 m²	2,35 m²			S	€ 476.500,00
Ameisgasse 28/15, 1140 Wien	15	2. OG	3	71,72 m²	4,35 m²				W	€ 450.800,00
Ameisgasse 28/17, 1140 Wien	17	2. OG	3	88,42 m²	4,27 m²	9,67 m²			O	€ 575.900,00
Ameisgasse 28/18, 1140 Wien	18	2. OG	3	64,07 m²	9,38 m²	1,24 m²			S	€ 438.300,00
Ameisgasse 28/19, 1140 Wien	19	2. OG	3	65,13 m²	11,87 m²	1,94 m²			S	€ 460.800,00
Ameisgasse 28/20, 1140 Wien	20	2. OG	3	64,90 m²	11,67 m²	2,35 m²			S	€ 459.500,00
Ameisgasse 28/21, 1140 Wien	21	2. OG	3	62,76 m²	11,67 m²	2,35 m²			S	€ 446.500,00
Ameisgasse 28/23, 1140 Wien	23	3. OG	3	110,50 m²			23,01 m²		O	€ 725.900,00
Ameisgasse 28/24, 1140 Wien	24	3. OG	2	66,68 m²		1,24 m²	9,38 m²		S	€ 434.500,00
Ameisgasse 28/28, 1140 Wien	28	2. DG	3	93,60 m²	4,35 m²		71,93 m²		SW	€ 731.400,00

Informationen	
Eigentumsform	

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	Provisionsfrei

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.