

3100 St. Pölten, Julius Raab-Promenade 31-35
Wohnbauprojekt: 1398836



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Julius Raab-Promenade 31-35/1/14, 3100 St. Pölten	1	14	1. OG	2	52,84 m²		6,18 m²			W	€ 807,35	€ 2.422,05
Julius Raab-Promenade 31-35/2/5, 3100 St. Pölten	2	5	EG	3	77,27 m²					O	€ 1.109,21	€ 3.327,63
Julius Raab-Promenade 31-35/2/8, 3100 St. Pölten	2	8	1. OG	2	54,04 m²	5,69 m²	3,28 m²			S	€ 894,49	€ 2.683,47
Julius Raab-Promenade 31-35/2/13, 3100 St. Pölten	2	13	1. OG	2	47,02 m²	5,71 m²				O	€ 805,94	€ 2.417,82
Julius Raab-Promenade 31-35/2/18, 3100 St. Pölten	2	18	2. OG	2	57,45 m²	8,06 m²	2,73 m²			S	€ 964,89	€ 2.894,67
Julius Raab-Promenade 31-35/4/2, 3100 St. Pölten	4	2	EG	3	73,75 m²			13,36 m²	30,77 m²	W	€ 1.175,50	€ 3.526,50
Julius Raab-Promenade 31-35/5/2, 3100 St. Pölten	5	2	EG	2	53,74 m²			16,44 m²	25,39 m²	O	€ 912,17	€ 2.736,51

Informationen	
Fertigstellung	05.01.2022
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.