

Frau
Maria Palfrader
Pfenninggeldgasse 18/1/23
1160 Wien

Wien, 10.07.2025
RW Fin: 061/2025
Fr. Frauendienst DW: 153
Verr. Nr.: 03140 023 02

**Objekt: 1160 Wien, Pfenninggeldg.18
Anfrage Sanierungsdarlehen**

Sehr geehrte Frau Palfrader,

bezugnehmend auf Ihre Anfrage vom 09.07.2025, erlauben wir uns folgende Erläuterung betreffend der Wohnung in 1160 Wien, Pfenninggeldg.18/1/23 zu geben:

Das Darlehen der Volksbank wurde aufgrund von Sanierungsmaßnahmen als Gemeinschaftsdarlehen aufgenommen. Die Laufzeit des Sanierungsdarlehens beträgt gemäß Darlehenszusage 10 Jahre (Laufzeitende ca. September 2033) und ist mit einem jährlichen Zinssatz von derzeit 4,32 % dekursiv zu verzinsen.

Das Nominale für obige Wohnung beträgt EUR 6.963,71, aushaftend nach Bezahlung der Fälligkeit vom 30.06.2025 EUR 6.075,82.

Mit freundlichen Grüßen

 

SOZIALBAU