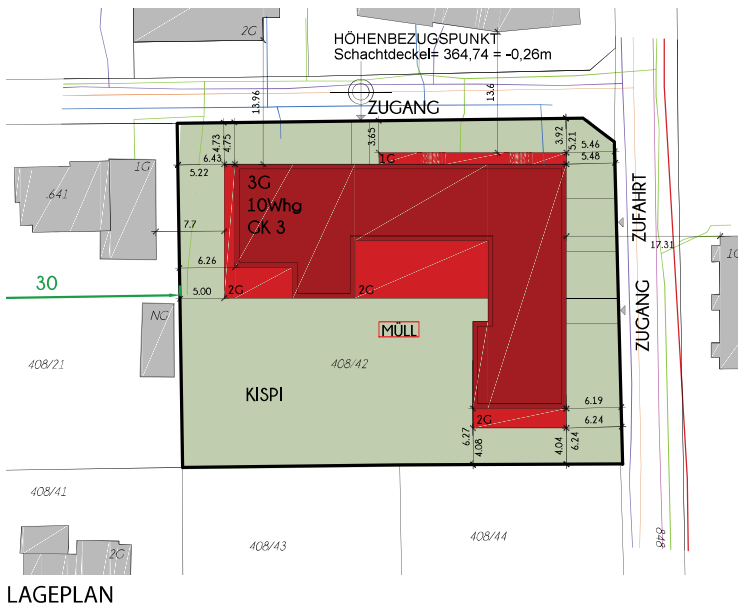
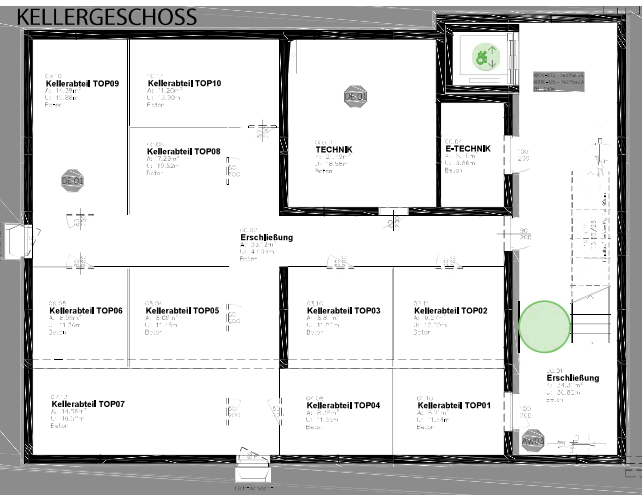




Hier will
ich leben.



LAGEPLAN

BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

wohn
raum
werk

Berit Senger MA, MBA
verkauf@wohnraumwerk.at
+43 664 9207379

PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB

wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17 | 8020 Graz

Änderungen & Abweichung gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz $\pm 3\%$.



GRAZ NORD
GERSTNERGASSE 14-PEDRETTOGASSE 13
8045 GRAZ | ANDRITZ

G 4 Zimmer
ARTEN-
Wohnung

wohnung_03

GESCHOSS	EG
ZIMMER	4
WOHNNUTZFLÄCHE	103,62m ²
GARTEN	257,18m ²
TERRASSE	25,05 12,53m ²
KELLERABTEIL_TOP03	8,87m ²
PKW-STELLPLATZ	P__



