

8020 Graz, Friedhofgasse 17  
Wohnbauprojekt: 1749745



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etagen	Zimmer	WNFL	Balkon	€ Gesamtmietszins	€ Kaution
Friedhofgasse 17/36, 8020 Graz	36	4. OG	2	44,41 m <sup>2</sup>	6,30 m <sup>2</sup>	€ 649,72	€ 1.949,16
Friedhofgasse 17/46, 8020 Graz	46	5. OG	2	48,35 m <sup>2</sup>	6,30 m <sup>2</sup>	€ 661,47	€ 1.984,41

Informationen	
Befristung	

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttonomontagsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.