

BEZEICHNUNG	MFH Bienengasse 9		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1965
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2011
Straße	Bienengasse 9	Katastralgemeinde	Lend
PLZ/Ort	8010 Graz	KG-Nr.	63104
Grundstücksnr.	1504/2	Seehöhe	369 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A			A	
B	B	B		C
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.369,82 m ²	charakteristische Länge	3,37 m	mittlerer U-Wert	0,436 W/m ² K
Bezugsfläche	1.895,85 m ²	Klimaregion	S/SO	LEK _T -Wert	24,35
Brutto-Volumen	7.393,83 m ³	Heiztage	221 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.195,81 m ²	Heizgradtage	3588 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Norm-Außentemperatur	-10,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	31,78 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	31,78 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	76,87 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,998
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	81.249 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	34,28 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	73.962 kWh/a	HWB _{SK}	31,21 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	30.274 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	154.739 kWh/a	HEB _{SK}	65,30 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,48
Haushaltsstrombedarf	38.924 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	193.663 kWh/a	EEB _{SK}	81,72 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	261.604 kWh/a	PEB _{SK}	110,39 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	129.480 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	54,64 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	132.124 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	55,75 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	25.764 kg/a	CO ₂ _{SK}	10,87 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,009
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	-- Harald Reichl
Ausstellungsdatum	04.09.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	03.09.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.