

1100 Wien, Arsenalstraße 8
Wohnbauprojekt: 1759217



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Arsenalstraße 8/1.05, 1100 Wien	1.05	1. OG	2	58,42 m²		21,42 m²	O	€ 1.299,00	€ 3.897,00
Arsenalstraße 8/1.12, 1100 Wien	1.12	1. OG	2	46,11 m²		10,88 m²	W	€ 1.045,00	€ 3.135,00
Arsenalstraße 8/4.10, 1100 Wien	4.10	4. OG	2	43,77 m²	3,68 m²	1,46 m²	W	€ 1.049,00	€ 3.147,00
Arsenalstraße 8/4.01, 1100 Wien	4.01	4. OG	2	43,06 m²	4,48 m²	5,24 m²	NW	€ 1.099,00	€ 3.297,00
Arsenalstraße 8/5.06, 1100 Wien	5.06	5. OG	2	64,01 m²	3,41 m²	7,66 m²	O	€ 1.399,00	€ 4.197,00
Arsenalstraße 8/6.12, 1100 Wien	6.12	6. OG	2	50,64 m²		0,97 m²	W	€ 1.089,00	€ 3.267,00
Arsenalstraße 8/8.10, 1100 Wien	8.10	8. OG	2	43,63 m²	3,68 m²	1,46 m²	W	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Arsenalstraße 8/11.12, 1100 Wien	11.12	11. OG	2	51,63 m²		1,00 m²	W	€ 1.149,00	€ 3.447,00
Arsenalstraße 8/13.09, 1100 Wien	13.09	13. OG	2	48,99 m²	3,34 m²	10,77 m²	SW	€ 1.299,00	€ 3.897,00
Arsenalstraße 8/17.06, 1100 Wien	17.06	17. OG	2	64,92 m²	3,88 m²	7,76 m²	O	€ 1.549,00	€ 4.647,00
Arsenalstraße 8/17.11, 1100 Wien	17.11	17. OG	2	43,93 m²	3,67 m²	4,52 m²	W	€ 1.248,99	€ 3.746,97

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kauti	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.