

8020 Graz, Eggenberger Gürtel 50-56
Wohnbauprojekt: 1735639



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Eggenberger Gürtel 52/02/08, 8020 Graz	02	08	2. OG	3	81,82 m²	15,07 m²			W	€ 940,77	€ 2.821,86
Eggenberger Gürtel 52/03/010, 8020 Graz	03	010	3. OG	3	79,82 m²	12,20 m²			O	€ 930,09	€ 2.732,40
Eggenberger Gürtel 52/05/016, 8020 Graz	05	016	5. OG	3	74,36 m²		12,12 m²		W	€ 855,24	€ 2.565,72
Eggenberger Gürtel 52a/03/012, 8020 Graz	03	012	3. OG	3	81,75 m²	15,05 m²			W	€ 940,77	€ 2.822,34
Eggenberger Gürtel 52a/06/019, 8020 Graz	06	019	6. OG	3	81,34 m²	15,48 m²			W	€ 962,14	€ 2.886,06
Eggenberger Gürtel 52b/01/004, 8020 Graz	01	004	1. OG	3	81,25 m²	15,48 m²			W	€ 940,77	€ 2.760,66
Eggenberger Gürtel 52b/06/019, 8020 Graz	06	019	6. OG	3	81,24 m²	15,48 m²			W	€ 962,14	€ 2.826,69
Eggenberger Gürtel 54/02/12, 8020 Graz	02	12	2. OG	2	65,24 m²	14,84 m²			S	€ 748,37	€ 2.244,69
Eggenberger Gürtel 54/03/16, 8020 Graz	03	16	3. OG	2	65,24 m²	14,84 m²			S	€ 748,37	€ 2.244,69
Eggenberger Gürtel 54/EG/003, 8020 Graz	EG	003	EG	2	52,80 m²					€ 598,68	€ 1.796,04
Eggenberger Gürtel 56/01/003, 8020 Graz	01	003	1. OG	2	68,41 m²	4,14 m²	5,58 m²		W	€ 769,76	€ 2.021,52
Eggenberger Gürtel 56/02/006, 8020 Graz	02	006	2. OG	2	63,53 m²	4,14 m²	5,58 m²		W	€ 726,97	€ 2.383,56
Eggenberger Gürtel 56/04/014, 8020 Graz	04	014	4. OG	2	63,44 m²	4,14 m²	5,58 m²		W	€ 726,97	€ 2.180,55
Eggenberger Gürtel 56/04/018, 8020 Graz	04	018	4. OG	2	76,16 m²					€ 684,22	€ 2.052,66
Eggenberger Gürtel 56/05/019, 8020 Graz	05	019	5. OG	2	68,41 m²	4,14 m²	5,58 m²		W	€ 791,11	€ 2.067,69
Eggenberger Gürtel 56/EG/001, 8020 Graz	EG	001	EG	2	63,72 m²	4,14 m²		33,96 m²	W	€ 748,37	€ 2.245,08
Eggenberger Gürtel 56a/03/009, 8020 Graz	03	009	3. OG	2	63,98 m²	4,14 m²	5,58 m²		W	€ 726,97	€ 2.120,61
Eggenberger Gürtel 56b/01/003, 8020 Graz	01	003	1. OG	2	64,03 m²	4,14 m²	5,58 m²		W	€ 726,97	€ 2.383,56
Eggenberger Gürtel 56b/01/004, 8020 Graz	01	004	1. OG	3	87,05 m²	10,00 m²			NW	€ 908,71	€ 2.726,13
Eggenberger Gürtel 56b/03/009, 8020 Graz	03	009	3. OG	2	64,03 m²	4,14 m²	5,58 m²		W	€ 726,97	€ 2.383,56
Eggenberger Gürtel 56c/05/014, 8020 Graz	05	014	5. OG	4	102,34 m²	12,53 m²	5,58 m²		O	€ 1.154,59	€ 3.463,77

Informationen	
Befristung	unbefristet
Mietnebenkosten	
Kauti	2.821,86 € / 2.732,40 € / 2.565,72 € / 2.822,34 € / 2.886,06 € / 2.760,66 € / 2.826,69 € / 2.244,69 € / 1.796,04 € / 2.021,52 € / 2.383,56 € / 2.180,55 € / 2.052,66 € / 2.067,69 € / 2.245,08 € / 2.120,61 € / 2.726,13 € / 3.463,77 €
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision. /

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.