

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG Castellezgasse 2

Gebäude(-teil) Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Straße Castellezgasse 2

PLZ/Ort 1020 Wien-Leopoldstadt

Grundstücksnr. 587

Baujahr 1896

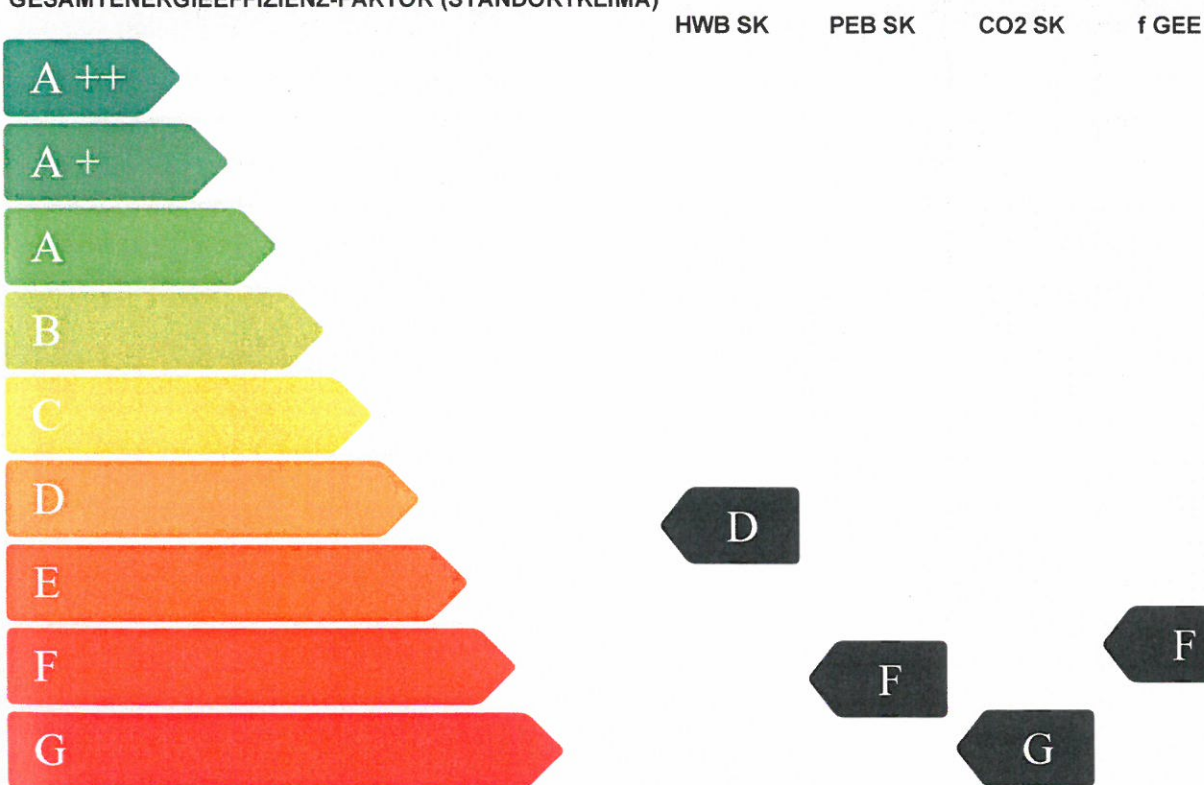
Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Leopoldstadt

KG-Nr. 01657

Seehöhe 163

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.899,84 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	1,194 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	2.319,87 m ²	Heiztage	215 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	11.426,50 m ³	Heizgradtage	3452 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.130,70 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,36 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	75 -
charakteristische Länge	2,77 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung
HWB	139,76 kWh/m ² a	414.185 kWh/a	142,83 kWh/m ² a	
WWWB		37.045 kWh/a	12,78 kWh/m ² a	
HTEB RH		325.099 kWh/a	112,11 kWh/m ² a	
HTEB WW		60.798 kWh/a	20,97 kWh/m ² a	
HTEB		386.073 kWh/a	133,14 kWh/m ² a	
HEB		837.287 kWh/a	288,74 kWh/m ² a	
HHSB		47.629 kWh/a	16,42 kWh/m ² a	
EEB		884.917 kWh/a	305,16 kWh/m ² a	
PEB		1.104.671 kWh/a	380,90 kWh/m ² a	
PEB n.ern.		1.082.203 kWh/a	373,20 kWh/m ² a	
PEB ern.		22.469 kWh/a	7,70 kWh/m ² a	
CO ₂		217.493 kg/a	75,00 kg/m ² a	
f GEE	3,42 -		3,45 -	

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 19.02.2013

Gültigkeitsdatum 18.02.2023

ErstellerIn

Unterschrift

Architekturbüro ATM



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.