

Preisliste für Süßenbrunner Straße 67, 1220 Wien

23 Januar, 2026 - 8:05



Top	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Garten	Terrasse	Balkon	Loggia	Keller	KP Eigennutzer
01-01	aktiv	EG			ca. 92,2 m²					1.862.500,00 €
01-02	aktiv	EG	3	ca. 54,7 m²	ca. 56,5 m²	ca. 12,7 m²			ca. 2,1 m²	372.500,00 €
01-03	aktiv	EG	3	ca. 54,7 m²	ca. 41,3 m²	ca. 11,5 m²			ca. 2,1 m²	361.500,00 €
01-04	aktiv	1. Etage	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 2,1 m²	229.500,00 €
01-05	aktiv	1. Etage	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 2,2 m²	229.500,00 €
01-06	aktiv	1. Etage	4	ca. 82,4 m²			ca. 23,2 m²		ca. 2,2 m²	555.500,00 €
01-07	aktiv	1. Etage	2	ca. 36,8 m²			ca. 5,9 m²		ca. 2,2 m²	227.500,00 €
01-08	aktiv	1. Etage	2	ca. 36,8 m²			ca. 5,9 m²		ca. 2,3 m²	227.500,00 €
01-09	aktiv	1. Etage	3	ca. 55,8 m²			ca. 8,6 m²		ca. 2,4 m²	343.500,00 €
01-10	aktiv	1. Etage	3	ca. 56 m²			ca. 8,6 m²		ca. 2,4 m²	344.500,00 €
01-11	aktiv	1. Etage	3	ca. 56,1 m²			ca. 8,6 m²		ca. 2,5 m²	344.500,00 €
01-12	aktiv	1. Etage	4	ca. 82,9 m²			ca. 22,7 m²		ca. 2,5 m²	556.500,00 €
01-13	aktiv	1. Etage	3	ca. 55,9 m²		ca. 36,3 m²	ca. 5,4 m²		ca. 2,5 m²	396.500,00 €
01-14	aktiv	1. Etage	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 2,7 m²	225.500,00 €
01-15	aktiv	1. Etage	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,2 m²	225.500,00 €
01-16	aktiv	2. Etage	2	ca. 37,4 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,2 m²	236.500,00 €
01-17	aktiv	2. Etage	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,2 m²	235.500,00 €
01-18	aktiv	2. Etage	4	ca. 82,4 m²			ca. 23,2 m²		ca. 3,3 m²	564.500,00 €
01-19	aktiv	2. Etage	2	ca. 36,8 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,3 m²	233.500,00 €
01-20	aktiv	2. Etage	2	ca. 36,8 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,3 m²	233.500,00 €
01-21	aktiv	2. Etage	3	ca. 55,8 m²			ca. 8,6 m²		ca. 3,3 m²	352.500,00 €
01-22	aktiv	2. Etage	3	ca. 56 m²			ca. 8,6 m²		ca. 3,3 m²	353.500,00 €
01-23	aktiv	2. Etage	3	ca. 56,1 m²			ca. 8,6 m²		ca. 3,5 m²	353.500,00 €
01-24	aktiv	2. Etage	4	ca. 82,9 m²			ca. 22,7 m²		ca. 3,5 m²	566.500,00 €
01-25	aktiv	2. Etage	3	ca. 56 m²			ca. 15,2 m²		ca. 3,5 m²	372.500,00 €
01-26	reserviert	2. Etage	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,5 m²	225.500,00 €
01-27	aktiv	2. Etage	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,5 m²	235.500,00 €
01-28	aktiv	1. DG	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,5 m²	246.500,00 €
01-29	aktiv	1. DG	2	ca. 37,3 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,5 m²	246.500,00 €
01-30	aktiv	1. DG	4	ca. 82,4 m²			ca. 23,2 m²		ca. 3,6 m²	574.500,00 €
01-31	aktiv	1. DG	2	ca. 36,8 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,6 m²	243.500,00 €
01-32	aktiv	1. DG	2	ca. 36,8 m²			ca. 5,9 m²		ca. 3,7 m²	243.500,00 €
01-33	aktiv	1. DG	3	ca. 55,1 m²		ca. 27 m²			ca. 3,8 m²	378.500,00 €
01-34	reserviert	1. DG	4	ca. 80,9 m²		ca. 62,3 m²			ca. 4 m²	589.500,00 €

# Information

VertragserrichterIn: Weinrauch Rechtsanwälte GmbH  
voraussichtliche Fertigstellung: - Ende 2028

## Betriebskostenschätzung - Details folgen

Betriebskosten: Info folgt  
Betriebsk. Stellplatz: Info folgt

## Nebenkosten

Grunderwerbssteuer: 3,50 % vom KP  
Eintragungsgebühr: 1,10 % vom KP  
Vertragserrichtungskosten und Treuhänderhonorar: 1,8 % (zzgl. USt. und Barauslagen)  
Provision: provisionsfrei

## Optional

Stellplätze: 20 Stk.  
Küchen: Preis auf Anfrage

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt562 / 1994) möglich. Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.