



WOHNEN IN ALT EGGENBERG

## BURENSTRASSE

60 | 8020 GRAZ | EGGENBERG

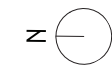
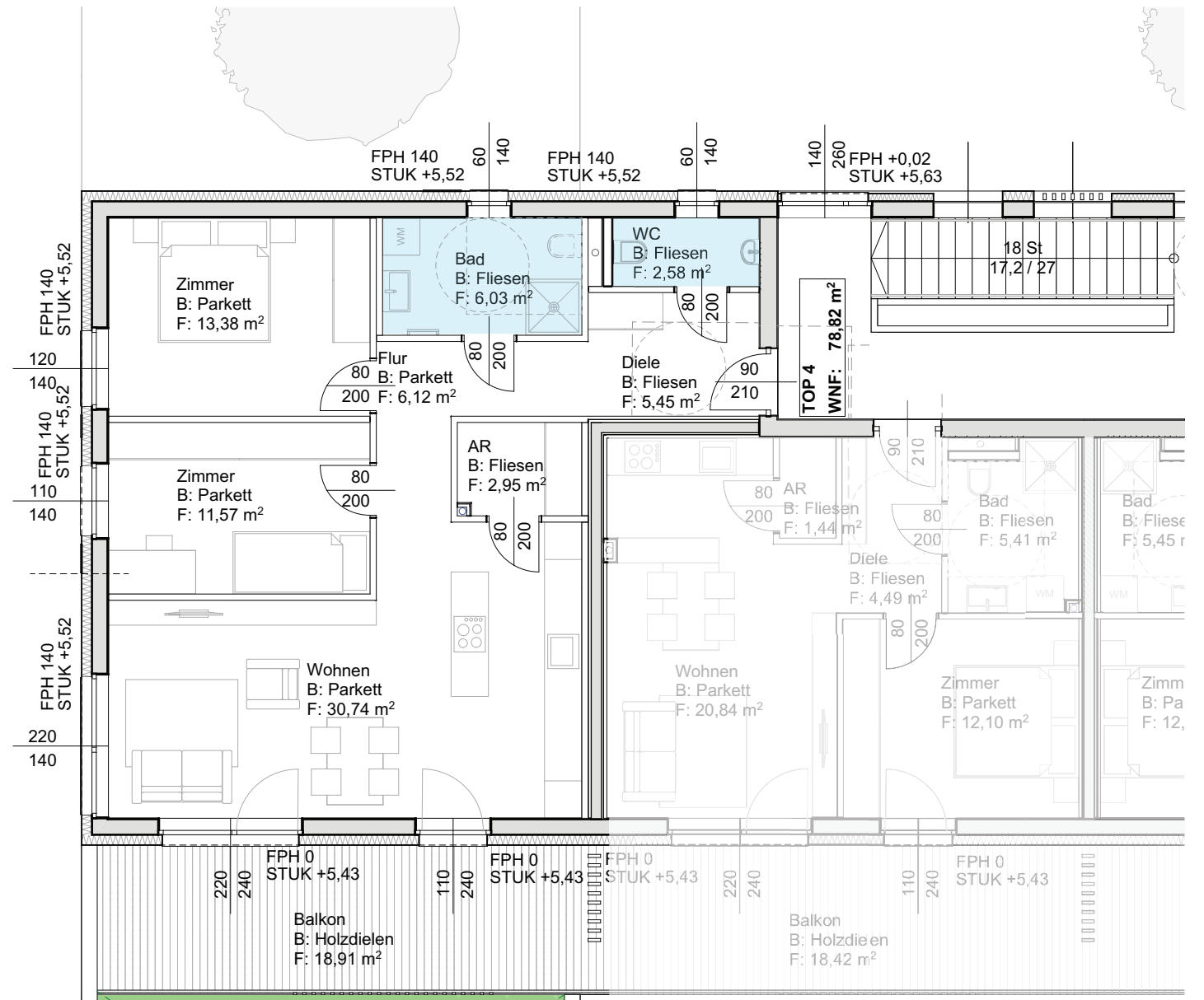
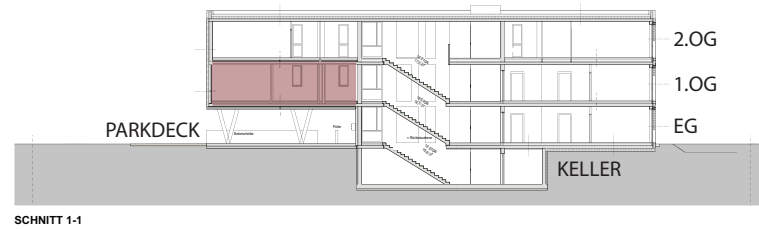
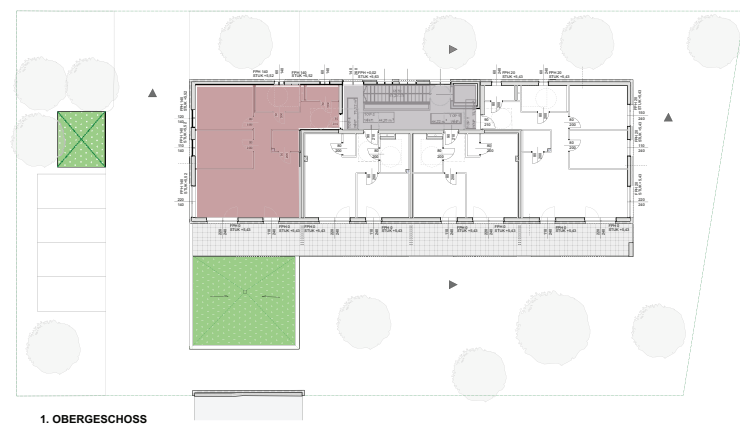
SYMBOLBILD

### G 3 Zimmer ESCHOSS Wohnung

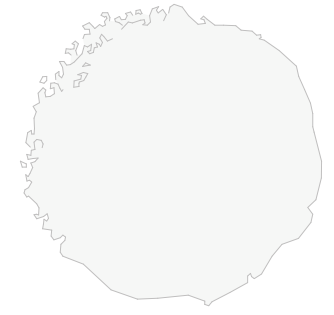
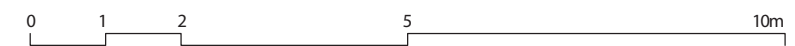
### wohnung\_04

GESCHOSS	1.OG
ZIMMER	3
WOHNNUTZFLÄCHE	78,82m <sup>2</sup>
BALKON	18,91m <sup>2</sup>

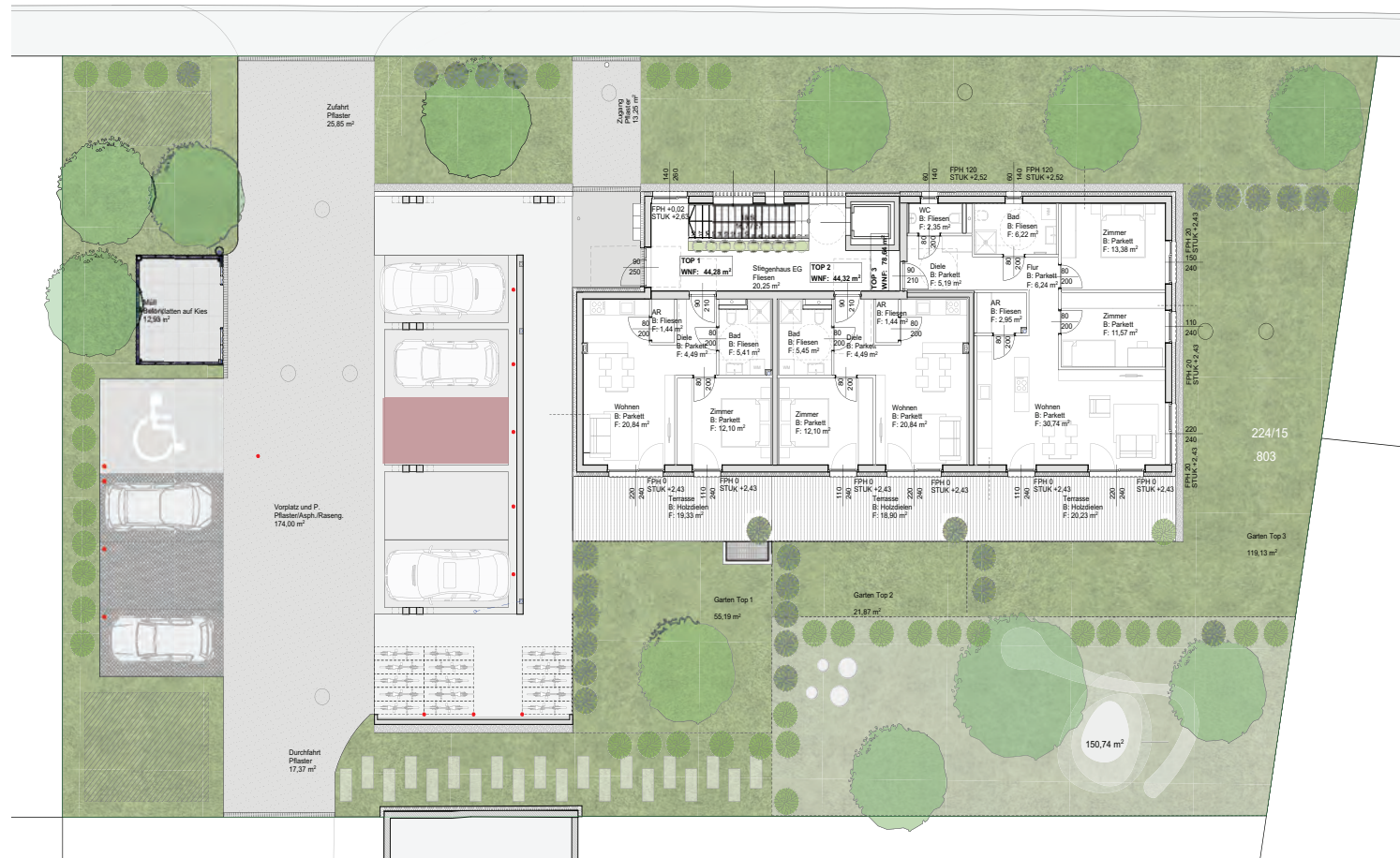
KA09	8,05m <sup>2</sup>
PKW-STELLPLATZ	P03



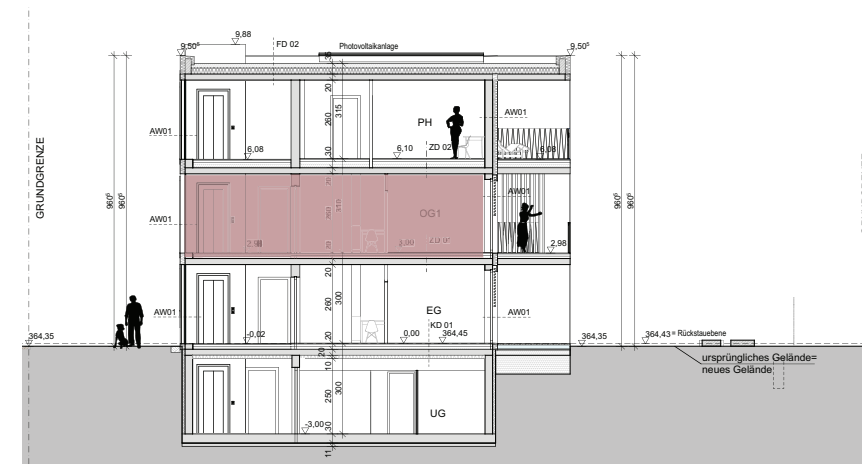
1. OBERGESCHOSS | 1\_100



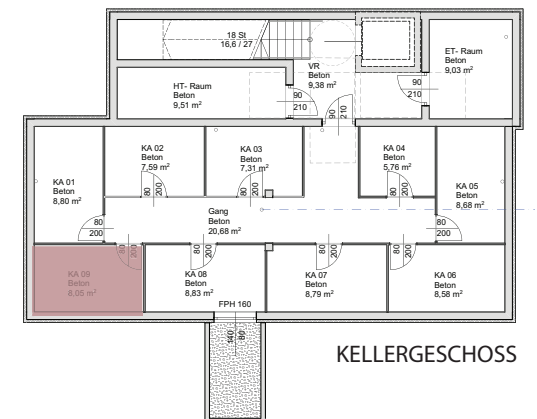
Hier will  
ich leben.



AUSSENANLAGENPLAN | PARKDECK



SCHNITT



KELLERGESCHOSS



BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

**wohnraumwerk**

Berit Senger MA, MBA  
verkauf@wohnraumwerk.at  
+43 664 9207379

PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB  
wohnraumwerk  
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH  
Marschallgasse 17 | 8020 Graz



LAGEPLAN

Änderungen & Abweichung gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz  $\pm 3\%$ .