

1100 Wien, Leebgasse 67

Wohnbauprojekt: E: 1735118 / A: 1735939 / E: 1699729



teamneunzehn-Gruppe

Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien

T +43 1 236 97 97

E office@teamneunzehn.at

W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Siccardsburggasse 62/S1/1, 1100 Wien	S1	1	EG	3	55,83 m ²				15,24 m ²	W	€ 374.900,00	€ 334.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/2, 1100 Wien	S1	2	EG	2	31,32 m ²				16,78 m ²	W	€ 259.900,00	€ 229.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/3, 1100 Wien	S1	3	1. OG	2	31,22 m ²		4,84 m ²			W	€ 269.900,00	€ 239.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/4, 1100 Wien	S1	4	1. OG	2	33,39 m ²		4,84 m ²			W	€ 274.900,00	€ 244.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/5, 1100 Wien	S1	5	1. OG	2	37,77 m ²					O	€ 279.900,00	€ 249.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/6, 1100 Wien	S1	6	1. OG	2	35,67 m ²					O	€ 274.900,00	€ 244.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/7, 1100 Wien	S1	7	2. OG	2	37,46 m ²		3,61 m ²			W	€ 294.900,00	€ 264.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/8, 1100 Wien	S1	8	2. OG	2	39,51 m ²		3,61 m ²			W	€ 299.900,00	€ 269.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/9, 1100 Wien	S1	9	2. OG	2	38,24 m ²					O	€ 279.900,00	€ 249.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/11, 1100 Wien	S1	11	3. OG	2	37,46 m ²		3,61 m ²			W	€ 259.900,00	€ 234.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/12, 1100 Wien	S1	12	3. OG	2	39,51 m ²		3,61 m ²			W	€ 274.900,00	€ 249.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/13, 1100 Wien	S1	13	3. OG	2	38,24 m ²					O	€ 249.900,00	€ 229.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/14, 1100 Wien	S1	14	3. OG	2	36,16 m ²					O	€ 239.900,00	€ 219.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/15, 1100 Wien	S1	15	4. OG	2	37,46 m ²		3,61 m ²			W	€ 264.900,00	€ 239.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/16, 1100 Wien	S1	16	4. OG	2	39,51 m ²		3,61 m ²			W	€ 279.900,00	€ 254.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/17, 1100 Wien	S1	17	4. OG	2	38,24 m ²					O	€ 249.900,00	€ 229.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/18, 1100 Wien	S1	18	4. OG	2	36,16 m ²					O	€ 244.900,00	€ 219.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/19, 1100 Wien	S1	19	1. DG	2	52,23 m ²			9,99 m ²		W	€ 424.900,00	€ 384.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/20, 1100 Wien	S1	20	1. DG	2	52,10 m ²			14,91 m ²		W	€ 449.900,00	€ 399.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/21, 1100 Wien	S1	21	1. DG	2	51,18 m ²			4,97 m ²		O	€ 374.900,00	€ 334.900,00
Siccardsburggasse 62/S1/22, 1100 Wien	S1	22	1. DG	2	52,23 m ²			4,97 m ²		O	€ 389.900,00	€ 349.900,00
Leebgasse 67/L/2, 1100 Wien	L	2	1. OG	2	30,71 m ²					W	€ 199.900,00	€ 179.900,00
Leebgasse 67/L/3, 1100 Wien	L	3	1. OG	2	33,07 m ²					W	€ 214.900,00	€ 194.900,00
Leebgasse 67/L/4, 1100 Wien	L	4	1. OG	2	33,22 m ²			13,30 m ²		O	€ 259.900,00	€ 234.900,00
Leebgasse 67/L/6, 1100 Wien	L	6	2. OG	2	37,23 m ² / 34,77 m ²	2,46 m ²				W	€ 244.900,00	€ 219.900,00
Leebgasse 67/L/7, 1100 Wien	L	7	2. OG	2	39,48 m ² / 37,02 m ²	2,46 m ²				W	€ 254.900,00	€ 229.900,00
Leebgasse 67/L/8, 1100 Wien	L	8	2. OG	2	38,66 m ²		5,19 m ²			O	€ 269.900,00	€ 244.900,00
Leebgasse 67/L/9, 1100 Wien	L	9	2. OG	2	36,55 m ²		5,19 m ²			O	€ 254.900,00	€ 229.900,00
Leebgasse 67/L/11, 1100 Wien	L	11	3. OG	2	37,02 m ²		2,75 m ²			W	€ 249.900,00	€ 229.900,00
Leebgasse 67/L/12, 1100 Wien	L	12	3. OG	2	38,66 m ²		5,19 m ²			O	€ 274.900,00	€ 249.900,00
Leebgasse 67/L/13, 1100 Wien	L	13	3. OG	2	36,55 m ²		5,19 m ²			O	€ 259.900,00	€ 239.900,00
Leebgasse 67/L/14, 1100 Wien	L	14	4. OG	2	34,77 m ²		2,75 m ²			W	€ 244.900,00	€ 219.900,00
Leebgasse 67/L/15, 1100 Wien	L	15	4. OG	2	37,02 m ²		2,75 m ²			W	€ 254.900,00	€ 229.900,00
Leebgasse 67/L/16, 1100 Wien	L	16	4. OG	2	38,66 m ²		5,19 m ²			O	€ 279.900,00	€ 249.900,00
Leebgasse 67/L/17, 1100 Wien	L	17	4. OG	2	36,55 m ²		5,19 m ²			O	€ 264.900,00	€ 239.900,00
Leebgasse 67/L/18, 1100 Wien	L	18	5. OG	2	34,77 m ²		2,75 m ²			W	€ 244.900,00	€ 219.900,00
Leebgasse 67/L/19, 1100 Wien	L	19	5. OG	2	37,02 m ²		2,75 m ²			W	€ 259.900,00	€ 234.900,00
Leebgasse 67/L/20, 1100 Wien	L	20	5. OG	2	38,66 m ²		5,19 m ²			O	€ 279.900,00	€ 254.900,00

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Leebgasse 67/L/21, 1100 Wien	L	21	5. OG	2	36,55 m²		5,19 m²			O	€ 269.900,00	€ 244.900,00
Leebgasse 67/L/22, 1100 Wien	L	22	1. DG	2	50,67 m²		6,28 m²			W	€ 384.900,00	€ 344.900,00
Leebgasse 67/L/23, 1100 Wien	L	23	1. DG	2	49,85 m²		6,29 m²			W	€ 369.900,00	€ 329.900,00
Leebgasse 67/L/24, 1100 Wien	L	24	1. DG	2	51,01 m²			16,13 m²		O	€ 444.900,00	€ 399.900,00
Leebgasse 67/L/25, 1100 Wien	L	25	1. DG	2	51,11 m²		10,71 m²			O	€ 424.900,00	€ 379.900,00

Informationen	
Eigentumsform	

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.