

VERKAUFSPREISLISTE

PANORAMA Suiten Gmunden

Stand: 04.09.2025/LK/REV.03

Residenz	TOP Nr.	Lage	Zimmer	Wohnfläche (m²)	Terrasse/ Loggia (m²)	Balkon/ Loggia (m²)	Garten* (m²)	Kellerabt. Nr.	Kellerabt. (m²)	zugewiesene Stellplätze Nr.	Wohnungspreis (EUR)	EUR/m² WNF	Kaufpreis STP (EUR)	Anlegerpreis zzgl.20% MwSt
Residenz 1	TOP 01	UG	3	74,48	35,78		94,40	R1-01	6,41	TG 21 und 22	488 700	6 561	57 200	432 478
	TOP 02.03	EG	4	135,49		25,92	66,27	R1-(02+03)	10,65	TG 09+23/EG 01	872 600	6 440	66 400	772 212
	TOP 04.05	PH	3	155,45		26,00		R1-(04+05)	10,67	TG 07+08/EG 02	934 600	6 012	65 000	827 080
Residenz 2	TOP 01	UG	3	74,48	35,78		93,23	R2-01	6,41	TG 06/EG 04	488 700	6 561	36 100	432 478
	TOP 02	EG	2	52,56		12,40		R2-02	4,17	TG 20	359 800	6 846	27 900	318 407
	TOP 03	EG	3	80,86		13,14	57,13	R2-03	6,48	TG 19/EG 05	525 300	6 496	36 100	464 867
	TOP 04	OG	2	52,56		12,44		R2-04	4,19	TG 18/EG 06	372 900	7 095	36 800	330 000
	TOP 05	OG	3	80,86		13,10		R2-05	6,48	TG 17/EG 07	536 700	6 637	36 100	474 956
Residenz 3	TOP 01	EG	3	80,86	13,14		86,46	R3-01	6,41	TG 16/EG0 8	536 800	6 639	36 100	475 044
	TOP 02	EG	2	52,56	12,40		96,74	R3-02	4,20	TG 03	377 800	7 188	28 900	334 336
	TOP 03	OG	3	80,86		13,21		R3-03	6,41	TG 15/EG 09	536 500	6 635	36 100	474 779
	TOP 04	OG	2	52,56		12,44		R3-04	4,20	TG 14/EG 10	377 500	7 182	36 100	334 071
	TOP 05	PH	3	134,67	30,59			R3-05	8,63	TG 04+05/EG10	988 300	7 339	66 000	874 602
Residenz 4	TOP 01.02	EG	4	136,06	25,90		216,09	R4-(01+02)	10,61	TG 12+13/EG 11	912 500	6 707	64 000	807 522
	TOP 03.04	OG	4	135,49		26,04		R4-(03+04)	10,61	TG 01+02/EG 12	909 000	6 709	68 700	804 425
	TOP 05	PH	3	134,67	30,59			R4-05	8,63	TG 10+11/EG 13	989 600	7 348	66 700	875 752

Wohnungspreis inkl. Kellerabteil PROVISIONSFREI

*Die Gartenflächen sind teilweise im Gefälle und mit Böschungen versehen.

Die Stellplatzpreise können der "Verkaufspreisliste Stellplätze" entnommen werden

Druck- und Satzfehler sowie Zahlen und Preise vorbehalten.

Grundrissänderungen und Änderungen in Ausführung sind noch möglich