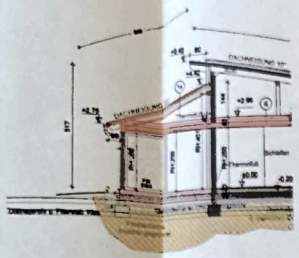
SCHNITT A - A

Maßstab 1 : 100



AUFBAUTEN

(1) EINDECKUNG
LATTUNG
KONTERLATTUNG MIT NAGELDICHTBAND
UNTERSPANNBAHN STOSSVERKLEBT
VOLLSCHALUNG
SPARREN

(1a) EINDECKUNG
LATTUNG
KONTERLATTUNG MIT NAGELDICHTBAND
UNTERSPANNBAHN STOSSVERKLEBT
VOLLSCHALUNG
SPARREN MIT WÄRMEDÄMMUNG
UNTERKONSTRUKTION HOLZ
DAMPFBREMSE
GIPSKARTONPLATTE

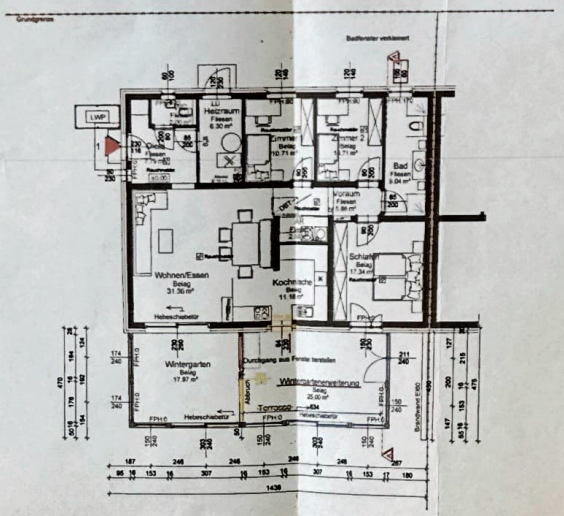
(2) INNENPUTZ
HOCHLOCHZIEGEL POROBIERT
VOLLWÄRMESCHUTZ
SPACHTELUNG
SILIKONHARZPUTZ

(3) BELAG
ESTRICH
PAE - FOLIE
WÄRMEDÄMMUNG
FEUCHTIGKEITSISOLIERUNG MIT VORANSTRICH
STB - PLATTE WU
WÄRMEDÄMMUNG XPS
ROLLIERUNG
GEWACHSENER BODEN

(4) DACHBODENDÄMMELEMENT 11+1
WÄRMEDÄMMUNG EPS
VOLLSCHALUNG
ZANGENDECKE MIT WÄRMEDÄMMUNG
SPARSCHALUNG
DAMPFBREMSE
GIPSKARTONPLATTE

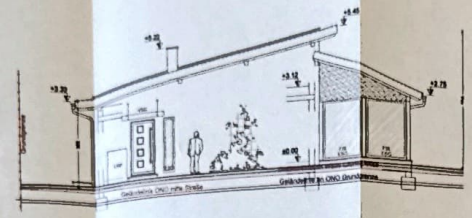
GRUNDRISS EG

Maßstab 1 : 100



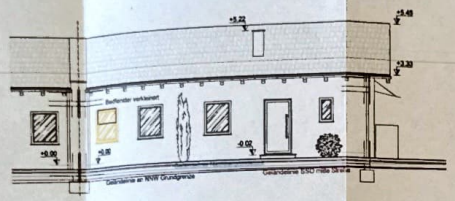
Ansicht WSW

Maßstab 1 : 100



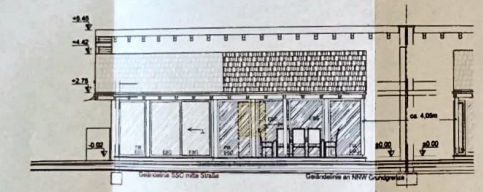
Ansicht NNW

Maßstab 1 : 100



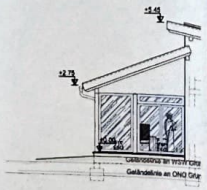
Ansicht SSO

Maßstab 1 : 100



Ansicht ONO

Maßstab 1 : 100



GRUNDSTÜCKSVERZEICHNIS

Verzeichnis der Eigentümer jener Grundstücke, die von den Fronten des Baues weniger als 15m entfernt sind. (gem. Burgenländische Bauordnung 2004)

KG. Litzelsdorf
GRUNDST. NR. 7159/9
ANSCHRIFT Hadek Wolfgang
Mozartgasse 24
A-7531 Remeten
Gosch Pavol
Quergasse 4
A-7531 Remeten

KG. Litzelsdorf
GRUNDST. NR. 7159/1, 7159/12
ANSCHRIFT Römisch-katholische Pfarrpfründe
zum heiligen Leonhard in Litzelsdorf
A-7532 Litzelsdorf

KG. Litzelsdorf
GRUNDST. NR. 7174, 7159/11
ANSCHRIFT Pepst Renate
Brunnenweg 23
A-7532 Litzelsdorf

KG. Litzelsdorf
GRUNDST. NR. 7159/20
ANSCHRIFT Nicple Braunstorfer
A-8294 Unterrohr, Nr 245

KG. Litzelsdorf
GRUNDST. NR. 5039/3, 7160, 7159/10
ANSCHRIFT Öffentliches Gut
Gemeinde Litzelsdorf

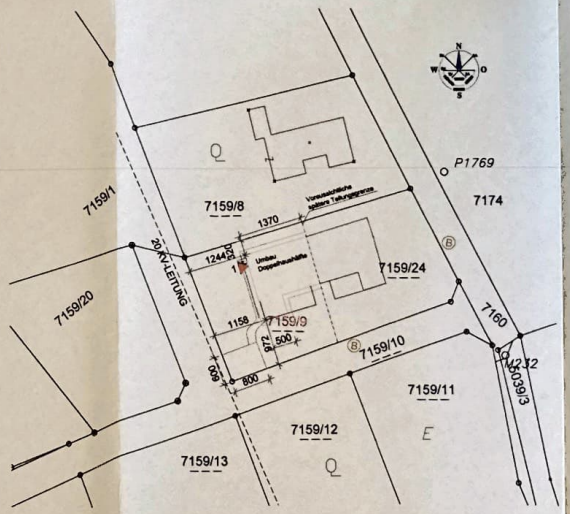
KG. Litzelsdorf
GRUNDST. NR. 7159/8
ANSCHRIFT Stangl Liane und Markus
Sönnental 10/1
A-8291 Burgauberg

KG. Litzelsdorf
GRUNDST. NR. 7159/13
ANSCHRIFT Schweers Christina und Stefan
Wiesenweg 5
A-7532 Litzelsdorf

LAGEPLAN

Katastralgemeinde: Litzelsdorf

Maßstab 1 : 500



LEGENDE

- BETON
- MAUERWERK NEU
- ABBRUCH
- BESTAND
- STAHLBAU
- WÄRMEDÄMMUNG
- FENSTER UND TÜREN BESTAND
- FENSTER UND TÜREN NEU

NETTONUTZFLÄCHE

Haus 1	132,59 - m²
Haus 2	132,59 - m²
Gesamt	266,04 - m²

FENSTERMASSE SIND STOCKAUSSENMASZE !
INNENTÜREN SIND DURCHGANGSLICHTE !

WAND- UND DECKENDURCHBRÜCHE SIND NACH ANGABEN DER HAUSTECHNIKPROJEKTDATEN !

AB EINER ABSTURZHÖHE VON MEHR ALS 1,00m
IST EIN GELÄNDER VORZUSEHEN MIT EINER HÖHE VON 1,00m !

ALLE INNENLIEGENDEN RÄUME, DIE KEINE FENSTERÖFFNUNG AUFWEISEN, WERDEN BE- UND ENTLÜFTET !

ALLE WINKEL WENN NICHT ANDERS ANGEGEBEN SIND 90° BZW. 45° !

NATURMASSE NEHMEN UND KOTEN PRÜFEN !

DIE VERGLASUNG DES BAUWERKS IST
NACH DER OIB-RICHTLINIE 4 AUSZUFÜHREN !

RAUCHMELDER WERDEN IN ALLEN AUFENTHALTSRÄUMEN (AUSGENOMMEN KÜCHE) SOWIE IN GÄNGEN ÜBER DENEN FLUCHTWEGE VON AUFENTHALTSRÄUMEN FÜHREN MONTIERT !

DER DURCHMESSER DES RAUCHFANGES IST MIT DEM OFENBAUER ABZUSTIMMEN !

DIESER PLAN DIENT AUSSCHLIESSLICH ZUR ERLANGUNG DER BEHÖRDLICHEN BEWILLIGUNG! FÜR DIE AUSFÜHRUNG SIND DETAIL- BZW. AUSFÜHRUNGSPLÄNE ERFORDERLICH!

Parie

BAUMEISTER BM

AUSTAUSCHPLAN

ALS BEILAGE ZUM
SCHLUSSÜBERPRÜFUNGSPROTOKOLL
FÜR DIE DOPPELHAUSHÄLFTE
AUF DEM GRUNDSTÜCK NR. 7159/9
DER KATASTRALGEMEINDE LITZELSDORF

für
Barbara u. Ludwig Tuba
Wiesenweg 2
A-7532 Litzelsdorf

M 1 : 100; M 1 : 500

Planverfasser:
Krautsack
Tel. 03352/1186-0 Fax.: 4 e-mail: office@krautsack.at
Fürstenplatz 32 A-7531 Remeten

Datum: 10.1.2005
Planz.:

Planinhalt:
Grundriss
Schnitt
Ansichten
Lageplan
Grundstücksverzeichnis

Bauherrn bzw. Grundstückseigentümer:
Barbara Tuba
Ludwig Tuba

Bauleitung: