



**TOP 74 / 3. OBERGESCHOSS**

Wohnnutzfläche: 74,34 m<sup>2</sup>

Loggiafläche: 8,57 m<sup>2</sup>

Balkonfläche: 4,30 m<sup>2</sup>

0 2 4 6 8 10m  
unverbindlicher Einrichtungsvorschlag

Flächenangaben beziehen sich auf Rohbaumaße  
ohne Wandputz, Verfliesung, Schächte etc.