Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Gebäude(-teil) OG1-OG4 Baujahr

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus Letzte Veränderung

Straße Garnisonstraße 3 Katastralgemeinde

PLZ/Ort 4010 Linz KG-Nr. 45204

Grundstücksnr.

Seehöhe 266 m

2005

Lustenau

f GEE

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

HWB Ref, SK PEB SK CO2 SK

A++

A+

B

B

B

B

F

G

 HWB_{Ref} : Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normaliv geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteitung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB ern.) und einen nicht erneuerbaren (PEB n.ern.) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.050 m ²	charakteristische Länge	3,76 m	mittlerer U-Wert	0,49 W/m²K
Bezugsfläche	2.440 m ²	Heiztage	198 d	LEK _T -Wert	25,6
Brutto-Volumen	12.024 m³	Heizgradtage	3560 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.201 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,27 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK} HWB _{RK}	34,0 kWh/m²a 34,0 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	70,7 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f_GEE	0,92
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	114.331 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	37,5 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	114.331 kWh/a	HWB _{SK}	37,5 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	38.962 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	176.386 kWh/a	HEB _{SK}	57,8 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,15
Haushaltsstrombedarf	50.093 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m²a
Endenergiebedarf	226.479 kWh/a	EEB _{SK}	74,3 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	309.718 kWh/a	PEB _{SK}	101,6 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	155.831 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	51,1 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	153.888 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	50,5 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	31.097 kg/a	CO2 _{SK}	10,2 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		$f_{\sf GEE}$	0,92
Photovoltaik-Export		$PV_{Export,SK}$	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	TBW GmbH
Ausstellungsdatum	30.10.2018		Gewerbepark Haag 3 3250 Wieselburg

Gültigkeitsdatum 29.10.2028 Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Linz

f_{GEE} 0,92 HWB_{SK} 37

Gebäudedater	- Ist-Zustand
--------------	---------------

Brutto-Grundfläche BGF 3.050 m² Konditioniertes Brutto-Volumen 12.024 m³ Gebäudehüllfläche A B 3.201 m²

Wohnungsanzahl charakteristische Länge I_C 3,76 m Kompaktheit A_B / V_B

0,27 m⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: It. Unterlagen Auftraggeber; keine Haftung Bauphysikalische Daten: It. Unterlagen Auftraggeber; keine Haftung, lt. Unterlagen Auftraggeber; keine Haftung, Haustechnik Daten:

Ergebnisse Standortklima (Linz)

Transmissionswärmeverluste Q _T		158.071 kWh/a	
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	86.740 kWh/a	
Solare Wärmegewinne η x Q s		72.262 kWh/a	
Innere Wärmegewinne η x Q i	mittelschwere Bauweise	56.592 kWh/a	
Heizwärmebedarf Q _h		114.331 kWh/a	

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T	146.430	kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	80.352	kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q s	67.701	kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q i	53.668	kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h	103.548	kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung: Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus hocheffizienter KWK)

Warmwasser:

Stromheizung (Strom)

Lüftung:

Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at Bauteile nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Fenster nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

ON B 8110-1 /ON B 8110-2 /ON B 8110-3 /ON B 8110-5 /ON B 8110-6 /ON H 5055 /ON H 5056 /ON EN ISO 13790 /ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klirnadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at v2018,081605 REPDBL2 o1517 - Oberösterreich

Bearbeiter Punz Alexander

Projektanmerkungen UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Allgemein

Dieser Energieausweis wurde nach dem vereinfachten Verfahren nach den Richtlinien für EAVG Energieausweisvorlagegesetz berechnet und ist nicht zur Erlangung von Förderungen auf Landes- und Bundesebene geeignet. Für Förderungen ist ein Energieausweis im detaillierten Verfahren erforderlich.

Sie haben eine thermische Sanierung oder einen Umbau geplant? Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren. Sehr gerne beraten wir Sie unverbindlich über die wirtschaftlichsten Sanierungsmaßnahmen und über die möglichen Förderungen zu Ihrem Sanierungsprojekt.

Bei Bestandsgebäuden kann es mangels genauerer Unterlagen vorkommen, dass Bauteile, insbesondere Stärke und U-Werte abgeschätzt werden müssen. Die Berechnung dieses Energieausweises erfolgte im vereinfachten Verfahren auf Basis zur Verfügung gestellter Unterlagen bzw. nach Default Werten OIB Richtlinie 6, Energieeinsparung und Wärmeschutz.

30.10.2018

	ä	n	n	0	r
U	α			U	1

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

34.459 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	${f Q}_{f T}$ ${f Q}_{f V}$	=	25.788 kWh/M 14.151 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_{I}	=	39.939 kWh/M	-
Solare Wärmegewinne Innere Wärmegewinne	Q _s Q _i	=	3.758 kWh/M 6.807 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 1,00$
Wärmegewinne	Q_g	=	10.566 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_{h}	=	28.860 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Verluste Warmwasser HEB Warmwasser	Q _{TW} Q _{HEB,TW}	920,18 kWh/M 4.229,25 kWh/M	
Hilfsenergiebedarf	Q _{TW,HE} =	0 kWh/M	
Verluste der Wärmebereitstellung	Q _{TW,WB} =	21 kWh/M	
Verluste des Wärmespeichers	Q _{TW,WS} =	385 kWh/M	
Zurückgewinnbare Verluste	Q _{TW,beh} =	514 kWh/M	
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{TW,WV} =$	363 kWh/M	
Verluste der Wärmeabgabe	Q _{TW,WA} =	151 kWh/M	
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q _{tw} =	3.309 kWh/M	

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	1.144 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	=	15.774 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	16.917,45 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	591,05 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	86,48 kWh/M
Verluste Raumheizung	Q_{H}	=	17.508 kWh/M
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	30.143 kWh/M

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $\mathsf{Q}_{\mathsf{H},\mathsf{beh}}$

16.499 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

	-			
0		BA II	10	10/
—	IJ	II II	Ja	и

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

25.518 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	\mathbf{Q}_T \mathbf{Q}_V	=	21.241 kWh/M 11.656 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I	=	32.896 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	6.369 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Q_{i}	=	6.148 kWh/M	$\eta_h = 1,00$
Wärmegewinne	Qg		12.517 kWh/M	-
Heizwärmebedarf	Q _h =	i	19.925 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

HEB Warmwasser	$\mathbf{Q}_{HEB,TW}$	3.813,90 kWh/M
Verluste Warmwasser	Q_{TW}	825,07 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	Q _{TW,HE} =	0 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	Q _{TW,WB} =	19 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{TW,WS} =$	342 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	Q _{TW,beh} =	464 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	Q _{TW,WV} =	328 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{TW,WA} =$	136 kWh/M
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	$Q_{tw} =$	2.989 kWh/M

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	1.033 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	Ξ	12.433 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$\mathbf{Q}_{H,beh}$	=	13.466,15 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	424,36 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	Q _{H,HE}	=	62,09 kWh/M
	п,пс		
Verluste Raumheizung	Q_H	=	13.891 kWh/M
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	21.642 kWh/M

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $Q_{H,beh}$

12.803 kWh/a

Warmwasserbereitung

 $Q_{TW,beh} =$

März

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

19.476 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	${\bf Q}_{\sf T}$ ${\bf Q}_{\sf V}$	=	18.946 kWh/M 10.396 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I		29.342 kWh/M	-
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	10.046 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Qi	=	6.807 kWh/M	$\eta_{h} = 0,99$
Wärmegewinne	Qg	=	16.853 kWh/M	>
Heizwärmebedarf	Q _h =	•	12.143 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

HEB Warmwasser	Q _{HEB,TW}	4.209,03 kWh/M	
Verluste Warmwasser	Q_{TW}	899,96 kWh/M	
Hilfsenergiebedarf	Q _{TW,HE} =	0 kWh/M	
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{TW,WB} =$	21 kWh/M	
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{TW,WS} =$	365 kWh/M	
Zurückgewinnbare Verluste	Q _{TW,beh} =	514 kWh/M	
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{TW,WV} =$	363 kWh/M	
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{TW,WA} =$	151 kWh/M	
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	$Q_{tw} =$	3.309 kWh/M	

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	1.144 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	Ξ	9.629 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	10.772,67 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	298,49 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	43,67 kWh/M
Verluste Raumheizung	Q_H	=	11.071 kWh/M
HEB Raumheizung	$\mathbf{Q}_{HEB,H}$		15.223 kWh/M

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $\mathsf{Q}_{\mathsf{H},\mathsf{beh}}$

9.644 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

AA.		- 1	п
A	E/S	MAT III	п
<i>_</i>	иъ		и
<i>_</i>	w		и
70	-		-

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

8.996 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	${\bf Q}_{\sf T}$ ${\bf Q}_{\sf V}$	=	12.916 kWh/M 7.087 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I	=	20.003 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	13.436 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Qi	=	6.588 kWh/M	$\eta_{h} = 0.87$
Wärmegewinne	Q_g		20.024 kWh/M	
Heizwärmebedarf	$\mathbf{Q}_{\boldsymbol{h}}$	=	1.366 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

HEB Warmwasser	Q _{HEB,TW}	4.057,24 kWh/M	
Verluste Warmwasser	Q _{TW}	854,92 kWh/M	
Hilfsenergiebedarf	$Q_{TW,HE} =$	0 kWh/M	
Verluste der Wärmebereitstellung	Q _{TW,WB} =	20 kWh/M	
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{TW,WS} =$	338 kWh/M	
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{TW,beh} =$	497 kWh/M	
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{TW,WV} =$	351 kWh/M	
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{TW,WA} =$	146 kWh/M	
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	$Q_{tw} =$	3.202 kWh/M	

$Q_{H,WA}$	=	678 kWh/M
$Q_{H,WV}$	=	3.826 kVVh/M
$Q_{H,beh}$	-	4.504,29 kVVh/M
$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
$Q_{H,WB}$	=	96,56 kWh/M
	Q _{H,WV} Q _{H,beh} Q _{H,WS}	$Q_{H,WV} = Q_{H,beh} = Q_{H,WS} = Q_{H,WS}$

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	14,13 kWh/M
Verluste Raumheizung	Q_{H}	100	4.601 kWh/M
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	4.925 kWh/M

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $\mathsf{Q}_{\mathsf{H},\mathsf{beh}}$

3.112 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

IIIA AII	la code
II'A #1	2
II W I	0

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

4.176 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	${\bf Q}_{\sf T}$ ${\bf Q}_{\sf V}$	=	7.861 kWh/M 4.314 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I		12.175 kWh/M	-
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	17.421 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Qi	=	6.807 kWh/M	$\eta_{h} = 0.49$
Wärmegewinne	Q_g	=	24.228 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_{h}	=	0 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

HEB Warmwasser	Q _{HEB,TW}	4.176,27 kWh/M	
Verluste Warmwasser	Q_{TW}	867,20 kWh/M	
Hilfsenergiebedarf	Q _{TW,HE} =	0 kWh/M	
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{TVV,VVB} =$	21 kWh/M	
Verluste des Wärmespeichers	Q _{TW,WS} =	333 kWh/M	
Zurückgewinnbare Verluste	Q _{TW,beh} =	514 kWh/M	
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{TW,WV} =$	363 kWh/M	
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{TW,WA} =$	151 kWh/M	
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	$Q_{tw} =$	3.309 kWh/M	

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	0 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	=	0 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	0,00 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	0,00 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	0,00 kWh/M	
Verluste Raumheizung	Q_{H}	=	0 kWh/M	
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	0 kWh/M	

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $\mathsf{Q}_{\mathsf{H},\mathsf{beh}}$

0 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

_ 1		In	ī
u	u	11	ł

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

4.031 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	\mathbf{Q}_T \mathbf{Q}_V	=	4.091 kWh/M 2.245 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I	=	6.335 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	17.300 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Q_{i}	=	6.588 kWh/M	$\eta_h = 0,26$
Wärmegewinne	Qg	=	23.888 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_{h}	=	0 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

HEB Warmwasser	Q _{TW} Q _{HEB,TW}	4.031,15 kWh/M	
Verluste Warmwasser	0	828,83 kWh/M	
Hilfsenergiebedarf	$Q_{TW,HE} =$	0 kWh/M	
Verluste der Wärmebereitstellung	Q _{TW,WB} =	20 kWh/M	
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{TW,WS} =$	312 kWh/M	
Zurückgewinnbare Verluste	Q _{TW,beh} =	497 kWh/M	
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{TW,WV} =$	351 kWh/M	
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{TW,WA} =$	146 kWh/M	
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	$Q_{tw} =$	3.202 kWh/M	

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	0 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	=	0 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	0,00 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	Ξ	0,00 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	Q _{H,HE}	=	0,00 kWh/M	
Verluste Raumheizung	Q_{H}	=	0 kWh/M	-
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	0 kWh/M	

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $\mathsf{Q}_{\mathsf{H},\mathsf{beh}}$

0 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

Juli

Heizenergiebedarf - HEB

HO	izene	AIMA	hod	ort
	12CIIC	FIGIC	NEG	CIII

$$Q_{HEB,n} =$$

4.160 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	\mathbf{Q}_T \mathbf{Q}_V	=	2.242 kWh/M 1.230 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I	=	3.473 kWh/M	-
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	17.538 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Qi	=	6.807 kWh/M	$\eta_{h} = 0.14$
Wärmegewinne	Q_g	=	24.346 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	0 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Verluste Warmwasser Q _{TW} 850,60 kWh/
Hilfsenergiebedarf $Q_{TW,HE} = 0 \text{ kWh/N}$
Verluste der Wärmebereitstellung Q _{TW,WB} = 21 kWh/N
Verluste des Wärmespeichers Q _{TW,WS} = 316 kWh/N
Zurückgewinnbare Verluste Q _{TW,beh} = 514 kWh/N
Verluste der Wärmeverteilung Q _{TW,WV} = 363 kWh/N
Verluste der Wärmeabgabe Q _{TW,WA} = 151 kWh/N
Warmwasserwärmebedarf (WWWB) $Q_{tw} = 3.309 \text{ kWh/N}$

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	0 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$		0 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	0,00 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	0,00 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	Q _{H,HE}	(=	0,00 kWh/M
Verluste Raumheizung	Q_{H}	=	0 kWh/M
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	0 kWh/M

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $\mathsf{Q}_{\mathsf{H},\mathsf{beh}}$

0 kWh/a

Warmwasserbereitung

 $Q_{TW,beh} =$

August

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

4.161 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	${\bf Q}_{\sf T}$ ${\bf Q}_{\sf V}$	=	2.787 kWh/M 1.529 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_{\parallel}	=	4.316 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	15.914 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Qi	=	6.807 kWh/M	$\eta_h = 0.19$
Wärmegewinne	Qg	=	22.721 kWh/M	-
Heizwärmebedarf	$\mathbf{Q}_{\mathbf{h}}$	=	0 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Verluste Warmwasser Q _{TW} 852,21 kWh/
Hilfsenergiebedarf Q _{TW,HE} = 0 kWh/N
Verluste der Wärmebereitstellung Q _{TW,WB} = 21 kWh/N
Verluste des Wärmespeichers Q _{TW,WS} = 318 kWh/N
Zurückgewinnbare Verluste $Q_{TW,beh} = 514 \text{ kWh/N}$
Verluste der Wärmeverteilung Q _{TW,WV} = 363 kWh/N
Verluste der Wärmeabgabe Q _{TW,WA} = 151 kWh/N
Warmwasserwärmebedarf (WWWB) Q _{tw} = 3.309 kWh/N

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	0 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	=	0 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	0,00 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$\mathbf{Q}_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	0,00 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	Q _{H,HE} =		0,00 kWh/M	
Verluste Raumheizung	Q _H =	=	0 kWh/M	
HEB Raumheizung	Q _{HEB,H} =	=	0 kWh/M	

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

Q_{H,beh}

0 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

September

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

4.039 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	\mathbf{Q}_T \mathbf{Q}_V	=	6.747 kWh/M 3.703 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I	=	10.450 kWh/M	-
Solare Wärmegewinne Innere Wärmegewinne	Q _s Q _i	=	11.850 kWh/M 6.588 kWh/M	Ausnutzungsgrad η _h = 0,55
Wärmegewinne	Q_g	=	18.438 kWh/M	_
Heizwärmebedarf	Q_{h}	=	0 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

HEB Warmwasser	$Q_{HEB,TW}$	4.039,01 kWh/M	
Verluste Warmwasser	Q_{TW}	836,69 kWh/M	
Hilfsenergiebedarf	Q _{TW,HE} =	0 kWh/M	
Verluste der Wärmebereitstellung	Q _{TW,WB} =	20 kWh/M	
Verluste des Wärmespeichers	Q _{TW,WS} =	319 kWh/M	
Zurückgewinnbare Verluste	Q _{TW,beh} =	497 kWh/M	
Verluste der Wärmeverteilung	Q _{TW,WV} =	351 kWh/M	
Verluste der Wärmeabgabe	Q _{TW,WA} =	146 kWh/M	
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q _{tw} =	3.202 kWh/M	

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	0 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	=	0 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	0,00 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	0,00 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	Q _{H,HE}	=	0,00 kWh/M	
Verluste Raumheizung	Q _H	=	0 kWh/M	
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	0 kWh/M	

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $\mathsf{Q}_{\mathsf{H},\mathsf{beh}}$

0 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

Oktober

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

12.041 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	\mathbf{Q}_T \mathbf{Q}_V	=	13.118 kWh/M 7.198 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I	=	20.316 kWh/M	_
Solare Wärmegewinne Innere Wärmegewinne	Q _s Q _i	· =	8.103 kWh/M 6.807 kWh/M	Ausnutzungsgrad η _h = 0,96
Wärmegewinne	Q_g	=	14.910 kWh/M	_
Heizwärmebedarf	$\mathbf{Q}_{\boldsymbol{h}}$	=	4.709 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Verluste Warmwasser HEB Warmwasser	Q _{TW} Q _{HEB,TW}	882,74 kWh/M 4.191,80 kWh/M	
Hilfsenergiebedarf	Q _{TW,HE} =	0 kWh/M	
Verluste der Wärmebereitstellung	Q _{TW,WB} =	21 kWh/M	
Verluste des Wärmespeichers	Q _{TW,WS} =	348 kWh/M	
Zurückgewinnbare Verluste	Q _{TW,beh} =	514 kWh/M	
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{TW,WV} =$	363 kWh/M	
Verluste der Wärmeabgabe	Q _{TW,WA} =	151 kWh/M	
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q _{tw} =	3.309 kWh/M	

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	985 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	=	5.335 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	6.319,50 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	Ξ	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	153,47 kVVh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	Q _{H,HE}	=	22,45 kWh/M
Verluste Raumheizung	Q _H	=	6.473 kWh/M
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$		7.827 kWh/M

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

 $\mathsf{Q}_{\mathsf{H},\mathsf{beh}}$

5.185 kWh/a

Warmwasserbereitung

 $Q_{TW,beh} =$

B 1				
IN.	OI	IOF	nh	OR
11.0	U	er/		

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

23.460 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	Q_T	=	18.690 kWh/M 10.256 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I	=	28.946 kWh/M	, "
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	4.083 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Qi	=	6.588 kWh/M	$\eta_h = 1,00$
Wärmegewinne	Qg	=	10.671 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q _h =	=	17.785 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Hilfsenergiebedarf Q _{TW,HE} =	0 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung Q _{TW,WB} = Hilfsenergiebedarf Q _{TW,HE} =	20 kWh/M 0 kWh/M 871,98 kWh/M
TVV,HE	00 880 000000

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	1.107 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	=	11.092 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	12.198,35 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	379,03 kWh/M

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	Q _{H,HE}	=	55,46 kWh/M
Verluste Raumheizung	Q _H	=	12.577 kWh/M
HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	19.330 kWh/M

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

Q_{H,beh}

11.586 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

-					
	20	IMA	10	2	MA
L	eze		w		1

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf

 $Q_{HEB,n} =$

31.868 kWh/M

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	Q_{T}	=	23.644 kWh/M 12.975 kWh/M	
Wärmeverluste	Q _I	=	36.619 kWh/M	_
Solare Wärmegewinne Innere Wärmegewinne	Q _s Q _i	=	2.957 kWh/M 6.807 kWh/M	Ausnutzungsgrad η _h = 1,00
Wärmegewinne	$\overline{Q_g}$	=	9.764 kWh/M	_
Heizwärmebedarf	Q_h	=	26.342 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

HEB Warmwasser	$Q_{HEB,TW}$	4.222,91 kWh/M	
Verluste Warmwasser	Q_{TW}	913,85 kWh/M	
Hilfsenergiebedarf	Q _{TW,HE} =	0 kWh/M	
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{TW,WB} =$	21 kWh/M	
Verluste des Wärmespeichers	Q _{TW,WS} =	379 kWh/M	
Zurückgewinnbare Verluste	Q _{TW,beh} =	514 kWh/M	
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{TW,WV} =$	363 kWh/M	
Verluste der Wärmeabgabe	Q _{TW,WA} =	151 kWh/M	
Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q _{tw} =	3.309 kWh/M	

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{H,WA}$	=	1.144 kVVh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{H,WV}$	=	14.551 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{H,beh}$	=	15.694,18 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{H,WS}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	540,50 kWh/M

30.10.2018

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

Hilfsenergiebedarf	Q _{H,HE}	-	79,08 kWh/M
Verluste Raumheizung	Q_{H}	=	16.235 kWh/M
HEB Raumheizung	$\mathbf{Q}_{HEB,H}$	=	27.566 kWh/M

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung

Q_{H,beh} =

15.281 kWh/a

Warmwasserbereitung

Q_{TW,beh} =

Endenergiebedarf

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

	Enden	Endenergiebedarf				
Heizenergiebedarf	Q_{HEB}	=	176.386 kWh/a			
Haushaltsstrombedarf	Q_{HHSB}	=	50.093 kWh/a			
Netto-Photovoltaikertrag	NPVE	=	0 kVVh/a			
Endenergiebedarf	Q _{EEB}	=	226.479 kWh/a			

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf	Q_{HEB}	=	176.386 kWh/a
Heiztechnikenergiebedarf	Q_{HTEB}	=	26.294 kWh/a

Warmwasserwärmebedarf	\mathbf{Q}_{tw}		38.962	kWh/a		
Wa	rmwas	serb	ereitu	ng		
<u>Wärmeverluste</u>						
Abgabe	$Q_{TW,WA}$	=	1.774	kWh/a		
Verteilung	Q _{TW,WV}	=	4.275	kWh/a		
Speicher	Q _{TW,WS}	=	4.110	kWh/a		
Bereitstellung	$Q_{TW,WB}$	=	246	kWh/a		
	Q _{TW}	=	10.404	kWh/a		
<u>Hilfsenergiebedarf</u>						
Verteilung	Q _{TW,WV,HE}	=	0	kWh/a		
Speicher	Q _{TW,WS,HE}		0	kWh/a		
Bereitstellung	Q _{TW,WB,HE}		0	kWh/a		
	Q _{TW,HE}	=	0	kWh/a		
Heiztechnikenergiebedarf - Warmwasser	Q _{HTEB,TW}	_/ =	10.404	kWh/a		
Heizenergiebedarf Warmwasser	Q _{HEB,TV}	_V =	49.366	kWh/a		

30.10.2018

Endenergiebedarf

UKH Errichtungs- und Vermietungsgesellschaft (Wohnungen)

leizwärmebedarf	Q_h		111.130 kWh/a
Wärmegewinne	Q_g	=	127.711 kWh/a
Innere Wärmegewinne	Qi	=	56.220 kVVh/a
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	71.491 kWh/a
Wärmeverluste	Q _I	=	244.811 kWh/a
Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	Q_{T}	=	158.071 kWh/a 86.740 kWh/a
	_		

THE R. L.		D.	
Raum	ha	1711	na
IZACIII			

<u>Wärmeverluste</u>				
Abgabe	$Q_{H,WA}$	=	7.234	kWh/a
Verteilung	Q _{H,WV}	=	72.639	kWh/a
Speicher	Q _{H,WS}	=	0	kWh/a
Bereitstellung	Q H,WB	=	2.483	kWh/a
	Q_{H}	=	82.356	kWh/a
<u>Hilfsenergiebedarf</u>				
Abgabe	$Q_{H,WA,HE}$	=	0	kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV,HE}$	=	363	kWh/a
Speicher	Q _{H,WS,HE}	=	0	kWh/a
Bereitstellung	$Q_{H,WB,HE}$	=	0	kWh/a
	Q _{H,HE}	=	363	kWh/a
Heiztechnikenergiebedarf Raumheizung	Q $_{\rm HTEB,H}$	=	15.526	kWh/a
Heizenergiebedarf Raumheizung	Q _{HFBH}	=	126.656	kWh/a

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	74.109 kWh/a
Warmwasserbereitung	Q _{TW/heh}	=	5.675 kWh/a