

EINREICHPLAN

M=1:100

der MA 23 genehmigt

Schachnerhaus
(MA 37)

Bauvorhaben: Für die Errichtung eines Neubau-Kleingarten-
wohnhauses mit Kanalanschluß in:

Grst.Nr.:

EZ.:

Brez.:

KG. Jedlersdorf

PARIE

A

B

C

D

E

F

G

H

I

J

K

MA 23-2-K-24/114/98
Für die Stadt Wien als Grundeigentümerin

Grundstückseigentümer

Diese Zustimmung der Grundeigentümerin
ermöglicht die Einleitung des baubehördlichen
Bewilligungsverfahrens. Sie nimmt dessen

Wien,
16. März 1998

Ausgang nicht verwehrt

Für den Abteilungsleiter:

RIEDLER Josef

Kleingarten-Verein

"Groß-Jedlersdorf"

Grünlandwidmung

1210 Wien, Brünnerstraße 100

OBMANN

Hauer

Zentralverband:

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Stadtrat d. Kleingartenvereine

Bauwerber:

Baubehörde

Magistrat der Stadt Wien
Magistratsabteilung 07
Baupolizei

Planverfasser:

Schachnerhaus

Schachnerholz GmbH.
A-8960 Niederöblarn 106
Tel. 03684/28 96 Fax 03684/29 75

Dieses Bauvorhaben gilt im Sinne der Bestimmung
des § 8 Abs. 1 des Vm. Kleingarten gesetztes als im
rechtskräftigem Bescheid gem. § 71 BO bewilligt

MA 37 21 Klg. freib. f. d. 25/367/1223/1

Wien, 23.6.1998 Für den Abteilungsleiter

Bauführer: Holzbau

Schachnerhaus

Schachnerholz GmbH.
A-8960 Niederöblarn 106
Tel. 03684/28 96 Fax 03684/29 75

Bauführer: Baumeisterleistungen

K & V Bau-G.m.b.H.
Guntlerstraße 8
2301 GROSS-ENZERSDORF
Telefon/285-79-87-0
Telefax/285-79-8787

Stein

Magistrat der Stadt Wien
Magistratsabteilung 07
Baupolizei
Tel. 4000

Dat: 26.01.98

Gez: Stein

Archiv Nr.: 266

Gepr:

Datum

Art der Änderung

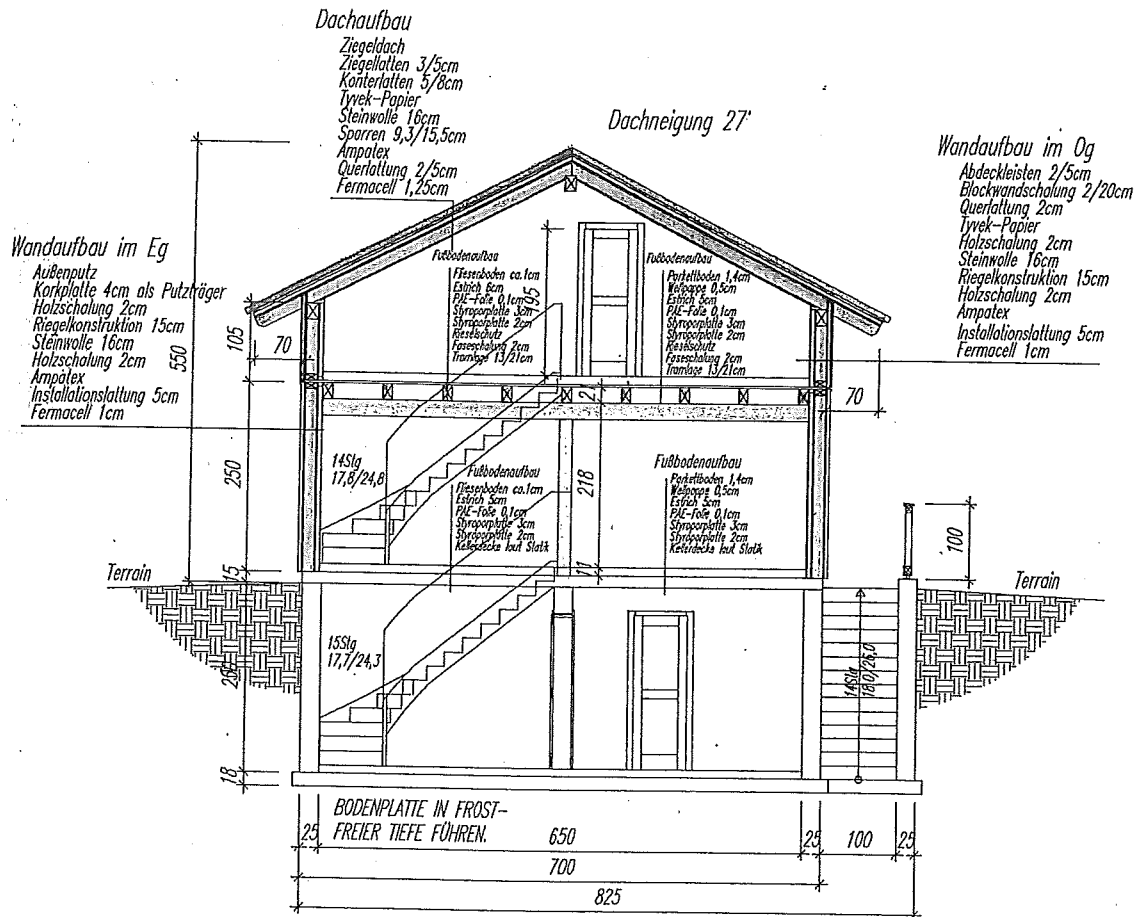
Datum

Art der Änderung

1. Änderung

2. Änderung

SCHNITT



Statistik:

Grundstücksfläche:	390qm
Verbaute Fläche:	49,98qm
Nutzfläche:	117,64qm
Umbauter Raum ü.T:	228,97cbm

Bv Hinterbucker Grundriß Obergeschoß M=1:75

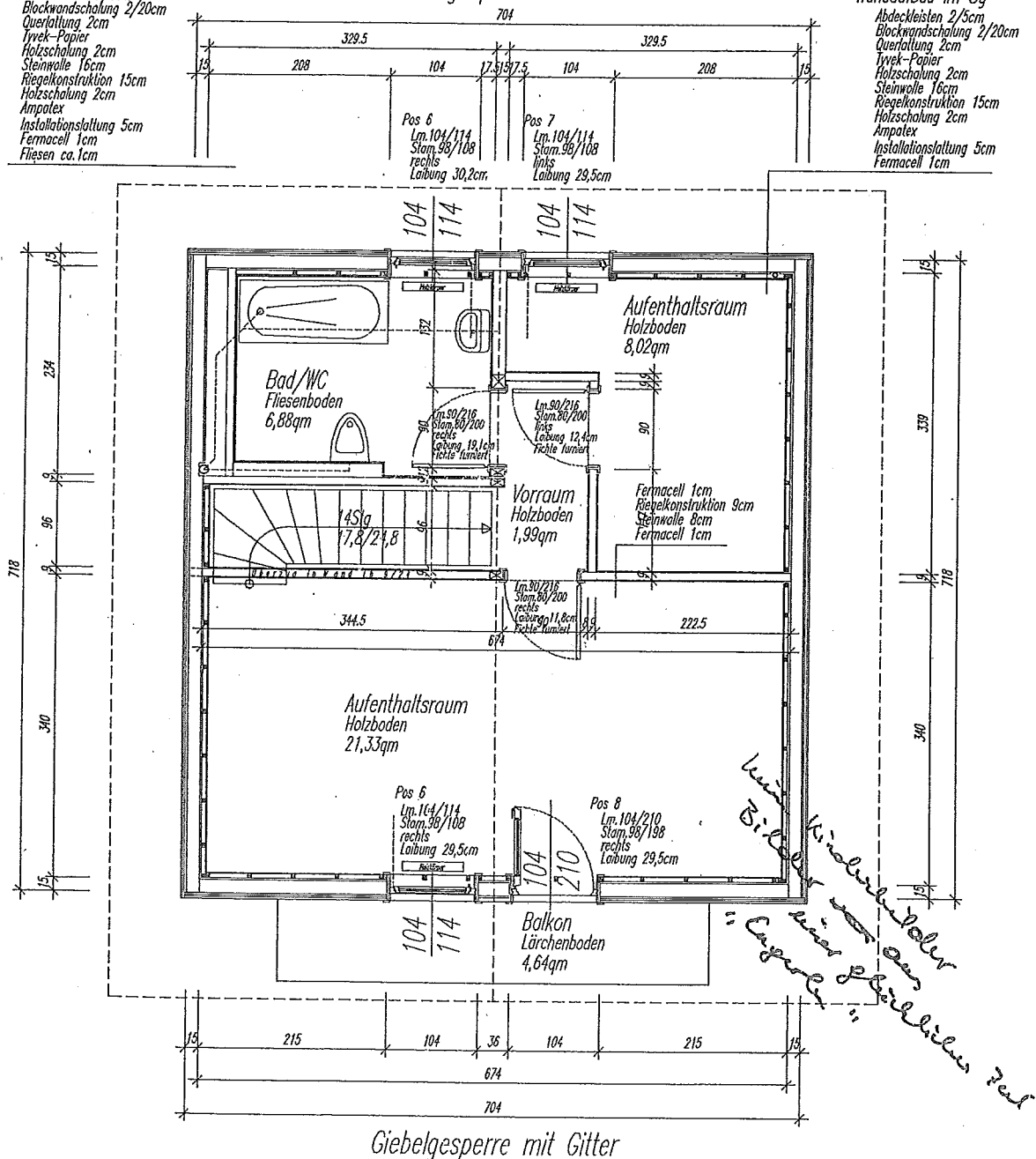
Wandaufbau im Og

Abdeckleiste 2/5cm
Blockwandschalung 2/20cm
Querlattung 2cm
Ivyek-Papier
Holzschalung 2cm
Steinwolle 16cm
Riegelkonstruktion 15cm
Holzschalung 2cm
Ampotex
Installationslattung 5cm
Fermacell 1cm
Fliesen ca. 1cm

Giebelgesperre mit Gitter

Wandaufbau im Og

Abdeckleiste 2/5cm
Blockwandschalung 2/20cm
Querlattung 2cm
Ivyek-Papier
Holzschalung 2cm
Steinwolle 16cm
Riegelkonstruktion 15cm
Holzschalung 2cm
Ampotex
Installationslattung 5cm
Fermacell 1cm



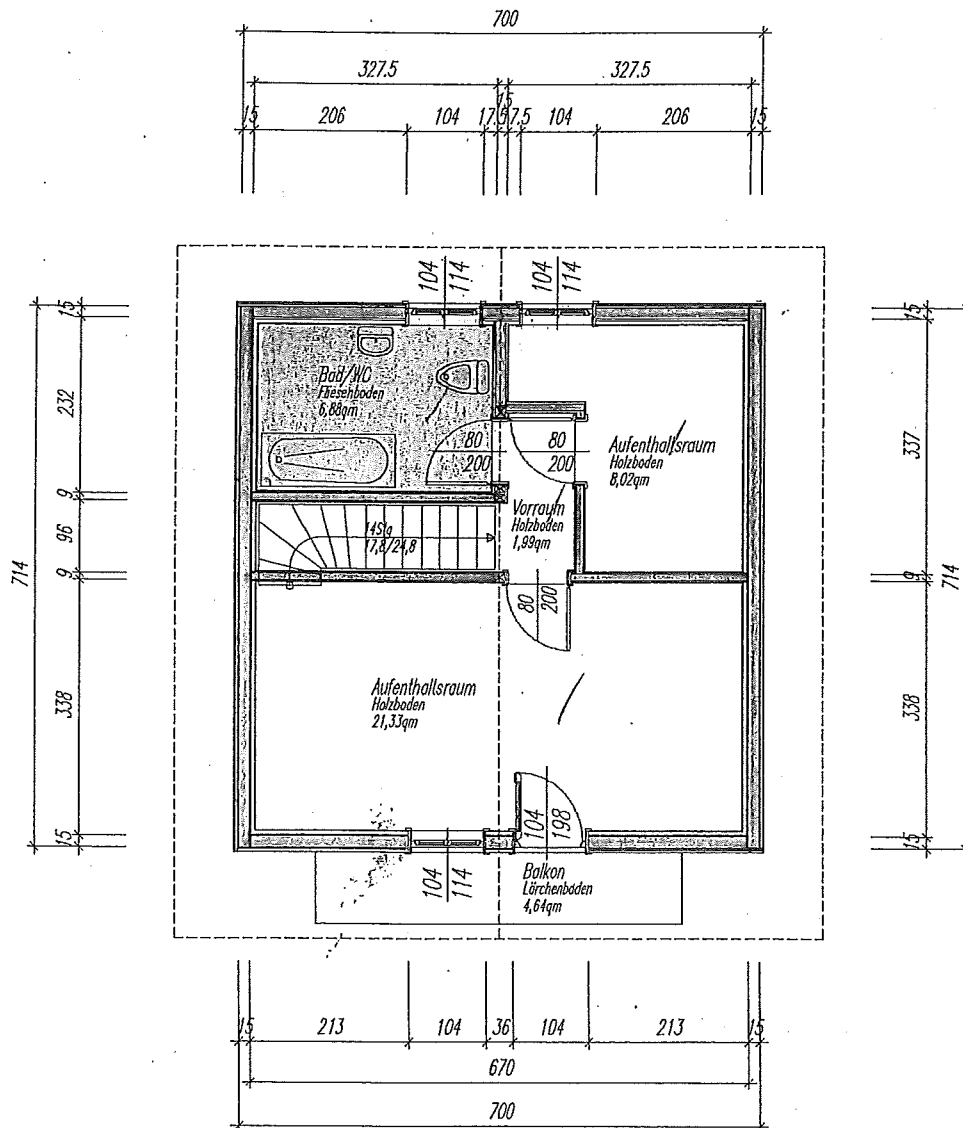
Giebelgesperre mit Gitter

Werkplanung gesehen und
für in Ordnung befunden.
Eg, Og, Traml., Sparrenl., Schnitt

Bitte zurückfaxen
oder zurückschicken.

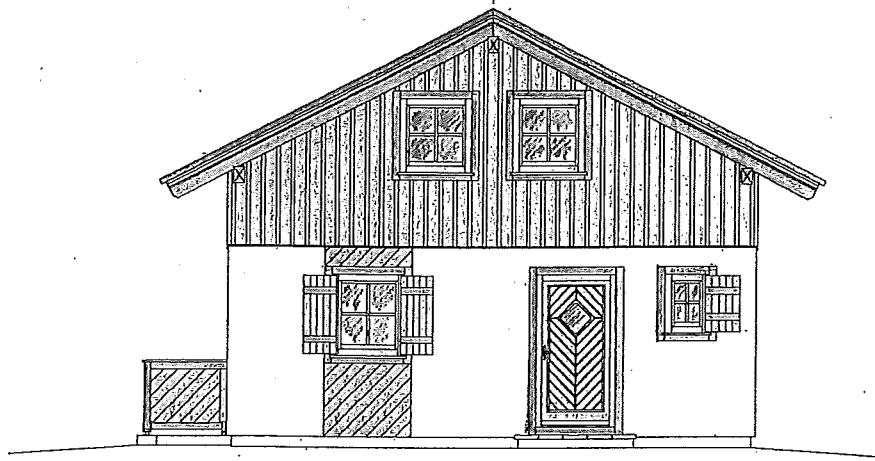
Unterschrift

OBERGESCHOSS

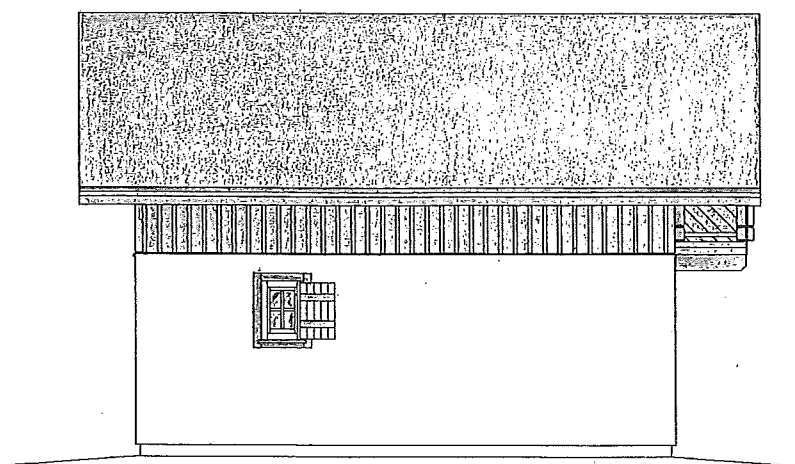


In der Amtshandlung
der MA 25 gestanden

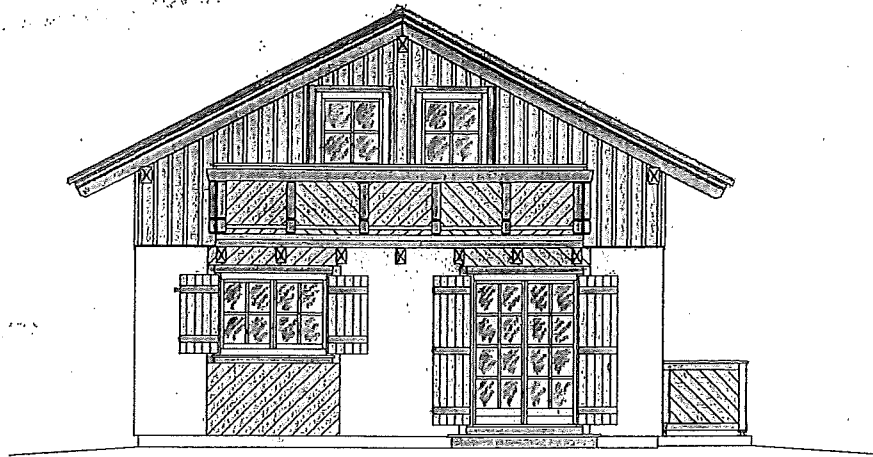
NORDANSICHT



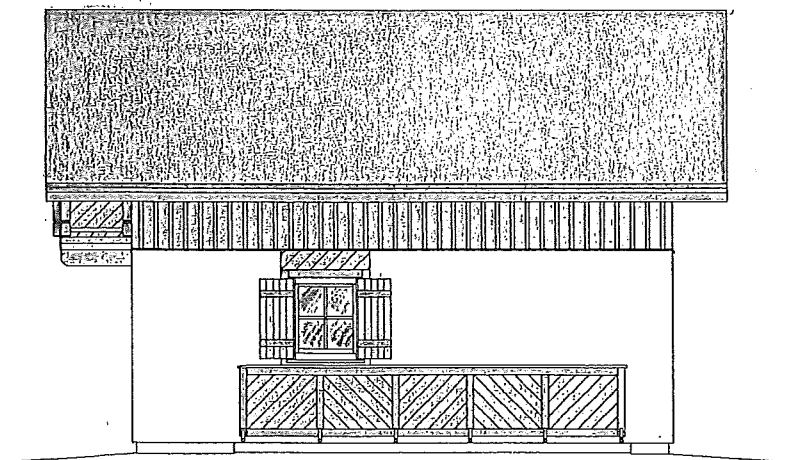
WESTANSICHT



SÜDANSICHT



OSTANSICHT

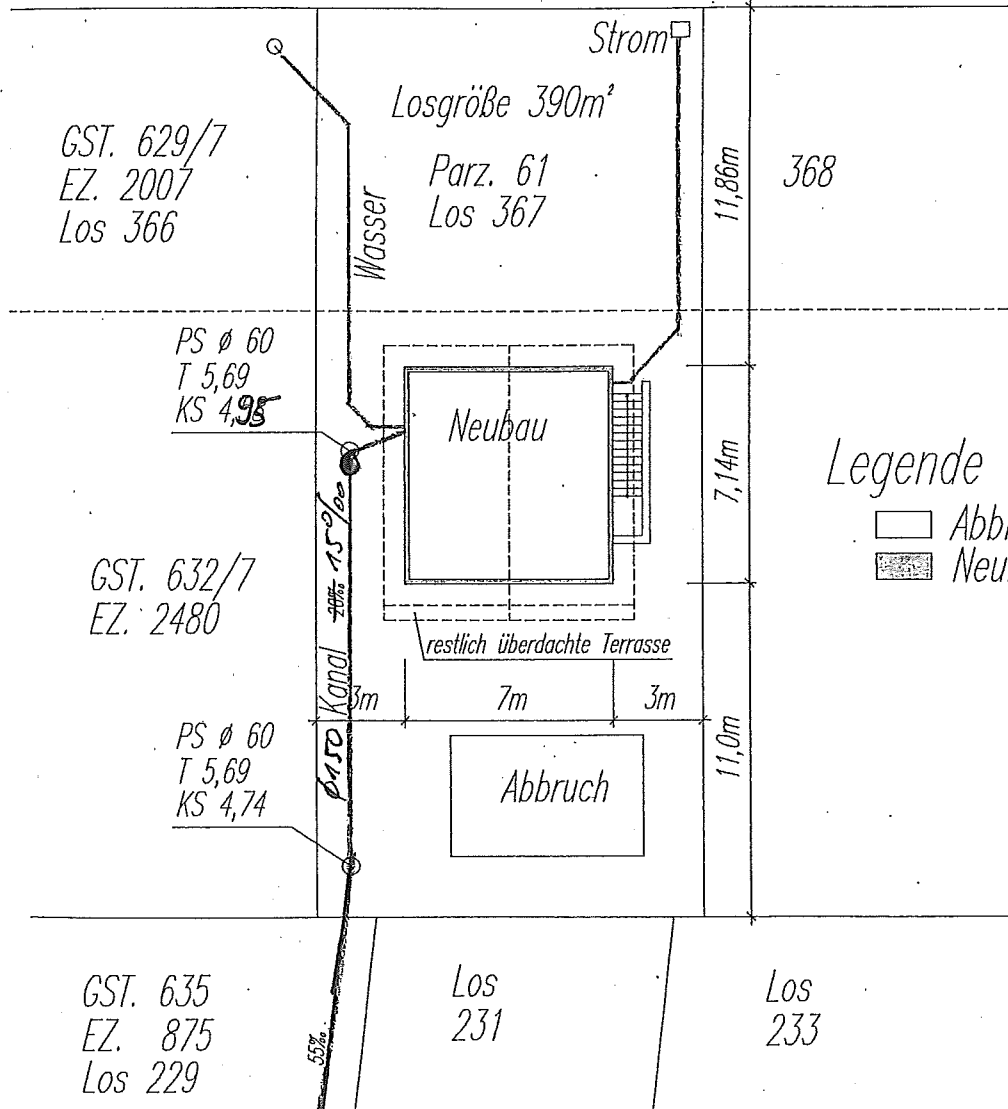


LAGEPLAN M=1:250

GST. 626
EZ. 875
Los 412

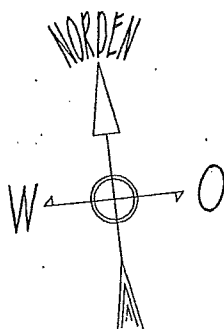
Nach Richtigstellung einverstanden
Önormen B 2501, B 2502 u. B 2503
sind (ist) einzuhalten.
10. Feb. 1998
MA 30 - Kanalisation

WEG 5 (Zell)

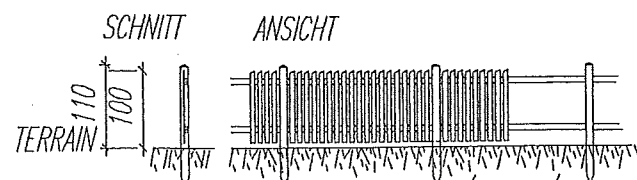


Legende

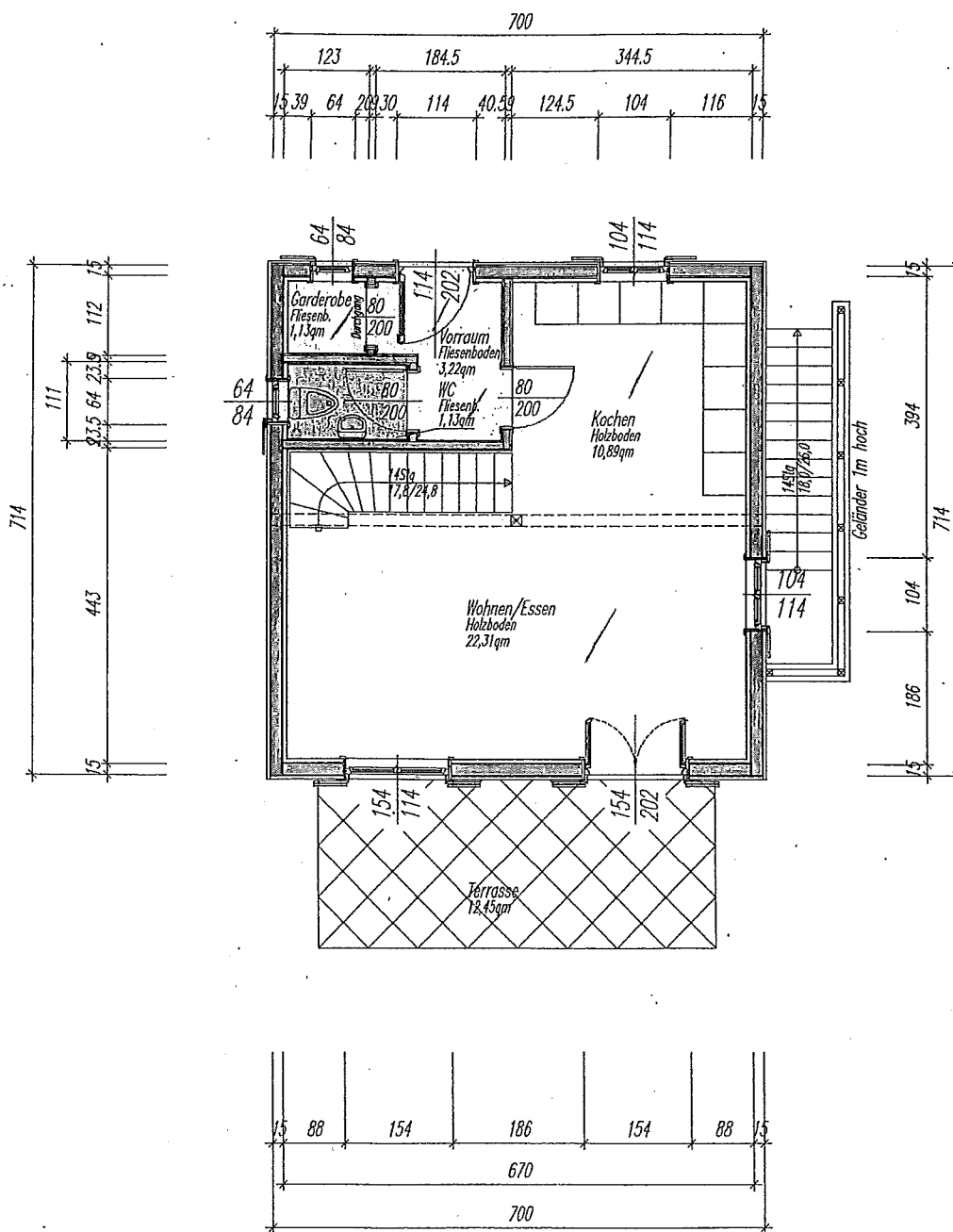
Abbruch
Neubau



EINFRIEDUNG

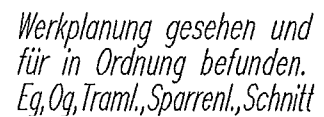


ERDGESCHOSS

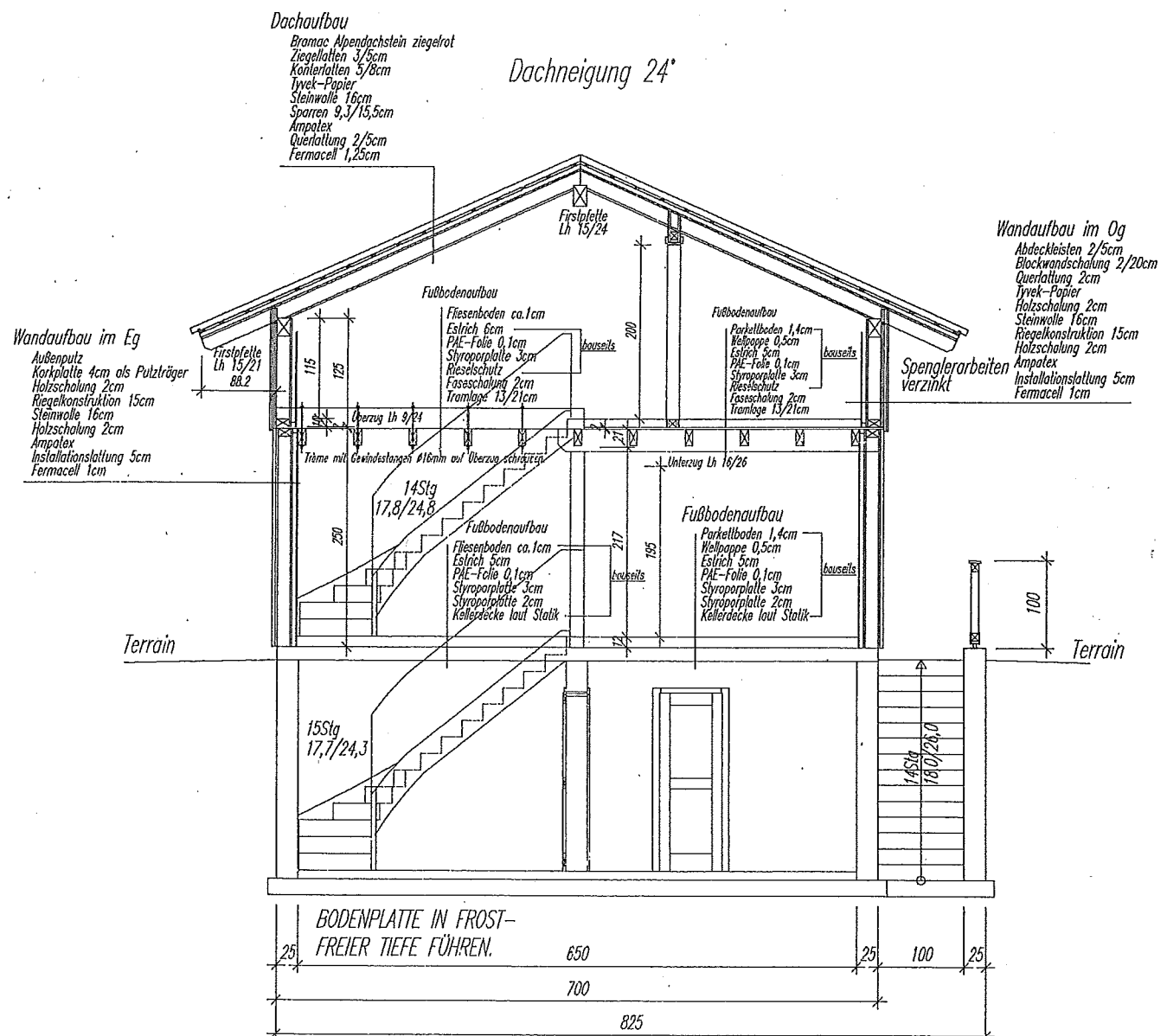


In der Amtshandlung
der MA 25 gestanden

Bitte zurückfaxen
oder zurückschicken.



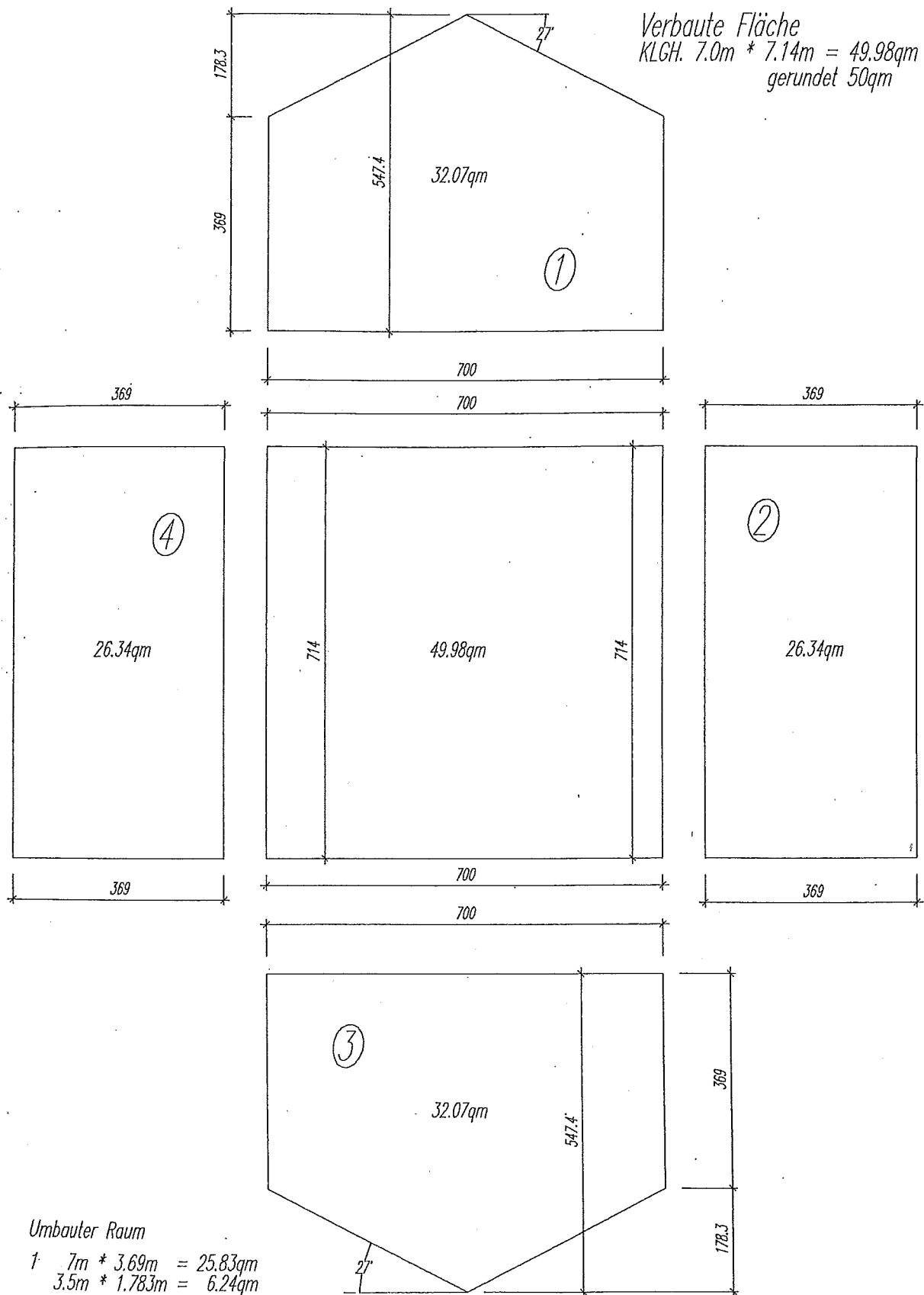
Unterschrift



Werkplanung gesehen und
für in Ordnung befunden.
Eq, Oq, Traml., Sparrenl., Schnitt

Bitte zurückfaxen
oder zurückschicken.

U n t e r s c h r i f t



Umbauter Raum

$$\begin{aligned}
 1 \quad & 7m * 3.69m = 25.83qm \\
 & 3.5m * 1.783m = 6.24qm \\
 & \underline{32.07qm}
 \end{aligned}$$

$$2 \quad 7.14m * 3.69m = \underline{26.34qm}$$

$$\begin{aligned}
 3 \quad & 7m * 3.69m = 25.83qm \\
 & 3.5m * 1.783m = 6.24qm \\
 & \underline{32.07qm}
 \end{aligned}$$

$$4 \quad 7.14m * 3.69m = \underline{26.34qm}$$

GESAMT KUBATUR

$$\begin{aligned}
 & 32.07qm * 7.14m = 228.97cbm \\
 & \text{gerundet} = 229cbm
 \end{aligned}$$