

Mauerbachstraße 17, 1140 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Mauerbachstraße 17											
Stiege MBS											
79930	4	1. Etage	4	NW	125,18	132,51	14,66		€ 6.407,06	€ 849.000,00	€ 775.000,00

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Hauptstraße 62											
Stiege HS											
79923	6	1. DG	3	NS	82,10	89,90	12,61	2,99	€ 6.662,96	€ 599.000,00	€ 530.000,00
79924	7	1. DG	3	NS	82,80	91,98	15,46	2,90	€ 6.512,29	€ 599.000,00	€ 530.000,00

Der Verkauf erfolgt provisionsfrei für den Käufer!

Die Wohnungen sind bereits bezugsfertig!

SOMMERBONUS: Reduzierter Kaufpreis für die Tops 4, 6 und 7 bis einschließlich 31.08.2026!

Bei den angegebenen Kaufpreisen handelt es sich bereits um die Angebotspreise.

Ein Stellplatz (Tiefgarage) kann zusätzlich um je EUR 30.000,- erworben werden.