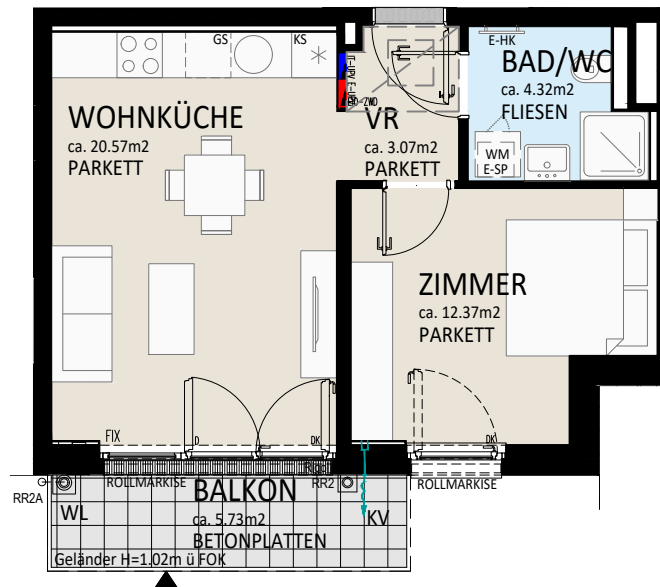


TÜR 1/17



|                                                                                                                                                                                     |                      |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| Hauffgasse 29, 1110 Wien                                                                                                                                                            |                      |                                                  |
| WOHNUNGSPLAN                                                                                                                                                                        | STOCK: OG3           | 2. Zimmer Wohnung                                |
| TÜR 1/17                                                                                                                                                                            | Raumhöhe 2,52 m      |                                                  |
| Wohnräume                                                                                                                                                                           | 40,33 m <sup>2</sup> | www.familienwohnbau.at                           |
| SUMME                                                                                                                                                                               | 40,33 m <sup>2</sup> | Ausdruckdatum: 24.11.2025                        |
| Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten.<br>Unverbindlicher Möblierungsvorschlag -<br>Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung<br>Naturmaße nehmen |                      |                                                  |
| Architektur:                                                                                                                                                                        |                      |                                                  |
| Balkon                                                                                                                                                                              | 5,73 m <sup>2</sup>  | <b>u.m.a. architektur</b><br>ziviltechniker gmbh |
| Kellerabteil                                                                                                                                                                        | 1,85 m <sup>2</sup>  |                                                  |

|               |        |                      |
|---------------|--------|----------------------|
| Parkett       | WL     | Wandlüftung          |
| Fliesen       | KV     | Kemperventil         |
| Betonplatten  | E-SP   | E-Speicher           |
| Holzlatenrost | WM     | Waschmaschine        |
| Garten        | TR     | Trockner             |
|               | E-HK   | Elektro-Heizkörper   |
|               | KS     | Kühlschrank          |
|               | GS     | Geschirrspülmaschine |
|               | IT-UPV |                      |
|               | E-UPV  |                      |

M 1:100

