Augasse 17 I 1090 Wien

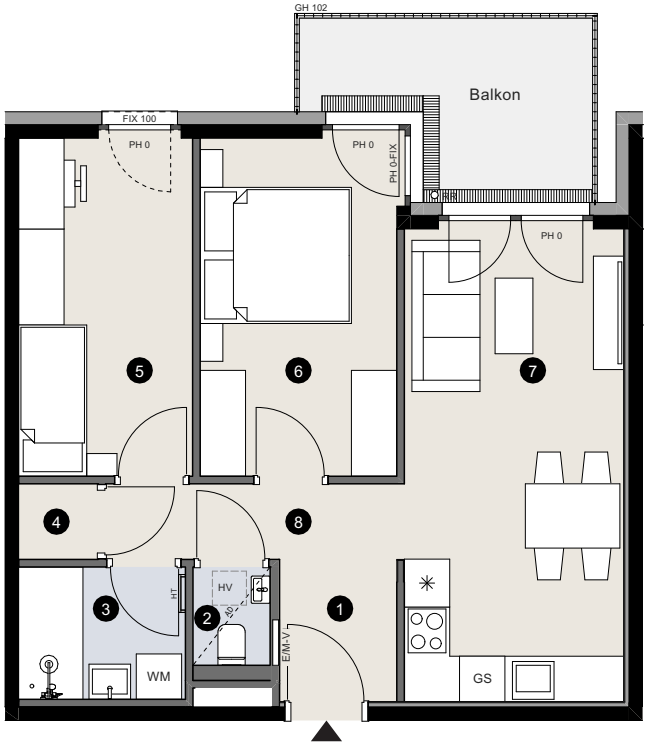
Raiffeisen Wohnbau

TÜR 37

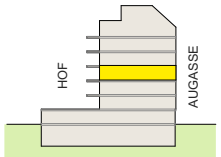
3.Obergeschoß

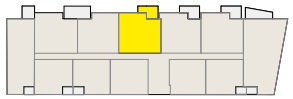
3 Zimmer

Wohnnutzfläche	53,13 m²
Balkon	7,58 m²
EA / FA 37	1,73 m²
Raumhöhe	2,52 m



1 Vorraum	2,91 m²
2 WC	1,33 m²
3 Bad	3,86 m²
4 Abstellraum	1,05 m²
5 Zimmer 1	10,28 m²
6 Zimmer 2	11,62 m²
7 Wohnküche	18,13 m²
8 Gang	3,95 m²





0 5 m

Maßstableiste I A4

05.08.2025

PH Parapethöhe | GH Geländerhöhe | BH Brüstungshöhe | RH Raumhöhe | UZ Unterzug | VK Vorderkante | AD Abgehängte Decke
EA / FA Einlagerunsabteil / Fahrradabteil | RR Regenrohr | WA Wasseranschluss | E/M-V Elektro-/Mediaverteiler | HV Heizungsverteiler | AC Klimagerät
WM Waschmaschine | HT Handtuchheizkörper | GS Geschirrspüler | BO Backofen
Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände sind Symboldarstellungen. Die kaufgegenständliche Einrichtung ist der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Die im Plan dargestellten Abmessungen und Raumhöhen können im Zuge der Bauführung Änderungen unterliegen. Für die Bestellung von Einbaumöbeln sind Naturmaße heranzuziehen.

N

HAWLIK GERGINSKI ARCHITEKTEN ZT GMBH