MORITZ
IMMOBILIEN

1090 Wien - MÜLLNERGASSE 33

					in m²	in €	in €	in €	in €	
Objektnr.	**Top Nr.**	**Lift**	**Stockwerk**	**Zi**	**Wohnfläche**	**BK brutto**	**Rücklage**	**Gesamtbelastung/Monat**	**Kaufpreis**	**Info**
16559	**6**	**k o m m t**	Mezzanin	2	107,24	239,03	120,11	359,14	799.000,00	im Zuge des Dachgeschoßausbaues wird ein **Lift** installiert - Zeitpunkt noch nicht definiert
16560	**11**		2.OG	3	69,01	144,31	77,29	221,60	519.000,00	
16561	**15**		4.OG	3	110,47	242,04	123,73	365,77	829.000,00	
16578	**18**		4.OG	2	70,51	147,00	78,97	225,97	569.000,00	

Fehler und Irrtümer vorbehalten!

Nebenkosten:
3,5% Grunderwerbsteuer
1,1% Eintragungsgebühr
1,2% zzgl. 20% USt. u. Barauslagen Vertragserrichtungskosten | Die Errichtung und Durchführung des Kaufvertrages erfolgt durch die Kanzlei Tiefenthaler Gnesda Rechtsanwälte GmbH
3% zzgl. 20% USt. Maklerprovision
ggf. 1,2% Eintragungsgebühr bei Fremdfinanzierung

SUMME: ca. 10% vom Kaufpreis