

# BAURICHTLINIEN

in Albertkázmérpuszta

**Lf – falusias lakóövezet - dorfartiges Wohngebiet**

Baustelle	Lage	an der Seitengrenze
	Vorgarten	5,0 m
	Seiten	6,0 m
	Hinten	-
Einbaumöglichkeit	höchstens	15 % (bei 2.924,- m <sup>2</sup> ca. 438 m <sup>2</sup> )
	kleinste Grünfläche	50 %
Gebäudehöhe	höchstens	6,0 m – dabei darf das Wohngebäude nicht höher als 3,5 m sein
Grundstücksgestaltung	minimale Breite (m)	-
	minimale Tiefe (m)	-
	minimale Fläche (m <sup>2</sup> )	min 2.500,- m <sup>2</sup>
Sonstiges	es kann ein Wohnhaus plus ein Wirtschaftsgebäude gebaut werden	