



Firma
Fellinger Beteilig. GesmbH
Schwechater Straße 70-72
2320 Schwechat

EG 2320, Mappesgasse 2-15
Schweningergasse 8-10
Liegenschaft **2330** UID: ATU59107013
Mappesgasse 2-15
2320 Schwechat
Nutzung **s08503**
Fellinger Beteilig. GesmbH
Wohnung
(Wohnzweck)

Vorschreibung 6/2025

Rechnung 25/2330/VS02444

6.05.2025

Betriebskosten	136,23	10%	59	Anteile	von	20789
Heizung -Abr.	54,89	20%	56,41	m2	von	20537,87
Verw. Kosten	9,58	10%	0,3258	Prozent	von	100,0206
Rücklage	13,74	0%	56,41	m2	von	20324,22

Netto gesamt 214,44

10% USt 14,58

20% USt 10,98 25,56

Summe EUR 240,00
=====

abzüglich Guthaben
aus Abrechnung 156,51-

somit zu zahlen 83,49

Der Betrag wird von Ihrem Bankkonto eingezogen!



Firma
Fellinger Beteilig. GesmbH
Schwechater Straße 70-72
2320 Schwechat

EG 2320, Mappesgasse 2-15
Schweningergasse 8-10
Liegenschaft **2330** UID: ATU59107013
Mappesgasse 2-15
2320 Schwechat
Nutzung **s08503**
Fellinger Beteilig. GesmbH
Wohnung
(Wohnzweck)

Vorschreibung 7/2025

Rechnung 25/2330/VS02445

6.05.2025

Betriebskosten	136,23	10%	59	Anteile	von	20789
Heizung -Abr.	54,89	20%	56,41	m2	von	20537,87
Verw. Kosten	9,58	10%	0,3258	Prozent	von	100,0206
Rücklage	13,74	0%	56,41	m2	von	20324,22
Netto gesamt	214,44					
10% USt	14,58					
20% USt	10,98					

Summe	EUR	240,00				
=====						

Der Betrag wird von Ihrem Bankkonto eingezogen!



Firma
Fellinger Beteilig. GesmbH
Schwechater Straße 70-72
2320 Schwechat

EG 2320, Mappesgasse 2-15
Schweningergasse 8-10
Liegenschaft **2330** UID: ATU59107013
Mappesgasse 2-15
2320 Schwechat
Nutzung **s08503**
Fellinger Beteilig. GesmbH
Wohnung
(Wohnzweck)

Vorschreibung 8/2025

Rechnung 25/2330/VS02446

6.05.2025

Betriebskosten	136,23	10%	59	Anteile	von	20789
Heizung -Abr.	54,89	20%	56,41	m2	von	20537,87
Verw. Kosten	9,58	10%	0,3258	Prozent	von	100,0206
Rücklage	13,74	0%	56,41	m2	von	20324,22
Netto gesamt	214,44					
10% USt	14,58					
20% USt	10,98					

Summe	EUR	240,00				
=====						

Der Betrag wird von Ihrem Bankkonto eingezogen!



Firma
Fellinger Beteilig. GesmbH
Schwechater Straße 70-72
2320 Schwechat

EG 2320, Mappesgasse 2-15
Schweningergasse 8-10
Liegenschaft **2330** UID: ATU59107013
Mappesgasse 2-15
2320 Schwechat
Nutzung **s08503**
Fellinger Beteilig. GesmbH
Wohnung
(Wohnzweck)

Vorschreibung 9/2025

Rechnung 25/2330/VS02447

6.05.2025

Betriebskosten	136,23	10%	59	Anteile	von	20789
Heizung -Abr.	54,89	20%	56,41	m2	von	20537,87
Verw. Kosten	9,58	10%	0,3258	Prozent	von	100,0206
Rücklage	13,74	0%	56,41	m2	von	20324,22
Netto gesamt	214,44					
10% USt	14,58					
20% USt	10,98					

Summe	EUR	240,00				
=====						

Der Betrag wird von Ihrem Bankkonto eingezogen!



Firma
Fellinger Beteilig. GesmbH
Schwechater Straße 70-72
2320 Schwechat

EG 2320, Mappesgasse 2-15
Schweningergasse 8-10
Liegenschaft **2330** UID: ATU59107013
Mappesgasse 2-15
2320 Schwechat
Nutzung **s08503**
Fellinger Beteilig. GesmbH
Wohnung
(Wohnzweck)

Vorschreibung 10/2025

Rechnung 25/2330/VS02448

6.05.2025

Betriebskosten	136,23	10%	59	Anteile	von	20789
Heizung -Abr.	54,89	20%	56,41	m2	von	20537,87
Verw. Kosten	9,58	10%	0,3258	Prozent	von	100,0206
Rücklage	13,74	0%	56,41	m2	von	20324,22
Netto gesamt	214,44					
10% USt	14,58					
20% USt	10,98					

Summe	EUR	240,00				
=====						

Der Betrag wird von Ihrem Bankkonto eingezogen!



Firma
Fellinger Beteilig. GesmbH
Schwechater Straße 70-72
2320 Schwechat

EG 2320, Mappesgasse 2-15
Schweningergasse 8-10
Liegenschaft **2330** UID: ATU59107013
Mappesgasse 2-15
2320 Schwechat
Nutzung **s08503**
Fellinger Beteilig. GesmbH
Wohnung
(Wohnzweck)

Vorschreibung 11/2025

Rechnung 25/2330/VS02449

6.05.2025

Betriebskosten	136,23	10%	59	Anteile	von	20789
Heizung -Abr.	54,89	20%	56,41	m2	von	20537,87
Verw. Kosten	9,58	10%	0,3258	Prozent	von	100,0206
Rücklage	13,74	0%	56,41	m2	von	20324,22
Netto gesamt	214,44					
10% USt	14,58					
20% USt	10,98					

Summe	EUR	240,00				
=====						

Der Betrag wird von Ihrem Bankkonto eingezogen!



Firma
Fellinger Beteilig. GesmbH
Schwechater Straße 70-72
2320 Schwechat

EG 2320, Mappesgasse 2-15
Schweningergasse 8-10
Liegenschaft **2330** UID: ATU59107013
Mappesgasse 2-15
2320 Schwechat
Nutzung **s08503**
Fellinger Beteilig. GesmbH
Wohnung
(Wohnzweck)

Vorschreibung 12/2025

Rechnung 25/2330/VS02450

6.05.2025

Betriebskosten	136,23	10%	59	Anteile	von	20789
Heizung -Abr.	54,89	20%	56,41	m2	von	20537,87
Verw. Kosten	9,58	10%	0,3258	Prozent	von	100,0206
Rücklage	13,74	0%	56,41	m2	von	20324,22
Netto gesamt	214,44					
10% USt	14,58					
20% USt	10,98					

Summe	EUR	240,00				
=====						

Der Betrag wird von Ihrem Bankkonto eingezogen!