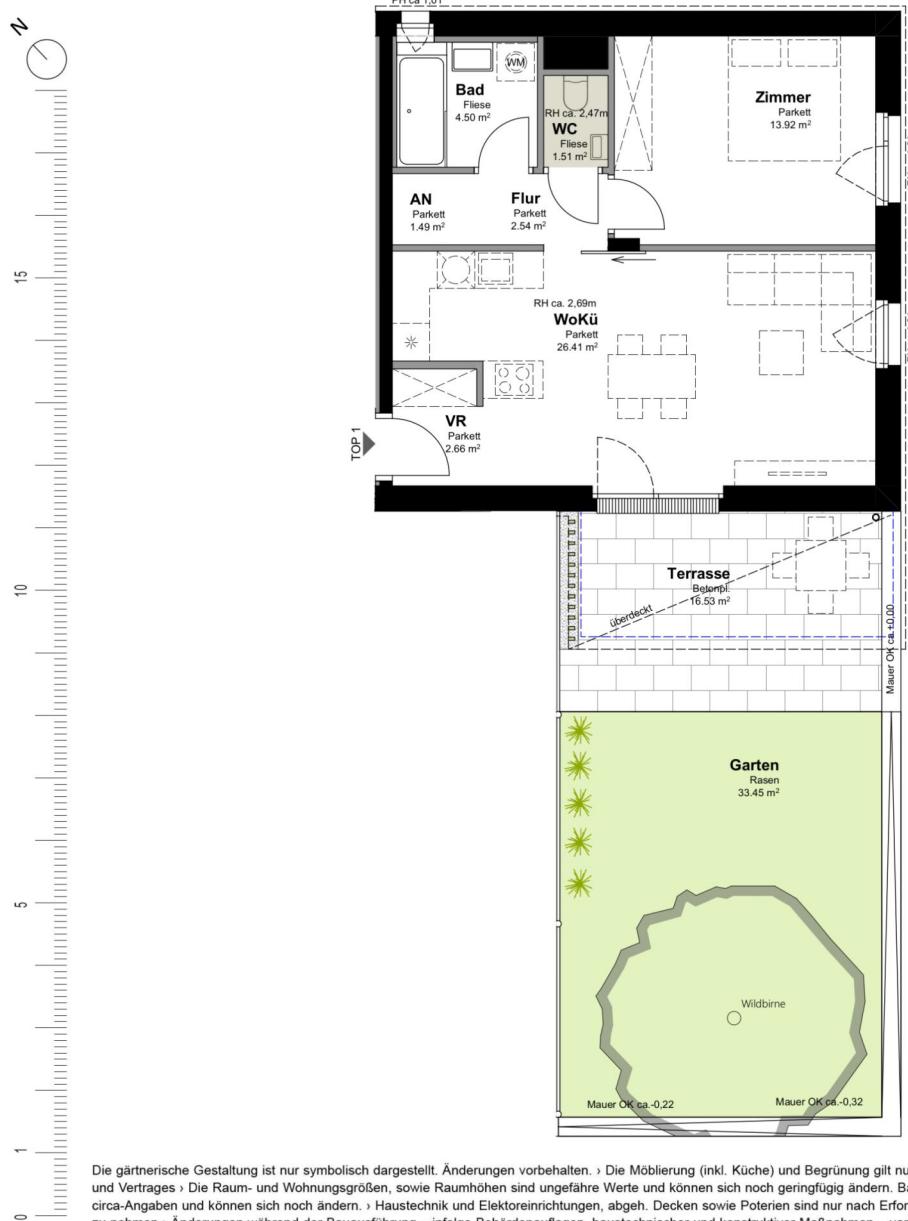


# Ihre EHL Planmappe

Mona-Lisa-Steiner-Weg 5, 1120 Wien, Meidling

Wir leben  
Immobilien.





Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten. › Die Möblierung (inkl. Küche) und Begrünung gilt nur als Möblierungsvorschlag und ist daher nicht Bestandteil des Lieferumfangs und Vertrages › Die Raum- und Wohnungsrößen, sowie Raumhöhen sind ungefährliche Werte und können sich noch geringfügig ändern. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. › Sämtliche Maße und Maßangaben sind circa-Angaben und können sich noch ändern. › Haustechnik und Elektroseinrichtungen, abgh. Decken sowie Poterien sind nur nach Erfordernis dargestellt › Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind die Naturmaße zu nehmen › Änderungen während der Bauausführung - infolge Behördenauffagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen - vorbehalten.

2 ZIMMER 53,03 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 284.000,00



EIN PROJEKT DER

VENTRUST Anspri companion

EHL Wohnen  
T: +43 1 512 76 460  
E: [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at)

www.wildgarten.wier  
www.are.at

EIN PROJEKT DER

ZIMMERANZAHL	2
WOHNFLÄCHE	53,03 m <sup>2</sup>
BALKON / LOGGIA	m <sup>2</sup>
TERRASSE	16,53 m <sup>2</sup>
GARTEN	33,45 m <sup>2</sup>
EINLAGERUNG	3,82 m <sup>2</sup>

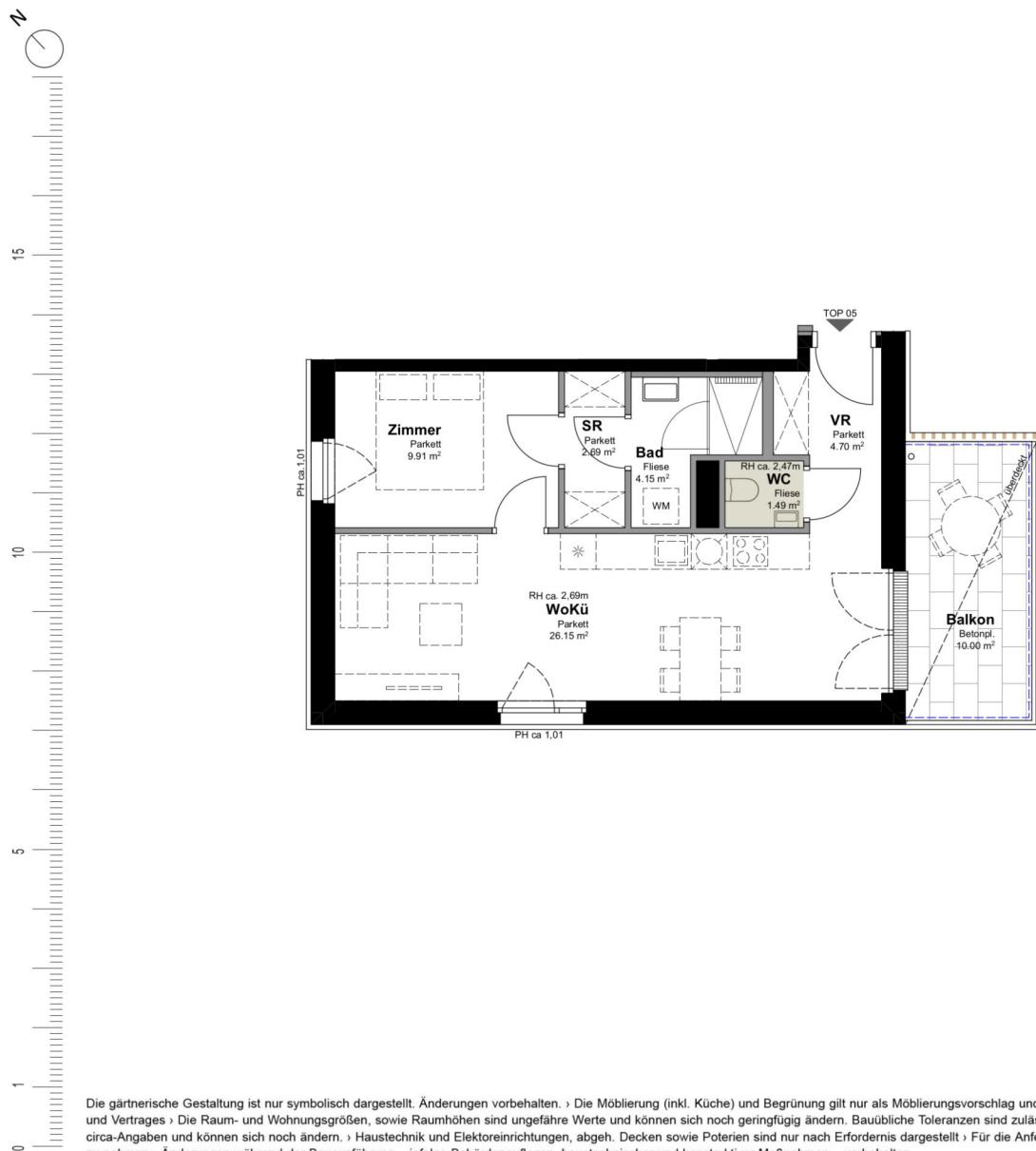
---

13.12.2021



EIN PROJEKT DER



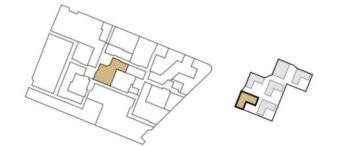


2 ZIMMER 49,09 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten. > Die Möblierung (inkl. Küche) und Begrünung gilt nur als Möblierungsvorschlag und ist daher nicht Bestandteil des Lieferumfangs und Vertrages. > Die Raum- und Wohnungsgrößen, sowie Raumhöhen sind ungefähr Werte und können sich noch geringfügig ändern. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. > Sämtliche Maße und Maßangaben sind circa-Angaben und können sich noch ändern. > Haustechnik und Elektoreinrichtungen, abgeh. Decken sowie Poterien sind nur nach Erfordernis dargestellt > Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind die Naturmaße zu nehmen > Änderungen während der Bauausführung – infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen – vorbehalten.

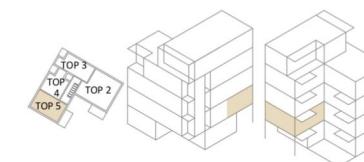


1120 Wien  
MONA LISA STEINER WEG 11



BP 09 TYP ML Hausnr. 11 (5 Geschoße)  
1. Obergeschoss

**TOP 5**



ZIMMERANZAHL	2
WOHNFLÄCHE	49,09 m <sup>2</sup>
BALKON / LOGGIA	10,00 m <sup>2</sup>
TERRASSE	m <sup>2</sup>
GARTEN	m <sup>2</sup>
EINLAGERUNG	5,13 m <sup>2</sup>

11.11.2021

VERKAUF Ansprechpartner

EHL Wohnen  
T: +43 1 512 76 460  
E: wohnung@ehl.at

[www.wildgarten.wien](http://www.wildgarten.wien)  
[www.are.at](http://www.are.at)



EIN PROJEKT DER



ANLEGER: € 257.300,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.

Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.

In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at) | [wohnung.at](http://wohnung.at)



An alliance member of  
 **BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

Wir leben  
Immobilien.

