

bis zu
40 Jahre
Laufzeit

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen
Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

Bungalow mit Traumgrundstück | 9232 Rosegg

Obj.Nr.: 1626/28669

Grundstücksfläche: 1.639 m²

Wohnfläche: 75 m²

3 Zimmer, 1 Bad, 1 WC, Pool, Baujahr 1963

MUSTERBERECHNUNG:

Kaufpreis 269.000,- | Kaufnebenkosten 27.707,-* = Gesamtprojektkosten 296.707,- | Eigenmittel 60.000,- |
Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 236.707,-



Laufzeit
35 Jahre

Zinssatz ab 2,8 %
fix 5-25 Jahre

Mtl. Fixzinsrate ab
EUR 939,-

Stand 04/26

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 394.050,47; Effektivverzinsung 3,14 % *geschätzt



realfinanz
Immobilienfinanzierung

Beate Buksalewicz
Finanzierungsspezialistin
Büro Wien
Seilergasse 3/3 Top 16
1010 Wien



Mobil +43 (0)676 730 30 13
beate.buxi@realfinanz.at

