

**SOLEY**  
**Leystraße 122, 1200 Wien**

**ESTINA**  
IMMOBILIEN

| Etage              | Top | Zimmer | Typ | Fläche | Terrasse | Loggia | Balkon | Garten | Kaufpreis<br>Endnutzer | Kaufpreis<br>Anleger |
|--------------------|-----|--------|-----|--------|----------|--------|--------|--------|------------------------|----------------------|
| 4. OG              | 36  | 3      | 3A  | 69,35  |          |        | 5,69   |        | € 519.000              | € 467.600            |
| 5. OG              | 45  | 3      | 3A  | 69,26  |          |        | 5,69   |        | € 540.000              | € 488.600            |
| 5. OG              | 46  | 3      | 3C  | 73,03  |          |        | 7,78   |        | € 544.000              | € 491.300            |
| 1. OG              | 5   | 3      | 3D  | 84,63  |          |        | 10,26  |        | € 553.000              | € 494.800            |
| 2. OG              | 14  | 3      | 3D  | 85,98  |          |        | 10,26  |        | € 579.000              | € 516.700            |
| DG                 | 52  | 3      | 3X  | 83,58  | 12,72    |        |        |        | € 720.000              | € 657.700            |
| DG inkl Lager S-54 | 49  | 3      | 3X  | 102,27 | 13,61    |        |        |        | € 868.000              | € 790.600            |