

Wohneinheiten zur Miete – Jetzt die Gelegenheit nutzen!

Bergstraße 20-26 | 8600 Bruck an der Mur



teamneunzehn-Gruppe

Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower, 1200 Wien
T +43 1 236 97 97
www.teamneunzehn.at

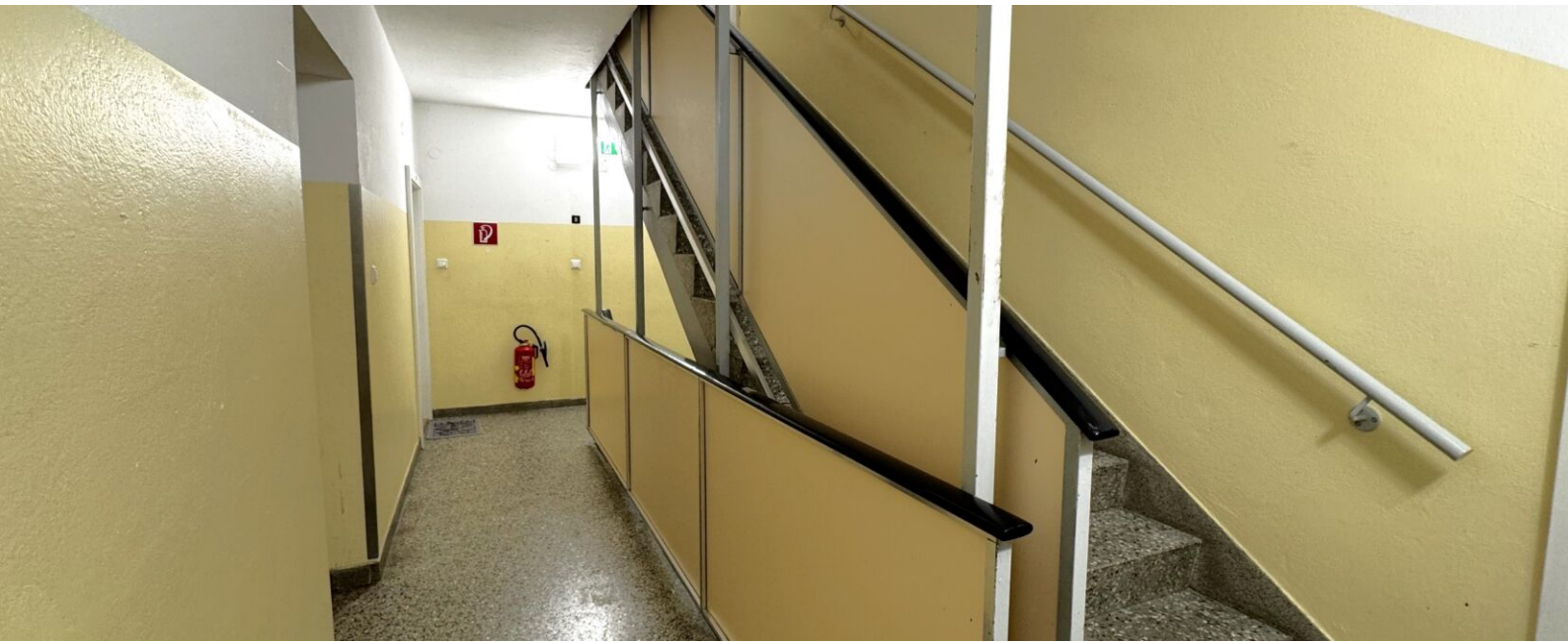
KEY FACTS

Adresse:	8600 Bruck an der Mur, Bergstraße 20-26
Objektart:	Wohnung
Bauart:	Altbau
verfügbare Einheiten:	2 von 7 verfügbar
Zimmer:	2 - 3
Beziehbar ab:	01.03.2026, 01.01.2026
Befristung:	unbefristet

NEBENKOSTEN

Kautiön:	1.207,58 €, 3.829,00 €
Finanzierungsbeitrag:	€ 1.194,90
Provision:	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.





AUSSTATTUNG

ENERGIEAUSWEIS

- HWB 135.9 kWh/m²a
- Klasse D

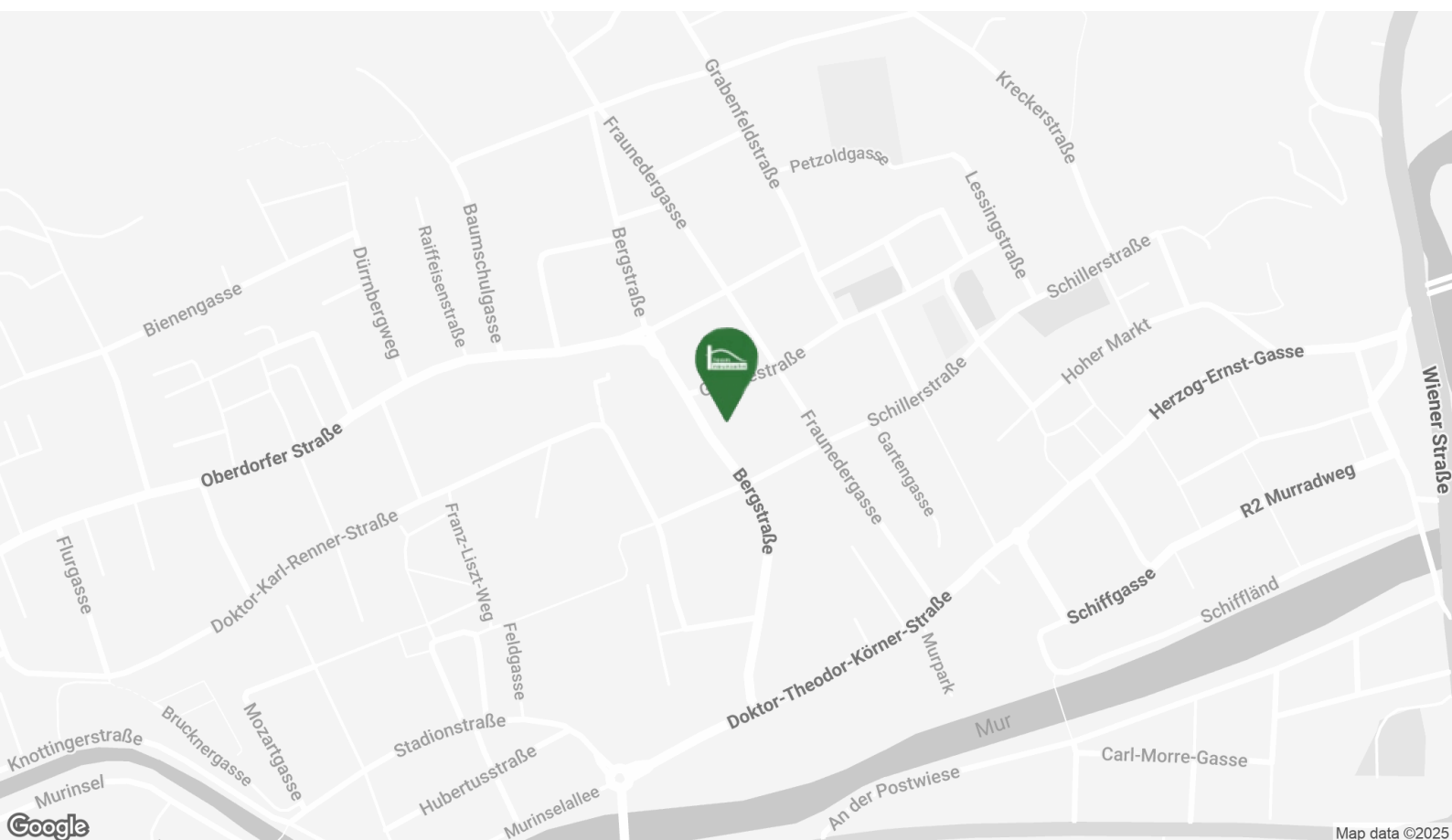
Arzt	175 m
Apotheke	150 m
Krankenhaus	1.450 m

Supermarkt	400 m
Bäckerei	100 m
Einkaufszentrum	625 m

Bus	100 m
Autobahnanschluss	1.250 m
Bahnhof	1.300 m
Flughafen	7.375 m

Schule	325 m
Kindergarten	375 m
Universität	4.075 m

Bank	325 m
Geldautomat	425 m
Post	525 m
Polizei	3.825 m



Kaution: 1.207,58

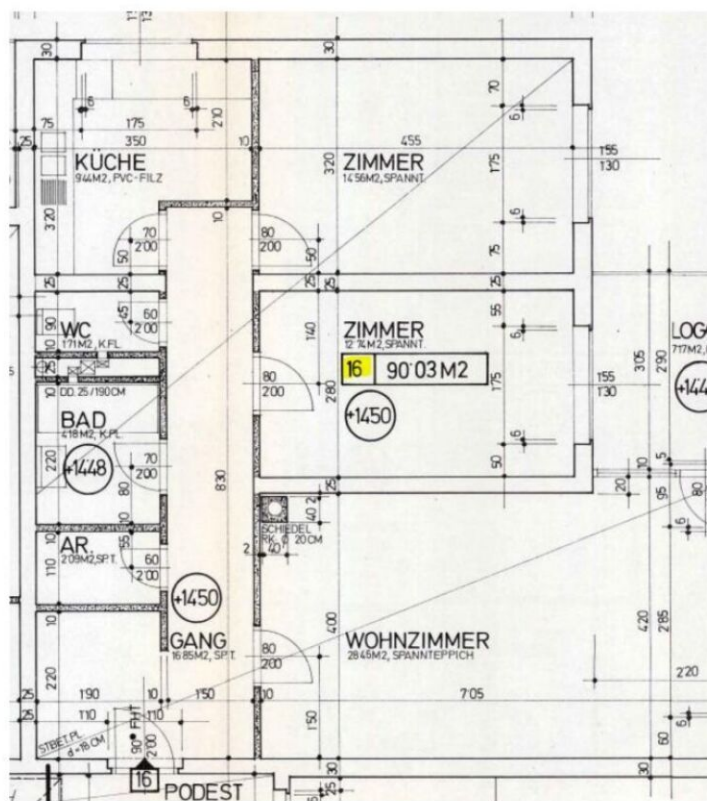


Top 16 - Stiege 1

90,03 m²

Gesamtmietzins: € 759,36

Kaution: 3.829,00



bwsg
besser wohnen – seit 1911.

**Wohnhausanlage
Bergstraße 26
8600 Bruck an der Mur**

Stiege: 1
Stock: 5
Top: 16

Anzahl Zimmer: 3
Wohnfläche: 90,03 m²
Loggia: 7,17 m²

BWS-Gruppe
Triester Straße 40/3/1, 1100 Wien
www.bwsg.at