

BEZEICHNUNG 1010 Wien, Köllnerhofgasse 5

Gebäude(-teil) 2.Obergeschoss - 7.Obergeschoss

Baujahr 1965

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung 2005

Straße Köllnerhofgasse 5

Katastralgemeinde Innere Stadt

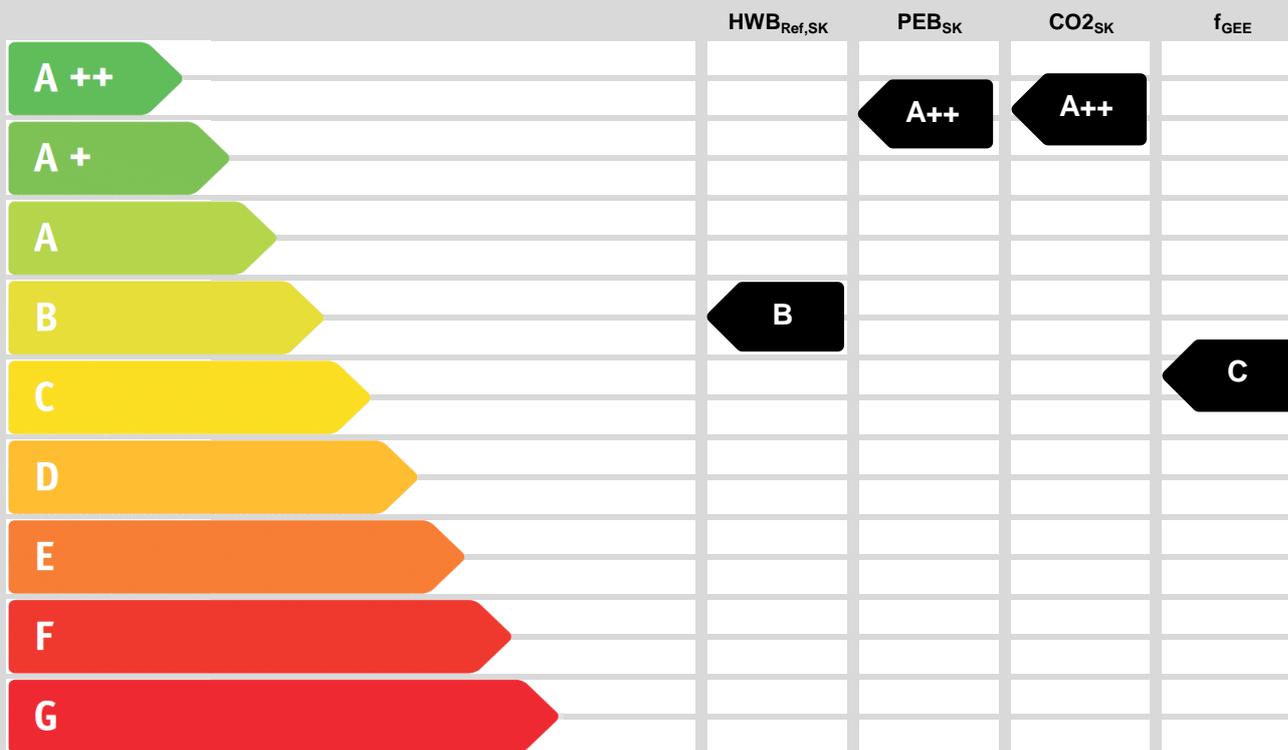
PLZ/Ort 1010 Wien-Innere_Stadt

KG-Nr. 1004

Grundstücksnr. 739/1

Seehöhe 170 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasser-wärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1468,4 m ²	charakteristische Länge	2,81 m	mittlerer U-Wert	0,43 W/m ² K
Bezugsfläche	1174,7 m ²	Heiztage	194 d/a	LEK _T -WERT	26,82
Brutto-Volumen	4531,1 m ³	Heizgradtage	3459 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1615,32 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,36	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	36,0	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	36,0	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	102,2	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A. Nachweis über E-/LEB geführt	f _{GEE}	1,14	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	55.364 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	37,7	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	55.364 kWh/a	HWB _{SK}	37,7	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	18.758 kWh/a	WWWB	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	127.593 kWh/a	HEB _{SK}	86,9	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,72	
Haushaltsstrombedarf	24.118 kWh/a	HHSB	16,4	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	151.711 kWh/a	EEB _{SK}	103,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	85.662 kWh/a	PEB _{SK}	58,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	32.917 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	22,4	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	52.745 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	35,9	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	9.418 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,4	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,14	
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}		kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	RUSTLER BAUMANAGEMENT GMBH
Ausstellungsdatum	09. Januar 2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	09. Januar 2029		