



SIEBEN DÖRFER
IMMOBILIEN



Stadt.Land.Thal

IDYLLE ZWISCHEN NATUR UND STADT



”

Leben im Naturidyll und
doch bestens angebunden
an die Grazer Innenstadt.

STADT.LAND.THAL
bietet das Beste aus
beiden Welten — und noch
viel mehr.

”



Klare Formensprache und
smarte Durchwegung:
Mit diesen Attributen wird
Wohnen zum Erlebnis.



Im Einklang mit der Natur

Wohnen wie am Land, aber doch gleich in der Stadt:

Erholung pur bietet unser Projekt **Stadt.Land.Thal** in Graz Gösting. Dort, wo sich das Ankommen wie Urlaub anfühlt und der Blick vom eigenen Balkon zum Entspannen einlädt, fühlt man sich auf Anhieb wie zu Hause.

In idealer Ruhelage an der **Thalstraße 87-89** und eingebettet in grüner Wohnumgebung, entstehen vier zueinander abgestimmte Gebäudeelemente, die sich mit smarter Durchwegung und Grünraumgestaltung harmonisch in das Grundstück einfügen.

Trotz der kurzen Distanz in die Grazer Innenstadt (15 Minuten mit dem Pkw) gibt es unzählige Freizeitmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung zu entdecken.

Klare Linienführung und eine hochwertige Innenausstattung sind die perfekte Formel für ein Leben in entspannender Umgebung: So wird Wohnen zum Erlebnis. Ihre Zukunft hat ein Zuhause.

Überblick und Highlights

- 39 Wohnungen
- 2 bis 4-Zimmer Wohnungen
- Ca. 44 - 96 m²
- Private Balkone bzw. Terrassen

Attraktiv Wohnen im Grünen

Die **39 sonnigen Wohnungen**, die auf **vier Bauteile** zu **je drei komfortablen Etagen** verteilt sind, verfügen jeweils über private Außenflächen wie **Balkon, Terrasse oder Eigengarten**.

Saftige Grünflächen durchziehen die **durchdachte Anordnung der Bauteile** und unterstreichen die **ideale Lage** an erhöhter Stelle der Thalstraße mit **Blick ins Grüne** und die umliegende Hügellandschaft.

Unterhalb des Grundstücks verläuft der **harmonisch plätschernde** Thaler Bach, auch der wunderschöne **Thalersee** liegt in unmittelbarer Umgebung und lädt zu ausgiebigen **Freizeitaktivitäten** ein. Wer an seinem Handicap arbeiten möchte, der kann dies im nahen **Golfclub Thalersee** tun. Durch die ideale Lage an der Thalstraße kann die Umgebung sowie das **Zentrum von Graz** leicht erreicht werden.

All diese Vorzüge vereint machen **Stadt.Land.Thal** zu einer der attraktivsten Wohnmöglichkeiten in Graz.





**KOMFORTABLES WOHNEN IN
STADTNÄHE, GEPAAART MIT DEN
UNZÄHLIGEN FREIZEIT-
ANGEBOTEN DER UMGEBUNG:
EINE GELUNGENE MISCHUNG FÜR
IHREN WOHNTRAUM.**



Zur Ruhe kommen:
Lauschen Sie den Klängen
der Vögel und des Thaler
Bach von Ihrer privaten
Außenfläche wie Balkon,
Terrasse oder Privatgarten.



Einfach schöner Wohnen.

Klarheit, Stil und Komfort: Diese Elemente stehen bei **Stadt. Land.Thal** im Vordergrund und machen es zu einem Gebäude voller Charme und Leben.

2 bis 4-Zimmer Wohnungen mit Größen zwischen ca. **44 und 96 m²** bieten Platz für Ihren ganz persönlichen Lebensraum.

Ausgeklügelte Grundrisse bieten eine solide Grundlage für die Einrichtung Ihrer Wahl. Der Schritt in den privaten Freiraum wie **Balkon, Terrasse oder Eigengarten** erweitert den persönlichen Wohnraum nach außen.

Auch die Praktikabilität darf nicht zu kurz kommen: Fahrräder, Roller und Kinderwagen können in einem eigens dafür vorgesehenen **Mobilitätsraum** untergebracht werden. Überdachte und offene **Parkplätze** bieten Platz für Ihren individuellen Pkw. Jeder Wohnung ist natürlich im Untergeschoß der Gebäude ein **Kellerabteil** zugeordnet.





SONNIGE RÄUMLICHKEITEN
ERZEUGEN EINE ATMOSPHÄRE
VOLLER ATTRAKTIVITÄT
UND LEBEN.



Klare architektonische Linie,
harmonische Farbwahl:
Das äußere Erscheinungsbild
reflektiert Klarheit, Stabilität und
ein modernes Wohngefühl.





Die moderne und anspruchsvolle Architektur wird durch die **hochwertige Innenausstattung** noch einmal unterstrichen. Der ansprechende Eichenparkett verleiht den Innenräumen Haptik und Natürlichkeit. Ausgestattet mit Fußbodenheizung und hochwertigen Sanitäreinrichtungen entsteht Ihr ganz persönliches Wohlfühl-Ambiente.

Je nach Kaufzeitpunkt kann die Innenausstattung sowie der Grundriss **im Rahmen der technischen Möglichkeiten** an Ihre individuellen Bedürfnisse **angepasst** werden.

Wohlfühlen, ganz individuell.





Hochwertige Oberflächen wie Eichenparkett bringen Ihr Wohnzimmer zum Strahlen und tragen zu einer ansprechenden Wohnatmosphäre bei.





Qualität auf jeder Ebene

Die hochwertige Ausstattung samt Fußbodenheizung schafft eine gelungene **Wohnatmosphäre zum Wohlfühlen.**

Ausstattungs Highlights:

- Eleganter Eichenparkett
- Fußbodenheizung
- Großzügige Fenster mit 3-fach Verglasung
- Hochwertige Sanitäreinrichtungen
- Außenliegender Sonnenschutz

Sonderwünsche bei der Ausstattung können im Rahmen der technischen Möglichkeiten umgesetzt werden. Für Rückfragen steht Ihnen unser Team beratend zur Verfügung.



Für lachende Kinder- augen

Räume für Groß und Klein: Wir von Sieben Dörfer verstehen, wie wichtig luftige und helle Räume für das Wohlbefinden sind. Und hier dürfen auch die Kleinsten nicht zu kurz kommen: Großflächige Fenster lassen **Sonne und Licht** herein, um sich in wohliger Atmosphäre entfalten zu können.

Hochwertige Böden laden zum Spielen und Toben ein und bringen Kinderaugen zum Leuchten. Und wenn einmal die Seifenblasen steigen sollen, genügt ein Schritt nach draußen auf die **privaten Freiflächen**.

Für die Freizeitgestaltung bietet der nahe **Thalersee** ein vielfältiges Programm für groß und klein. Schwimmen, Bootfahren sowie Eislaufen sind nur einige Optionen, die Kinderaugen zum Leuchten bringen.





**KINDER- UND JUGENDZIMMER
DIE ZUM WOHLFÜHLEN
EINLADEN UND DIE FANTASIE
ANREGEN SOLLEN.**

Zwischen Naturidylle und Stadtleben

Vom Naherholungsgebiet **Thalersee** bis in die **Grazer Innenstadt**: Die Lage Ihrer neuen Wohnung lässt das urbane als auch das grüne Herz höherschlagen.

Der **Thalersee** zählt zu den **beliebtesten Ausflugszielen der Grazer Bevölkerung**. Er bietet zahlreiche Möglichkeiten für Naturliebhaber und Spaziergänger. Sonnenanbeter kommen hier ebenso auf ihre Kosten wie **Sportbegeisterte** oder Familien mit Kindern. Ruder- und Tretboote können ausgeliehen werden, auch Angler können hier ihr Glück versuchen. Im Winter bietet sich der See zum **Eislaufen** an, Schuhverleih inklusive.

Und es soll noch schöner werden: Der **„Thalersee neu“** mit Restaurant und Café sowie Terrassen- und Freianlagen soll seinen Besuchern künftig den Besuch versüßen. Die Fertigstellung hierfür ist bereits im Sommer 2022 geplant.



Die Visualisierung des „Thalersee neu“



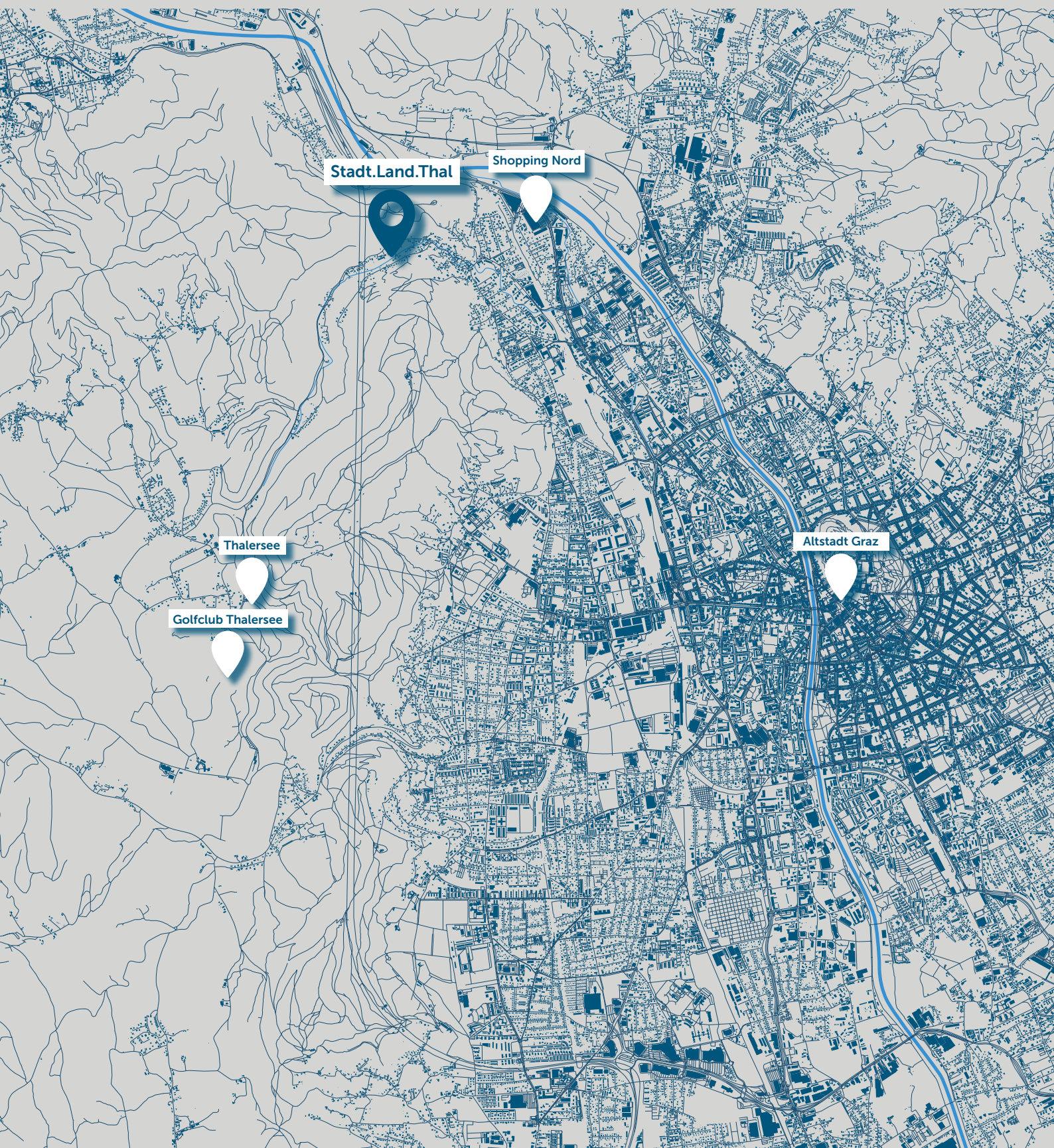
Auf Golfbegeisterte wartet ein neuer Stammplatz: Der **Golfclub Thalersee** unweit des Sees wartet mit seinem 18- und 9-Loch Kurs auf Ihren Abschlag.

Wer in das städtische Gewusel eintauchen möchte, der ist **in 15 Minuten** in der **Grazer Innenstadt**. Im **Kunsthause Graz** warten kulturelle Impulse auf Sie, ein Besuch der **Murinsel** oder des **Uhrturms** führt sie vom Wasser bis auf den Schlossberg, um die Aussicht über Graz zu genießen. Auch das Schloss Eggenberg ist nicht weit entfernt und wartet auf Ihren Besuch. Zahlreiche **gastronomische Einrichtungen** sowie das vielfältige **Nachtleben** bieten Abwechslung und laden zum Verweilen ein. Graz: ein Ort voller Überraschungen!

Zusammenfassend kann die Lage an der Thalstraße als **ideal** bezeichnet werden, um das verschränkte Bedürfnis nach Stadt und Natur zu erfüllen. **Das beste aus beiden Welten:** In Ihrer neuen Wohnung in der Thalstraße wird dies zu Ihrer ganz persönlichen **Wohnrealität**.



Am Thaler Bach



Lose entlang des **Thaler Bach** verläuft die Thalstraße im Bezirk **Graz Gösting** und verbindet so den Norden von Graz mit dem westlich gelegenen Thalersee. An erhöhter Stelle des Geländes liegt die **Thalstraße 87-89**, die das Projekt **Stadt.Land.Thal** beherbergt und einen erholsamen Blick in das Grün der umgebenden Hügellandschaft zulässt.

Die Lage ist ideal für all jene, die die **Nähe zur Natur mit schneller Anbindung zur Stadt** suchen. Das **Stadtzentrum von Graz** ist nur 15 Auto-Minuten entfernt, das **Erholungsgebiet Thalersee** ist in 7 Minuten mit dem Pkw zu erreichen. Der **Bus 48** fährt entlang der Thalstraße und verbindet Sie in einer Richtung mit der Station **Graz Gösting** und in der anderen mit dem Thalersee.

NAHVERSORGER

Restaurant / Gasthof	1 Min. (Pkw) / 10 Min. (zu Fuß)
Bäckerei König	2 Min. (Pkw) / 13 Min. (zu Fuß)
Postfiliale	6 Min. (Pkw)
Einkaufscenter Shopping Nord	7 Min. (Pkw)
Supermarkt	7 Min. (Pkw)

GESUNDHEIT

Zahnarzt	3 Min. (Pkw)
Praktischer Arzt	5 Min. (Pkw)
Apotheke	7 Min. (Pkw)
AUVA-Unfallkrankenhaus	7 Min. (Pkw)
Krankenhaus der Elisabethinen	15 Min. (Pkw)

VERKEHRSANBINDUNG

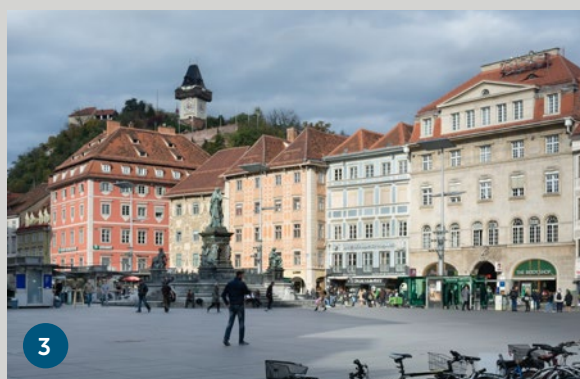
Busstation	1 Min. (zu Fuß)
Hauptbahnhof Graz	14 Min. (Pkw)
Grazer Altstadt	15 Min. (Pkw)

FREIZEIT

Spielplatz	3 Min. (Pkw) / 17 Min. (zu Fuß)
Thalersee	7 Min. (Pkw) / 15 Min. (Rad)
Golfclub Thalersee	7 Min. (Pkw) / 17 Min. (Rad)
Fitnesscenter	10 Min. (Pkw) / 12 Min. (Rad)
Tennisclub Gösting	2 Min. (Pkw) / 4 Min. (Rad)

BILDUNG

Volksschule	3 Min. (Pkw) / 4 Min. (Rad)
Kindergarten	7 Min. (Pkw) / 11 Min. (Rad)
Graz Intern. Bilingual School	8 Min. (Pkw) / 12 Min. (Rad)
Bundesrealgymnasium	8 Min. (Pkw) / 12 Min. (Rad)
FH Joanneum	9 Min. (Pkw) / 14 Min. (Rad)
Technische Universität	16 Min. (Pkw)



1 | Die idyllische Lage an der Thalstraße...

2 | ...unweit des Thaler Bach gelegen.

3 | In 15 Minuten mit dem Pkw im Zentrum von Graz

Die Lage der Häuser

HAUS 1



Zwei Haupthäuser bilden die Basis der behutsam in die Umgebung eingebetteten Architektur. Durch die zusätzliche Unterteilung der Gebäude entsteht ein durchdachtes Konzept mit smarter Durchwegung.

THALSTRASSE

HAUS 2

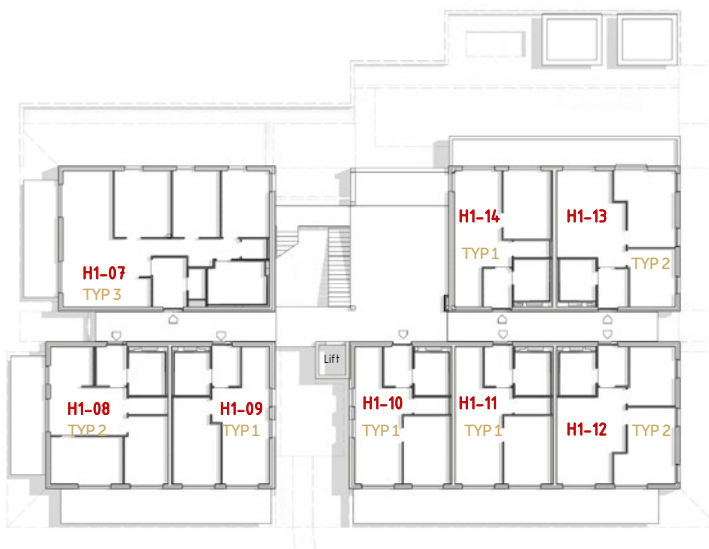


Die Lage der Wohnungen

Erdgeschoß



1. Obergeschoß



HAUS 1

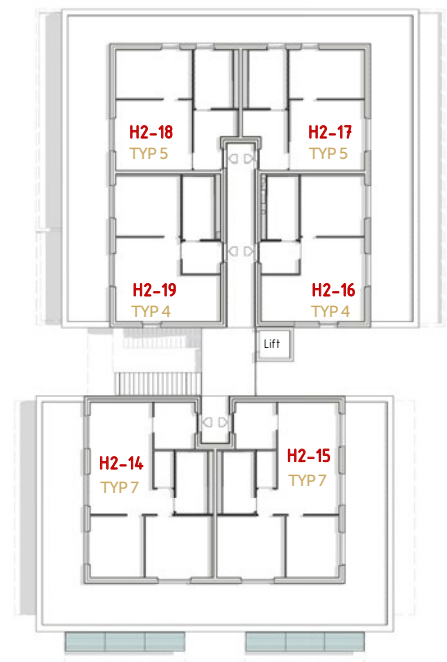


HAUS 2

2. Obergeschoß



HAUS 1



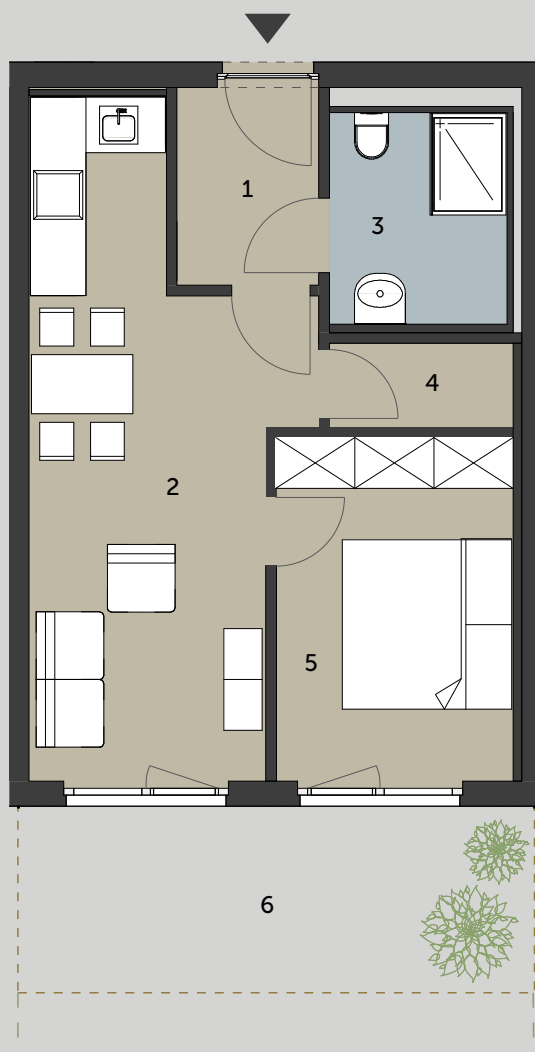
HAUS 2

Wohnungstyp 1

Größe: ca. 44 m²

Zimmer: 2

Freiflächen: Balkon oder Terrasse & Garten



Flächenaufstellung:

1. Vorraum	3,97 m ²
2. Wohnküche	21,33 m ²
3. Bad	5,44 m ²
4. AR	2,18 m ²
5. Schlafzimmer	11,58 m ²
6. Balkon oder Terrasse / Garten	je nach Top

Passend für Wohnungen:

H1-03	H1-14	H2-09
H1-04	H2-01	H2-10
H1-05	H2-04	H2-11
H1-09	H2-05	H2-12
H1-10	H2-08	H2-13
H1-11		





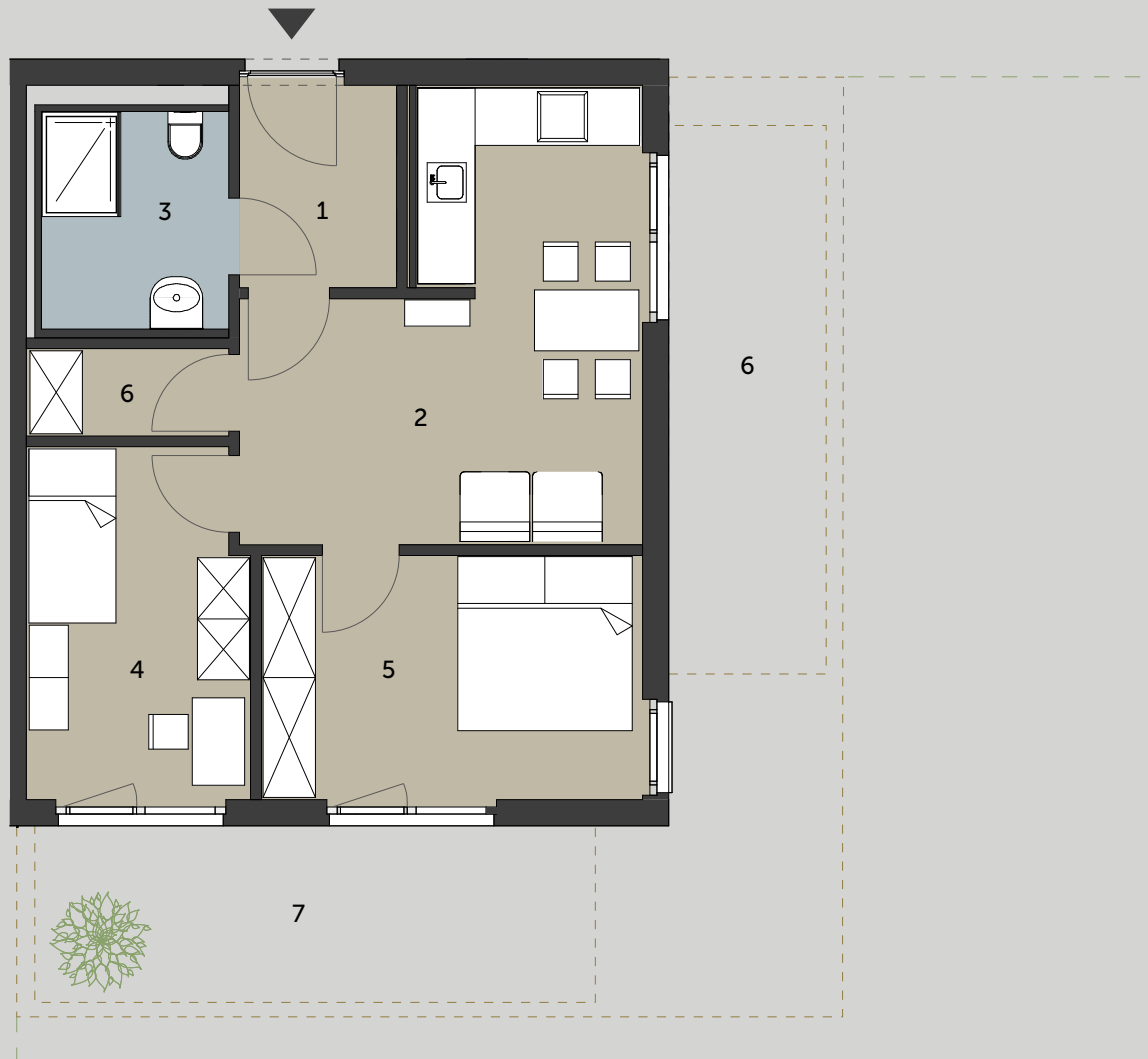
Simpel und mit größtmöglicher Klarheit präsentiert sich diese Wohnvariante als smarte Lösung für Einzelpersonen oder Paare. Der an den Wohn- und Schlafraum angrenzende Freiraum vergrößert den persönlichen Wohnraum nach außen hin und bietet Blicke ins Grüne.

Wohnungstyp 2

Größe: ca. 54 m²

Zimmer: 3

Freiflächen: Balkon oder Terrasse & Garten



Flächenaufstellung:

1. Vorraum	4,24 m ²
2. Wohnküche	19,62 m ²
3. Bad	5,58 m ²
4. Zimmer	10,37 m ²
5. Zimmer	12,51 m ²
6. AR	2,23 m ²
7. Balkon oder Terrasse / Garten	je nach Top

Passend für Wohnungen:

H1-02	H2-02
H1-06	H2-03
H1-08	H2-06
H1-12	H2-07
H1-13	



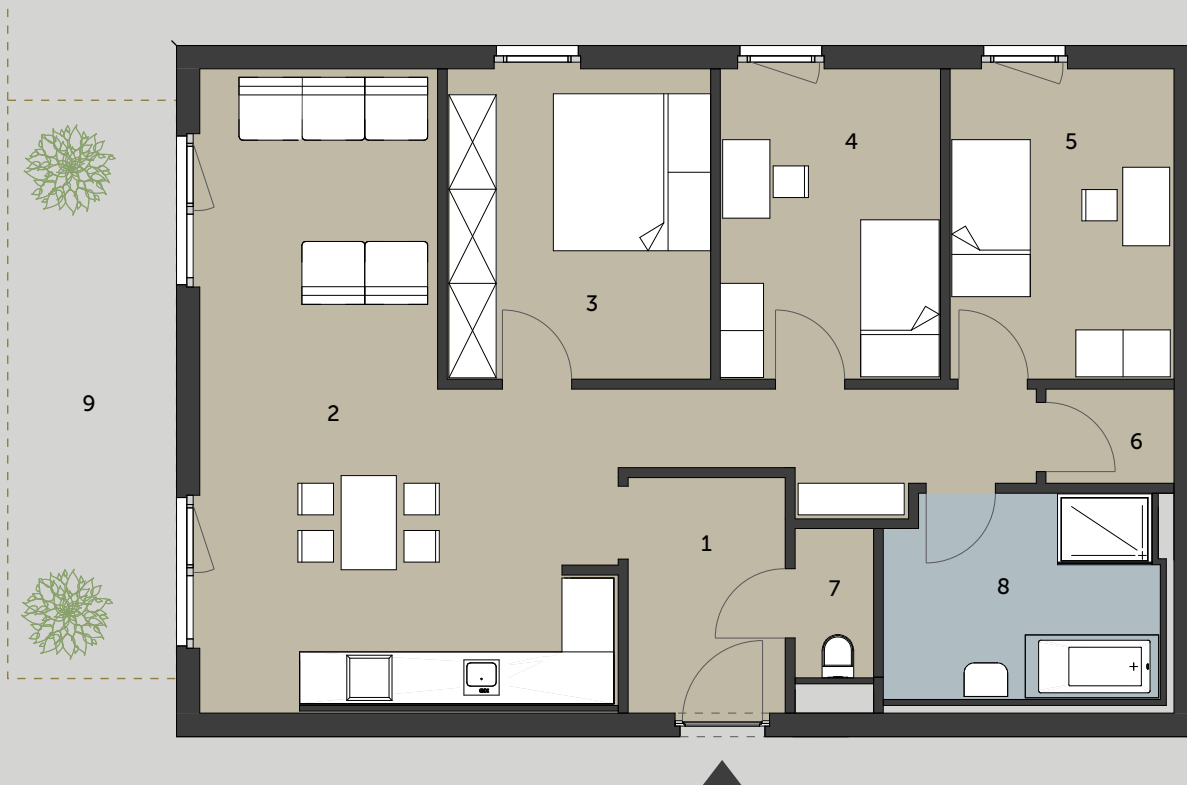
Eine kompakte Wohnlösung mit smarter Aufteilung und Platz für zwei Schlafzimmer: Dieser Wohntyp bietet ein zweites Schlafzimmer, welches auch als Homeoffice genutzt werden kann. Perfekt für Paare oder Familien mit Kind.

Wohnungstyp 3

Größe: ca. 96 m²

Zimmer: 4

Freiflächen: Balkon oder Terrasse & Garten



Flächenaufstellung:

1. Vorraum	6,06 m ²
2. Wohnküche	41,29 m ²
3. Schlafzimmer	13,45 m ²
4. Zimmer	11,34 m ²
5. Zimmer	11,46 m ²
6. AR	1,80 m ²
7. WC	1,90 m ²
8. Bad	9,12 m ²
9. Balkon oder Terrasse / Garten	je nach Top

Passend für Wohnungen:

H1-01

H1-07



Der Wohntyp mit viel Platz:
Drei Schlafzimmer bieten Raum
für die ganze Familie. Die groß-
zügige Wohnküche heißt alle
Familienmitglieder nach einem
langen Tag willkommen. Als
Variante mit Terrasse und Garten
oder Balkon verfügbar.

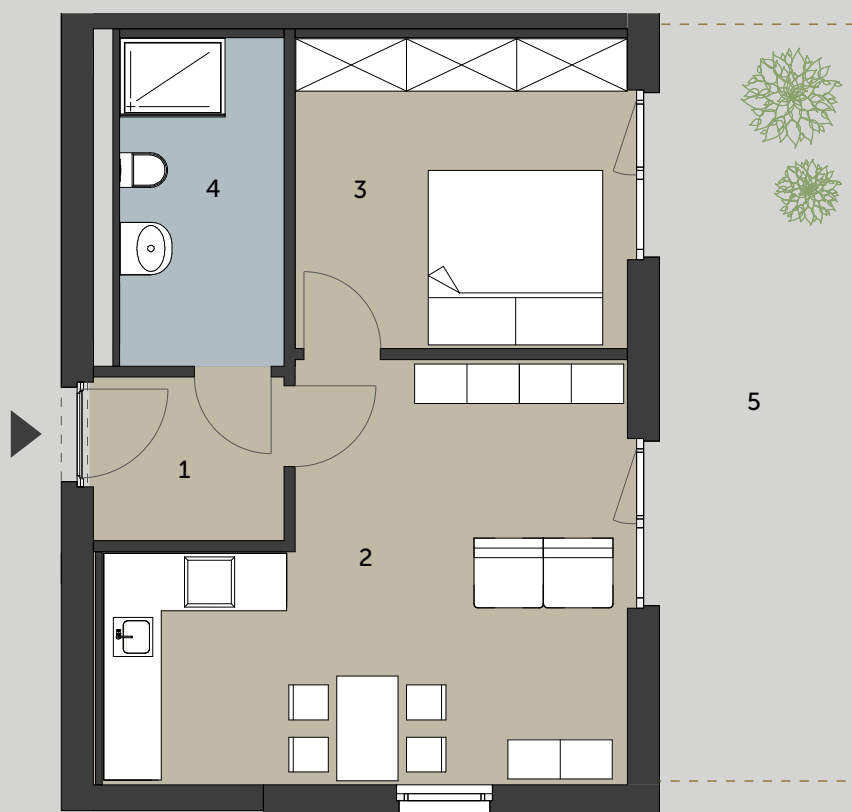


Wohnungstyp 4

Größe: ca. 50 m²

Zimmer: 2

Freiflächen: Balkon



Flächenaufstellung:

1. Vorraum	4,22 m ²
2. Wohnküche	25,07 m ²
3. Bad	7,01 m ²
4. Schlafzimmer	13,81 m ²
5. Dachterrasse	21,79 m ²

Passend für Wohnungen:

H2-16
H2-19



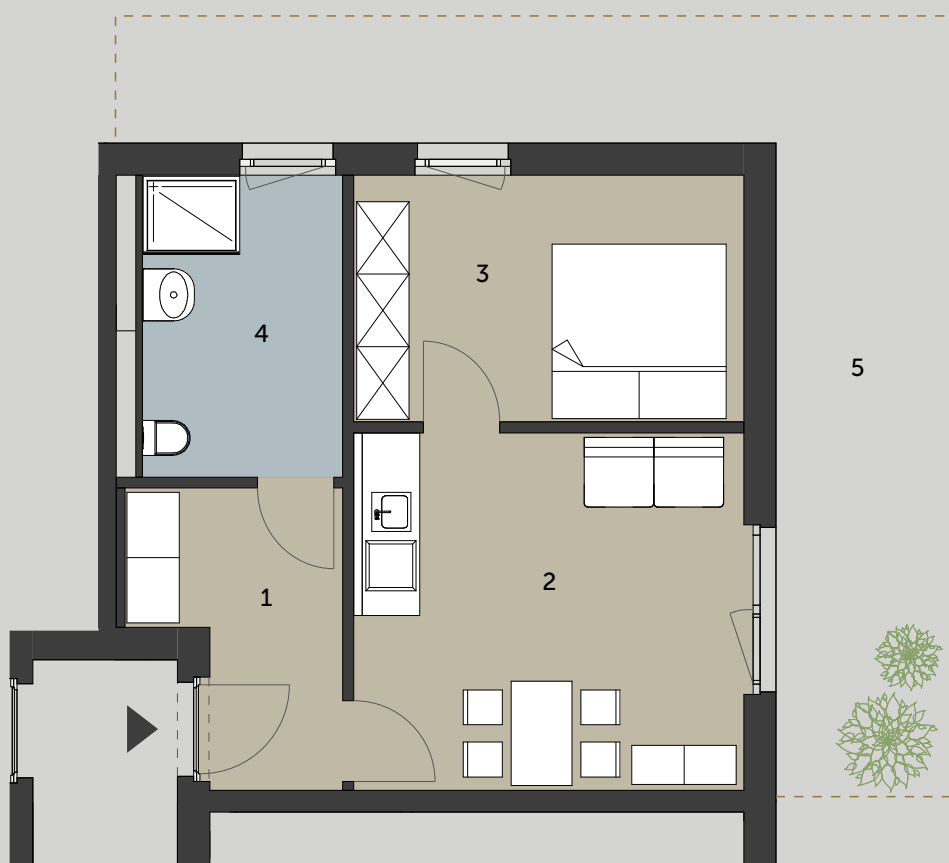
Klar geschnitten und mit großzügigem Balkon versehen, offeriert dieser Wohntyp einen attraktiven Lebensraum für Paare oder Einzelpersonen, der keine Wünsche offenlässt. Mit einem Schritt lässt sich vom Wohn- und Schlafzimmer aus der Balkon in vollen Zügen genießen!

Wohnungstyp 5

Größe: ca. 46 m²

Zimmer: 2

Freiflächen: Balkon



Flächenaufstellung:

1. Vorraum	7,12 m ²
2. Wohnküche	18,38 m ²
3. Bad	7,84 m ²
4. Schlafzimmer	12,88 m ²
5. Dachterrasse	35,44 m ²

Passend für Wohnungen:

H2-17
H2-18



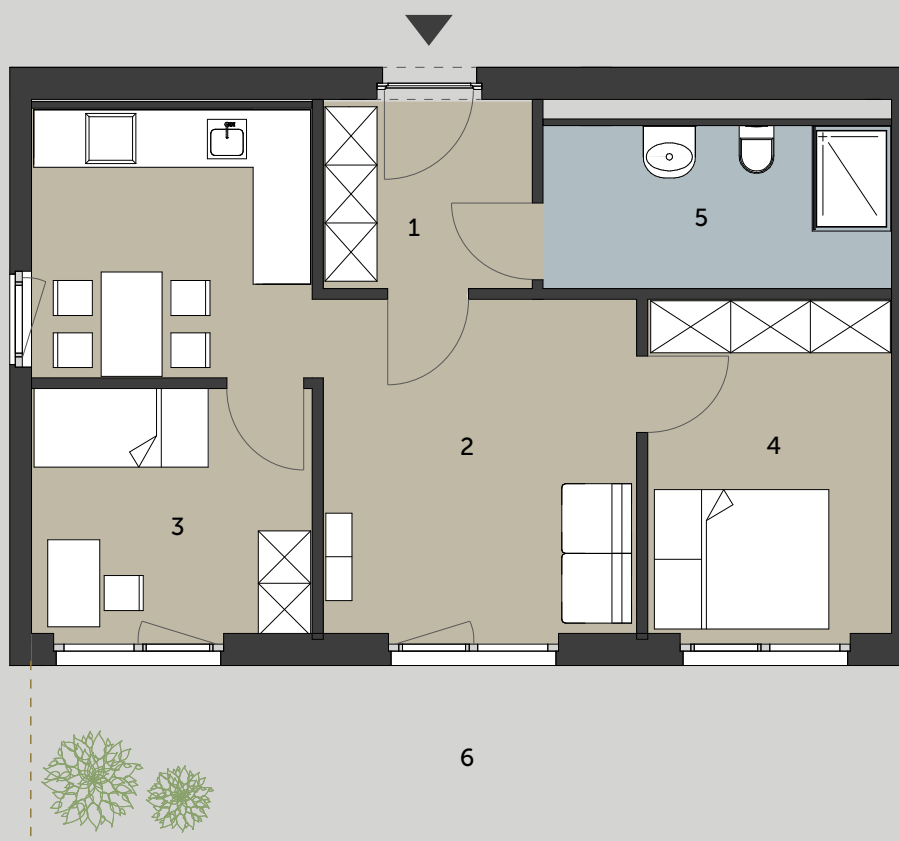
Dieser smarte Grundriss bietet Platz fürs Ankommen und Verstauen im Vorraum. Die klare Aufteilung der Wohnküche und des Schlafzimmers bietet eine solide Basis für Ihre Einrichtungswünsche. Der großzügige, an zwei Seiten angeordnete Balkon lädt zum Entspannen und Verweilen ein.

Wohnungstyp 6

Größe: ca. 57 m²

Zimmer: 3

Freiflächen: Balkon



Flächenaufstellung:

1. Vorraum	5,10 m ²
2. Wohnküche	24,60 m ²
3. Zimmer	9,36 m ²
4. Schlafzimmer	11,04 m ²
5. Bad	7,40 m ²
6. Dachterrasse	24,75 m ²

Passend für Wohnungen:

H1-17
H1-20



Smarte Raumaufteilung trifft separate
Küchenzone: Wer die Küche lieber nicht
direkt im Wohnraum situiert haben möchte,
für den trifft diese Variante ins Schwarze.
Mit einem Schritt kann der Balkon vom
Wohnraum als auch den Schlafzimmern aus
erreicht werden.

Wohnungstyp 7

Größe: ca. 67 m²

Zimmer: 3

Freiflächen: Balkon



Flächenaufstellung:

1. Vorraum	6,57 m ²
2. Wohnküche	26,17 m ²
3. Zimmer	11,59 m ²
4. Schlafzimmer	14,54 m ²
5. Bad	6,90 m ²
6. AR	2,49 m ²
7. Dachterrasse	51,60 m ²

Passend für Wohnungen:

H1-15
H1-16
H2-14
H2-15



Mit modernem Grundriss und reichlich Stauraum präsentiert sich Typ 7 als klare Raumlösung mit dem gewissen Etwas. Attraktive Fensterflächen beleben den Innenraum und geben den Blick frei auf die großzügige Balkonfläche, die zwei Seiten der Wohnung umschließt.

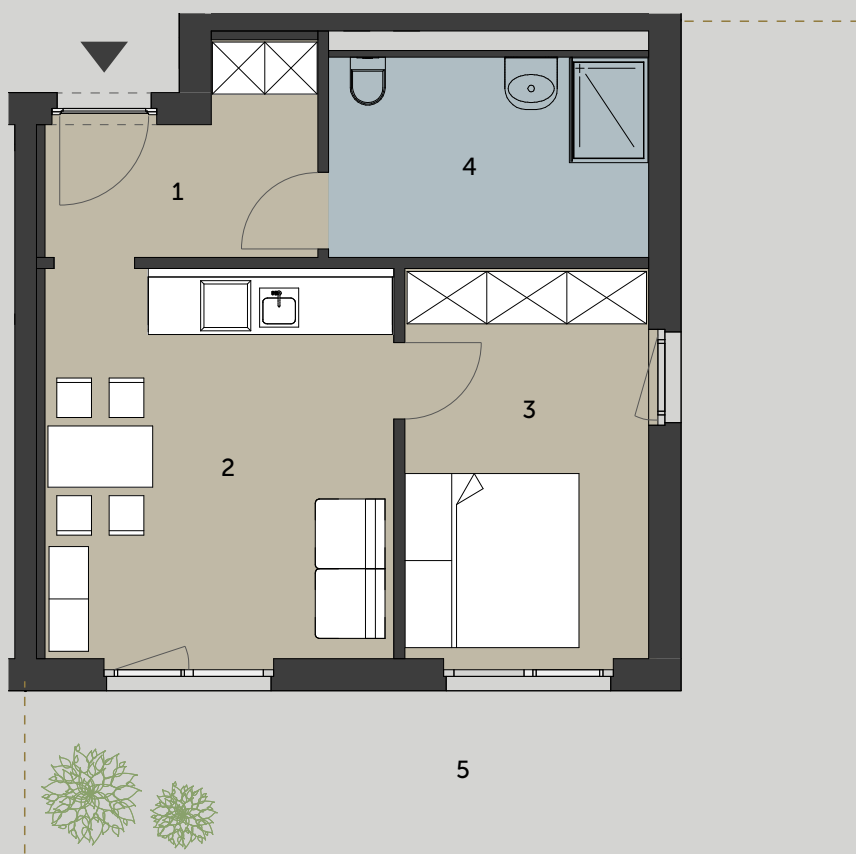


Wohnungstyp 8

Größe: ca. 45 m²

Zimmer: 2

Freiflächen: Balkon



Flächenaufstellung:

1. Vorraum	6,12 m ²
2. Wohnküche	18,21 m ²
3. Schlafzimmer	12,99 m ²
5. Bad	8,31 m ²
5. Dachterrasse	43,71 m ²

Passend für Wohnungen:

H1-18
H1-19



Klare Linienführung sowie reichlich Stauraum zeichnen diesen smarten Grundriss aus. Große Fensterflächen lassen viel Licht und Sonne herein. Durch den großzügigen Balkon, der zwei Seiten der Wohnung umschließt, erweitert sich der Lebensraum um beinahe das Doppelte!

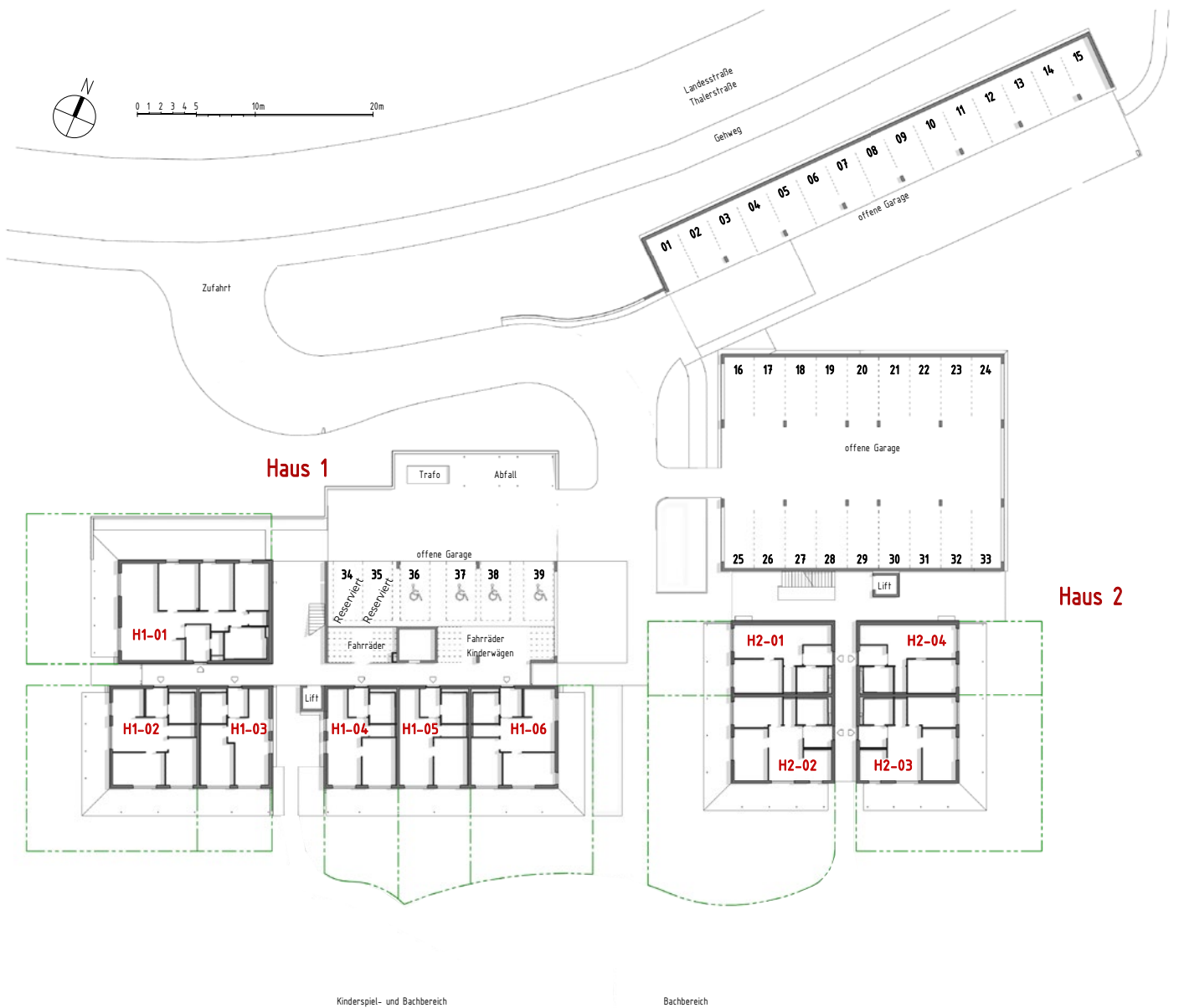
Pkw Abstellplätze und Kellerabteile

Jeder Wohnung ist ein Kellerabteil im Untergeschoß der Gebäude zugeordnet. Die genaue Zuordnung entnehmen Sie bitte dem unten stehenden Plan.

Bei den Pkw Abstellplätze können gegen Aufpreis reguläre Steckdosen bzw. CCE Kraftsteckdosen installiert werden, perfekt für E-Fahrzeuge.

Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung.





Über uns

Als ganzheitlicher Bauträger entwickelt und vermittelt Sieben Dörfer Immobilienprojekte in Wien, Graz und Velden. Mit Fokus auf hochwertigen Wohnbau in Österreich entstehen durch unser professionelles Team bleibende Werte für Generationen.

Mit Neubauprojekten, die den Ansprüchen modernen Wohnens gerecht werden, entwickeln wir Wohnräume mit durchdachten Raumlösungen, die durch die Bereicherung von Außenflächen noch weiter an Attraktivität gewinnen. Durch die Auswahl profitabler Lagen, solider Bauweisen und nachhaltigen Lösungen bei Raumkonzepten und Baumaterialien gewinnen unsere Immobilien stetig an Wert und bilden somit ein Fundament für die Zukunft.



7 gute Gründe für Sieben Dörfer



- 1. Das Qualitätsversprechen** - Unser hoher Qualitätsanspruch wird in jeder Phase gelebt. Vom Ankauf einer Immobilie bis zum fertigen Zuhause können Sie auf unsere jahrelange Erfahrung vertrauen. Zusammen schaffen wir Ihren Wohn(t)raum.
- 2. Raum für Individualität** - Sie gestalten im Rahmen der technischen Möglichkeiten Ihre Wohnung nach individuellen Bedürfnissen mit und erhalten so ein Objekt, welches Ihren Ansprüchen entspricht.
- 3. Drei Stunden mit unserem Architekten**, um eigene Wünsche und Vorlieben in Ihrer neuen Wohnung mit einem professionellen Ansprechpartner zu integrieren.
- 4. Regionalität**, weil wir am liebsten auf **regionale Anbieter und Materialien** vertrauen, dadurch nachhaltig agieren und lokale Strukturen stärken.
- 5. Provisionsfrei für den Käufer** direkt vom Bauträger und wählen aus einem Portfolio an ausgewählten Objekten in bester Lage.
- 6. Immobilien sind Vertrauenssache** - Ihr persönlicher Berater betreut Sie zuverlässig von der Planungsphase bis zum Einzug. Wir garantieren eine transparente Abwicklung und stehen Ihnen auch nach der Wohnungsübergabe gerne zur Seite.
- 7. Ihre Zukunft** findet durch unser professionelles Team ein Zuhause. Überzeugen Sie sich selbst und kontaktieren Sie unser Team, um Ihren Traum von der eigenen Immobilie wahr werden zu lassen.

Kontakt & Informationen

Stadt.Land.Thal

8051 Graz, Thalstraße 87-89



Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Sieben Dörfer Immobilien GmbH sind in der Zentrale in Reichenfels, sowie den Standorten Wien, Graz und Velden für Sie tätig.

Ihre persönliche Ansprechpartnerin für unser Projekt in Graz:

DALILA GAJIC

E-MAIL

dg@7doerfer.at

TELEFON

+43 664 127 93 51





**WIR WISSEN, DASS DER KAUF EINER WOHNUNG
MIT EINE DER WICHTIGSTEN ENTSCHEIDUNGEN
DES LEBENS IST.**

**IN DIESER BESONDEREN SITUATION STEHEN WIR
IHNEN MIT UNSEREM KNOW-HOW UND
JAHRELANGER ERFAHRUNG ALS IHR
VERLÄSSLICHER PARTNER ZUR SEITE.**

**WIR BERATEN SIE GERNE UND SIND STETS
BEMÜHT, JEGLICHE SONDERWÜNSCHE ZU
ERFÜLLEN UND SO DEN WOHNKOMFORT AN IHRE
PERSÖNLICHEN ANFORDERUNGEN ANZUPASSEN.**

[illegible]

[illegible]

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Seite 51: Adobe Stock Images

STADT.LAND.THAL

8051 GRAZ, THALSTRASSE 87-89



THALSTRASSE 87-89 PROJEKT GMBH

Winterleiten 22
9463 Reichenfels

E-MAIL

office@7doerfer.at

TELEFON

+43 (1) 939 29 29

WEBSITE

www.7doerfer.at

GESELLSCHAFTER:

100% Sieben Dörfer Immobilien GmbH



SIEBEN DÖRFER
IMMOBILIEN

Die THALSTRASSE 87-89 PROJEKT GMBH weist ausdrücklich darauf hin, dass sämtliche Visualisierungen und Angaben im gegenständlichen Verkaufsprospekt und den Verkaufsplänen nicht verbindlich sind, da jederzeit aus technischen, wirtschaftlichen oder rechtlichen Gründen, sowie insbesondere aus Gründen behördlicher Vorschriften bzw. Vorgaben, eine Änderung eintreten kann. Die Visualisierung der Bepflanzung von Grün- und Außenflächen stellt eine beispielhafte Darstellung dar, die nicht verbindlich ist und als schematische Darstellung zu lesen ist. Die Darstellung der Aussicht aus den Wohnungen in die Umgebung ist ebenfalls beispielhaft und spiegelt nicht zwingend die tatsächliche Aussicht aller Tops wider.

Stand: März 2023



SIEBEN DÖRFER
IMMOBILIEN

