

BK Vorschau/Einschätzung
Topbezeichnungen NEU (nach WE-Begründung)

Kobelgasse 9 1110 Wien		Zi	S=Straße G=Garten	Wohnnutz- fläche	Loggia	Terrasse	Garten	Miete incl. MwSt	Betriebskosten brutto	Heizkosten brutto	Wasser brutto	Gesamtmiete brutto / Monat	Kaution	MV-Erstellung brutto	Anmerkungen
EG	5	3	S	91,31	4,28	26,49	9,40	1 630,20 €	217,80 €	109,57 €	42,19 €	1 999,76 €	8 000,00 €	360,00 €	mögl. TG: 2, 3, 8, 15, 27, 28, 29
1. OG	10	4	G	107,95	7,70	29,28	9,94	1 948,10 €	270,60 €	129,54 €	49,87 €	2 398,11 €	9 600,00 €	360,00 €	mögl. TG: 2, 3, 12, 13, 14
1. OG	17	2	G	57,49	3,82			966,90 €	132,00 €	68,99 €	26,56 €	1 194,45 €	4 800,00 €	360,00 €	mögl. TG: 12, 13, 14

Tiefgaragenplätze			Miete incl. MwSt	BK brutto	HZ brutto		Gesamt brutto	Kaution	MV-Erstellung brutto (bei einzelner Anmietung)	Anmerkungen
	TG 2	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG 3	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG8	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG12	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG13	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG14	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG15	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG27	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG28	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	
	TG29	KG 2	102,00 €	21,60 €			123,60 €	380,00 €	360,00 €	