

D8	Bebauungsbestimmungen
FESTLEGUNG	<p><u>Bebauungsweise:</u> ho, g; hofseitig sämtliche Bebauungsweisen</p> <p><u>Geschoßanzahl:</u> straßenseitig max. I+; hofseitig max. II</p> <p><u>Gebäudehöhe:</u> bei I und I+ max. 4,8 m bei II max. 7,5 m (Beschränkung an der seitlichen Grundgrenze gem. Bestimmung in der Verordnung)</p> <p><u>Firsthöhe:</u> bei I und I+ max. 9,5 m bei II max. 11,5 m</p> <p><u>Dachform und Dachneigung:</u> Sattel- und Walmdächer mit 35 bis 45° Pult- und Flachdächer straßenseitig nur bei untergeordneten Bauteilen im Zusammenhang mit Sattel- und Walmdächern und bis zu einer Außenwandhöhe an der Straße von max. 4,0 m, Pultdächer jedoch nur traufständig zur Straße hofseitig sämtliche Dachformen und -neigungen</p>

D9	Bebauungsbestimmungen
FESTLEGUNG	<p><u>Bebauungsweise:</u> ho, g</p> <p><u>Geschoßanzahl:</u> max. I+</p> <p><u>Gebäudehöhe:</u> max. 4,8 m</p> <p><u>Firsthöhe:</u> max. 9,5 m</p> <p><u>Dachform und Dachneigung:</u> Sattel- und Walmdächer mit 35 bis 45° Pult- und Flachdächer straßenseitig nur bei untergeordneten Bauteilen im Zusammenhang mit Sattel- und Walmdächern und bis zu einer Außenwandhöhe an der Straße von max. 4,0 m, Pultdächer jedoch nur traufständig zur Straße hofseitig sämtliche Dachformen und -neigungen</p>

E1	Bebauungsbestimmungen
FESTLEGUNG	<p><u>Bebauungsweise:</u> o, ho</p> <p><u>Geschoßanzahl:</u> max. II</p> <p><u>Gebäudehöhe:</u> bei I und I+ mit Dächern mit Neigungen größer 25 bis 45° max. 4,8 m bei I mit Dächern mit Neigungen von 0 bis 25° max. 4,8 m bei I+ und II mit Dächern mit Neigungen von 0 bis 25° max. 6,8 m (Beschränkung an der seitlichen Grundgrenze gem. Bestimmung in der Verordnung)</p> <p><u>Firsthöhe:</u> bei Dächern mit Neigungen größer 25 bis 45° max. 9,5 m bei Dächern mit Neigungen von 0 bis 25° max. 8,0 m</p> <p><u>Dachform und Dachneigung:</u> Sattel- und Walmdächer mit 0 bis 45° Pult- und Flachdächer mit 0-25°</p>