

Klinger Baumanagement GmbH
Jasmin Wöhri
Ybbsstraße 27
3300 Amstetten
0650 828 39 26
energieausweis@klinger-bau.at

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Wohngebäude Hausmening

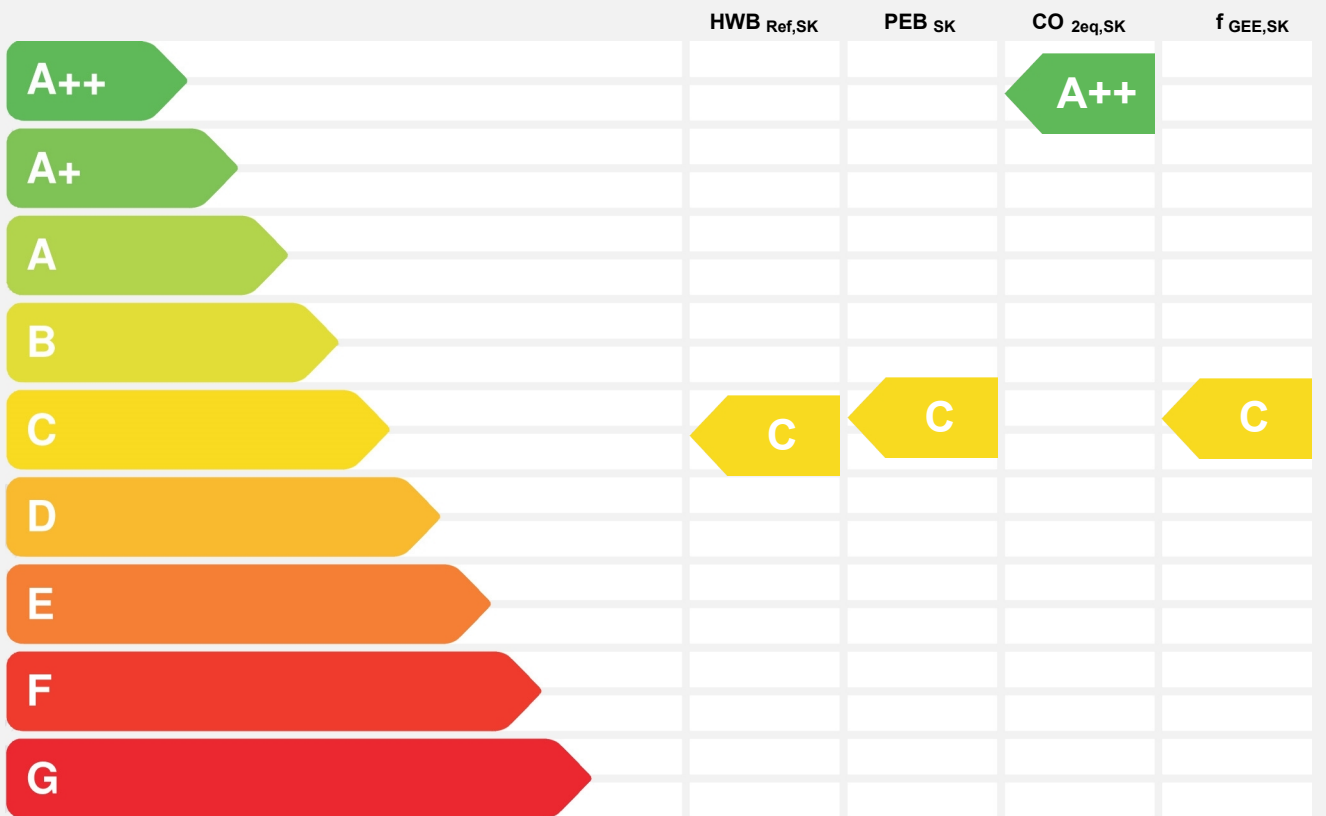
Ellissenstraße 31
3363 Hausmening

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OiB-Richtlinie 6**
Ausgabe: Mai 2023

BEZEICHNUNG	Wohngebäude Hausmening	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)		Baujahr	1971
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Ellissenstraße 31	Katastralgemeinde	Hausmening
PLZ/Ort	3363 Hausmening	KG-Nr.	3015
Grundstücksnr.	35/12	Seehöhe	320 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2018-01 – 2021-12, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OIB-Richtlinie 6**
Ausgabe: Mai 2023

GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art:	
Brutto-Grundfläche (BGF)	465,7 m ²	Heiztage	291 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	372,5 m ²	Heizgradtage	3 635 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	1 346,6 m ³	Klimaregion	NF	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	843,3 m ²	Norm-Außentemperatur	-14,7 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,63 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	1,60 m	mittlerer U-Wert	0,46 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	38,73	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 69,2 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 132,3 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,25

Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 69,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf n.ern. für RH+WW	PEB _{HEB,n.ern.,RK} = 20,4 kWh/m ² a

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 36 224 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 77,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 36 224 kWh/a	HWB _{SK} = 77,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 3 569 kWh/a	WWWB = 7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 61 243 kWh/a	HEB _{SK} = 131,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 1,61
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,53
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,54
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 6 468 kWh/a	HHSB = 13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 67 711 kWh/a	EEB _{SK} = 145,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 84 327 kWh/a	PEB _{SK} = 181,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 15 329 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 32,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBer.,SK} = 68 998 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 148,2 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 2 433 kg/a	CO _{2eq,SK} = 5,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,27
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Klinger Baumanagement GmbH Ybbsstraße 27, 3300 Amstetten
Ausstellungsdatum	29.05.2026	Unterschrift	 KLINGER BAUMANAGEMENT GMBH Planung & Bauleitung Ybbsstraße 27, 3300 Amstetten
Gültigkeitsdatum	28.05.2036		
Geschäftszahl			

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ Wohngebäude Hausmening

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 78 f_{GEE,SK} 1,27

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	466 m ²	charakteristische Länge l _c	1,60 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	1 347 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,63 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	843 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Plan , 01.04.1971
Bauphysikalische Daten:	lt. OIB
Haustechnik Daten:	lt. Angaben Herr Leitner

Haustechniksystem

Raumheizung:	Fester Brennstoff händisch (Biomasse)
Warmwasser	Wärmepumpe bivalent parallel (Außenluft/Wasser) + Stromheizung direkt (Strom)
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: Mai 2023

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung Wohngebäude Hausmening

Gebäudehülle

- Fenstertausch
- Dämmung Kellerdecke / Außendecke

Haustechnik

- Errichtung einer Photovoltaikanlage

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2023): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen

Wohngebäude Hausmening

Allgemein

Erstellung des Energieausweises lt. Plan 01.04.1971 und Angaben Bauherr

Quellen: GEQ Zehentmayer Software, Handbuch für Energieberater

Bauteile

lt. Plan und Angaben Bauherr

Es wurden für jene Bauteile Defaultwerte verwendet, deren Aufbauten nicht bekannt/ersichtlich sind

Quellen: GEQ Zehentmayer Software, Handbuch für Energieberater

Fenster

Kunststofffenster 2- Scheiben

Geometrie

lt. Plan und Angaben Bauherr

Haustechnik

lt. Angaben Herr Leitner

Stückholzheizung für Raumheizung
Brauchwasserwärmepumpe für Warmwasser mit 300 L Speicher
Radiatoren
Pufferspeicher 1 x 1000 L & 1 x 800 L

für eine neue Heizungsdimensionierung sind die Angaben zur Haustechnik von einem Installateur zu prüfen

Heizlast Abschätzung

Wohngebäude Hausmening

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Ellissenstraße 31
3363 Hausmening
Tel.: 07475/52125

Tel.:

Norm-Außentemperatur: -14,7 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 22 °C
Temperatur-Differenz: 36,7 K

Standort: Hausmening
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 1 346,58 m³
Gebäudehüllfläche: 843,27 m²

Bauteile		Fläche A [m ²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m ² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum	176,73	0,350	0,90	55,62
AW01	Außenwand	276,91	0,169	1,00	46,92
DD01	Außendecke, Wärmestrom nach unten	2,79	0,162	1,00	0,45
DS01	Dachschräge hinterlüftet	68,81	0,300	1,00	20,66
FE/TÜ	Fenster u. Türen	51,02	1,863		95,07
KD01	Decke zu unconditioniertem ungedämmten Keller	231,44	0,789	0,70	127,76
IW01	Wand zu geschlossener Garage	19,06	0,202	0,90	3,46
IW02	Wand zu unconditioniertem geschlossenen Dachraum	16,51	0,410	0,90	6,08
	Summe OBEN-Bauteile	246,21			
	Summe UNTEN-Bauteile	234,23			
	Summe Außenwandflächen	276,91			
	Summe Innenwandflächen	35,57			
	Fensteranteil in Außenwänden 14,9 %	48,55			
	Fenster in Innenwänden	1,80			
	Fenster in Deckenflächen	0,68			

Summe [W/K] **356**

Wärmebrücken (vereinfacht) [W/K] **36**

Transmissions - Leitwert [W/K] **391,62**

Lüftungs - Leitwert [W/K] **92,21**

Gebäude-Heizlast Abschätzung Luftwechsel = 0,28 1/h [kW] **17,8**

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (466 m²) [W/m² BGF] **38,13**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeezeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

Wohngebäude Hausmening

KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmten Keller					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Bodenbelag	B		0,0150	1,300	0,012
Estrich	B		0,0500	1,480	0,034
PAE-Folie	B		0,0005	0,140	0,004
Dämmung	B		0,0200	0,042	0,476
Eferdingerdecke	B		0,2700	0,670	0,403
	Rse+Rsi = 0,34		Dicke gesamt 0,3555	U-Wert	0,79

AW01 Außenwand					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Innenputz	B		0,0150	1,000	0,015
Hochlochziegel	B		0,3000	0,450	0,667
Außenputz	B		0,0250	1,000	0,025
KlebeSpachtel	B		0,0040	0,800	0,005
Dämmung	B		0,0600	0,040	1,500
KlebeSpachtel	B		0,0040	0,800	0,005
Reibputz	B		0,0020	0,800	0,003
KlebeSpachtel	B		0,0040	0,800	0,005
Dämmung	B		0,1400	0,040	3,500
KlebeSpachtel	B		0,0040	0,800	0,005
Reibputz	B		0,0020	0,800	0,003
	Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt 0,5600	U-Wert	0,17

DS01 Dachschräge hinterlüftet					
bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ
Dacheindeckung	B	*	0,0050	0,120	0,042
Dachlattung dazwischen Luftschicht	B	*	0,0300	0,120	0,250
Konterlattung dazwischen Luftschicht	B	*	0,0500	0,120	0,417
Nageldichtung	B	*	0,0002	0,500	0,000
Rauschalung	B		0,0240	0,130	0,185
Sparren dazw.	B	15,0 %	0,1400	0,120	0,175
Dämmung	B	85,0 %		0,041	2,902
Dampfsperre	B		0,0002	221,00	0,000
Schalung	B		0,0240	0,130	0,185
Gipskarton Feuerschutzplatte	B		0,0125	0,250	0,050
			Dicke 0,2007		
	RT _o 3,3932	RT _u 3,2682	RT 3,3307	Dicke gesamt 0,2859	U-Wert 0,30
Sparren:	Achsabstand 0,800	Breite 0,120		Rse+Rsi 0,2	

AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum					
bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ
Dämmwolle	B		0,0500	0,041	1,220
Dämmplatte	B		0,0500	0,042	1,190
Zangendecke dazw.	B	15,0 %	0,2000	0,120	0,250
Luftschicht ruhend	B	85,0 %		1,250	0,136
	RT _o 4,9617	RT _u 0,0000	RT 2,4808	Dicke gesamt 0,3000	U-Wert 0,35
Zangendecke:	Achsabstand 0,800	Breite 0,120		Rse+Rsi 0,2	

IW01 Wand zu geschlossener Garage					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Innenputz	B		0,0150	1,000	0,015
Hochlochziegel	B		0,3000	0,450	0,667
Innenputz	B		0,0150	1,000	0,015
KlebeSpachtel	B		0,0040	0,800	0,005
Dämmung	B		0,1600	0,040	4,000
	Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,4940	U-Wert	0,20

Bauteile

Wohngebäude Hausmening

IW02 Wand zu unconditioniertem geschlossenen Dachraum					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Innenputz	B	0,0150	1,000	0,015	
Hochlochziegel	B	0,3000	0,450	0,667	
Dämmung	B	0,0600	0,040	1,500	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3750	U-Wert 0,41		
ZD01 warme Zwischendecke					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Bodenbelag	B	0,0150	1,300	0,012	
Estrich	B	0,0500	1,480	0,034	
PAE-Folie	B	0,0005	0,140	0,004	
Dämmung	B	0,0200	0,042	0,476	
Eferdingerdecke	B	0,2700	0,670	0,403	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3555	U-Wert 0,84		
DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Bodenbelag	B	0,0150	1,300	0,012	
Estrich	B	0,0500	1,480	0,034	
PAE-Folie	B	0,0005	0,140	0,004	
Dämmung	B	0,0200	0,042	0,476	
Eferdingerdecke	B	0,2700	0,670	0,403	
KlebeSpachtel	B	0,0040	0,800	0,005	
Dämmung	B	0,0600	0,040	1,500	
KlebeSpachtel	B	0,0040	0,800	0,005	
Reibputz	B	0,0020	0,800	0,003	
KlebeSpachtel	B	0,0040	0,800	0,005	
Dämmung	B	0,1400	0,040	3,500	
KlebeSpachtel	B	0,0040	0,800	0,005	
Reibputz	B	0,0020	0,800	0,003	
	Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,5755	U-Wert 0,16		

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

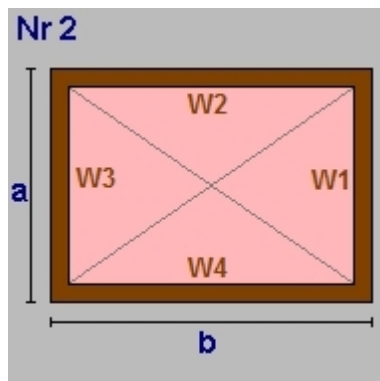
Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

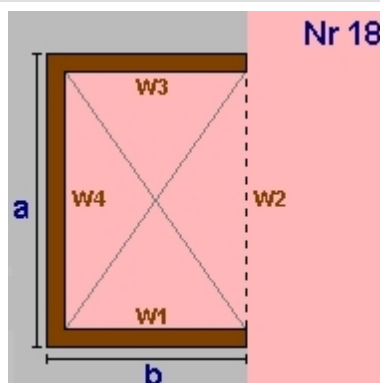
Geometrieausdruck Wohngebäude Hausmening

EG Grundform



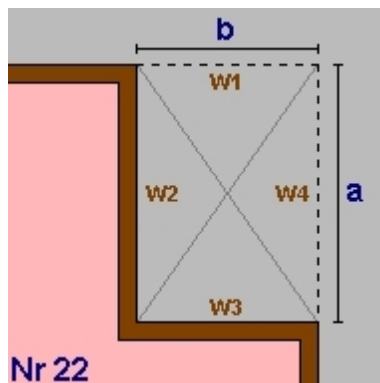
a = 15,09	b = 14,09	
lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m		
BGF	212,62m ²	BRI 628,39m ³
Wand W1	25,98m ²	AW01 Außenwand
Teilung	6,30 x 2,96 (Länge x Höhe)	
	18,62m ²	IW01 Wand zu geschlossener Garage
Wand W2	41,64m ²	AW01
Wand W3	44,60m ²	AW01
Wand W4	41,64m ²	AW01
Decke	212,62m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	212,62m ²	KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

EG Rechteck



a = 7,13	b = 3,25	
lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m		
BGF	23,17m ²	BRI 68,49m ³
Wand W1	9,61m ²	AW01 Außenwand
Wand W2	-21,07m ²	AW01
Wand W3	9,61m ²	AW01
Wand W4	21,07m ²	AW01
Decke	23,17m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	23,17m ²	KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

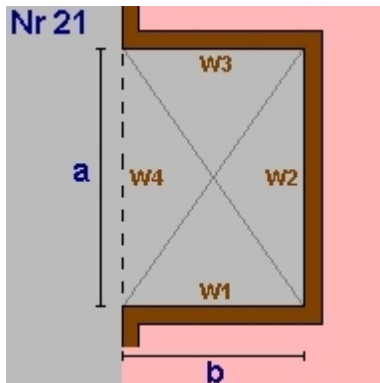
EG Eingang



a = 0,60	b = 2,60	
lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m		
BGF	-1,56m ²	BRI -4,61m ³
Wand W1	-7,68m ²	AW01 Außenwand
Wand W2	1,77m ²	AW01
Wand W3	7,68m ²	AW01
Wand W4	-1,77m ²	AW01
Decke	-1,56m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	-1,56m ²	KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

Geometrieausdruck
Wohngebäude Hausmehning

EG Rechteck einspringend-Terrasse

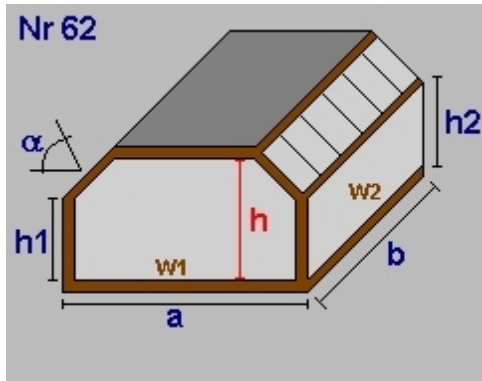


$a = 1,80$	$b = 1,55$	
lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,58 \Rightarrow 3,18\text{m}$		
BGF	$-2,79\text{m}^2$	BRI $-8,86\text{m}^3$
Wand W1	$4,92\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$5,72\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$4,92\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$-5,72\text{m}^2$	AW01
Decke	$2,79\text{m}^2$	DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten
Boden	$-2,79\text{m}^2$	KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

EG Summe

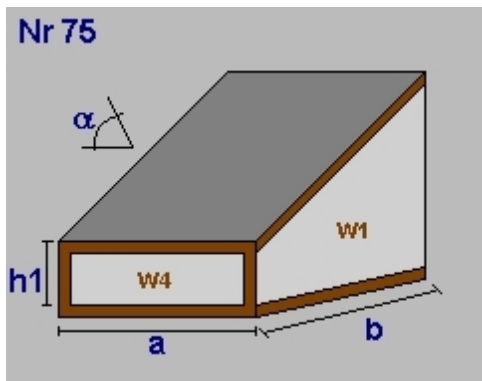
EG Bruttogrundfläche [m²]: 231,44
EG Bruttorauminhalt [m³]: 683,41

DG Dachkörper



Dachneigung $a(^{\circ}) 26,00$		
$a = 14,09$	$b = 15,09$	
$h1 = 1,38$	$h2 = 2,70$	
lichte Raumhöhe (h) = $2,32 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,62\text{m}$		
BGF	$212,62\text{m}^2$	BRI $533,17\text{m}^3$
Dachfl.	$45,44\text{m}^2$	
Decke	$176,73\text{m}^2$	
Wand W1	$35,33\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$40,74\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$35,33\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$4,32\text{m}^2$	AW01
Teilung	$6,30 \times 2,62$ (Länge x Höhe)	
	$16,51\text{m}^2$	IW02 Wand zu unkonditioniertem geschlossen
Dach	$45,44\text{m}^2$	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Decke	$176,73\text{m}^2$	AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden	$-212,62\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke

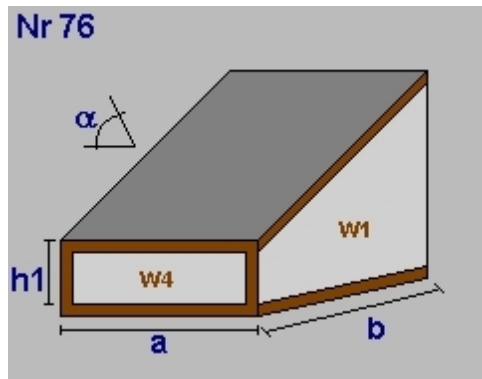
DG Pultdach



Dachneigung $a(^{\circ}) 26,00$		
$a = 7,13$	$b = 3,25$	
$h1 = 1,30$		
lichte Raumhöhe = $2,66 + \text{obere Decke: } 0,22 \Rightarrow 2,89\text{m}$		
BGF	$23,17\text{m}^2$	BRI $48,49\text{m}^3$
Dachfl.	$25,78\text{m}^2$	
Wand W1	$6,80\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-20,57\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$6,80\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$9,27\text{m}^2$	AW01
Dach	$25,78\text{m}^2$	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	$-23,17\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck Wohngebäude Hausmehning

DG Pulldach - Abzugskörper



Dachneigung α (°)	26,00	
a	2,60	b = 0,60
h1	1,38	
lichte Raumhöhe	= 1,47 + obere Decke: 0,20 => 1,67m	
BGF	-1,56m ²	BRI -2,38m ³
Dachfl.	-1,74m ²	
Wand W1	0,92m ²	AW01 Außenwand
Wand W2	4,35m ²	AW01
Wand W3	0,92m ²	AW01
Wand W4	-3,59m ²	AW01
Dach	-1,74m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	1,56m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG Summe

DG Bruttogrundfläche [m²]: **234,23**
 DG Bruttorauminhalt [m³]: **579,28**

DG BGF - Reduzierung (manuell)

0,00 m²

Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]: **0,00**

Deckenvolumen KD01

Fläche 231,44 m² x Dicke 0,36 m = 82,28 m³

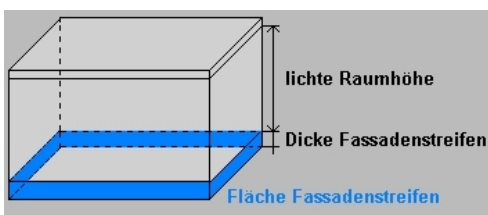
Deckenvolumen DD01

Fläche 2,79 m² x Dicke 0,58 m = 1,61 m³

Bruttorauminhalt [m³]: **83,88**

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- KD01	0,356m	61,66m	21,92m ²
IW01	- KD01	0,356m	6,30m	2,24m ²



Geometrieausdruck
Wohngebäude Hausmening

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]:	465,67
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]:	1 346,58

Fenster und Türen

Wohngebäude Hausmening

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	U _g W/m ² K	U _f W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	U _w W/m ² K	AxU _{xf} W/K	g	fs
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	1,60	1,65	0,060	1,23	1,76		0,60	
B	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)			1,23	1,48	1,82	2,20	1,80	0,040	1,41	2,22		0,71	
B	Prüfnormmaß Typ 3 (T3)			1,23	1,48	1,82	2,70	3,20	0,001	1,23	2,87		0,65	
3,87														
NO														
B T1	EG AW01	2	2*1,5	2,00	1,50	6,00	1,60	1,65	0,060	4,13	1,78	10,69	0,60	0,65
B T1	DG AW01	2	2,2*1,23	2,20	1,23	5,41	1,60	1,65	0,060	3,64	1,79	9,66	0,60	0,65
4				11,41					7,77			20,35		
NW														
B T1	EG AW01	2	0,9*1,05	0,90	1,05	1,89	1,60	1,65	0,060	1,07	1,81	3,42	0,60	0,65
B	EG IW01	1	0,90 x 2,00 Haustür	0,90	2,00	1,80					2,40	3,89		
B T2	DG DS01	1	0,7*0,9	0,70	0,97	0,68	2,20	1,80	0,040	0,44	2,22	1,51	0,71	0,65
4				4,37					1,51			8,82		
SO														
B T1	EG AW01	1	3,2*1,5	3,20	1,50	4,80	1,60	1,65	0,060	3,43	1,78	8,53	0,60	0,65
B T1	EG AW01	2	1,92*1,69	1,92	1,69	6,49	1,60	1,65	0,060	4,52	1,78	11,55	0,60	0,65
B	EG AW01	1	2,12 x 0,00	2,12	2,18	4,62					1,80	8,32		
4				15,91					7,95			28,40		
SW														
B T1	EG AW01	2	1,8*1,5	1,80	1,50	5,40	1,60	1,65	0,060	3,63	1,79	9,68	0,60	0,65
B T3	EG AW01	1	1,39*2,17	1,39	2,17	3,02	2,70	3,20	0,001	2,22	2,83	8,55	0,65	0,65
B	EG AW01	1	1,05 x 2,17 Haustür	1,05	2,17	2,28					1,70	3,87		
B T1	DG AW01	2	2,2*1,23	2,20	1,23	5,41	1,60	1,65	0,060	3,64	1,79	9,66	0,60	0,65
B T1	DG AW01	1	2,5*1,29	2,50	1,29	3,23	1,60	1,65	0,060	2,25	1,77	5,72	0,60	0,65
7				19,34					11,74			37,48		
Summe		19		51,03					28,97			95,05		

U_g... Uwert Glas U_f... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Rahmen

Wohngebäude Hausmening

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,120	0,120	0,120	0,120	33								-
Typ 2 (T2)	0,080	0,080	0,080	0,080	22								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d < = 70mm)
Typ 3 (T3)	0,120	0,120	0,120	0,120	33								Metallrahmen ALU (ohne thermischer Trennung)
2,2*1,23	0,120	0,120	0,120	0,120	33			1	0,120				-
0,7*0,9	0,080	0,080	0,080	0,080	36								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d < = 70mm)
2,5*1,29	0,120	0,120	0,120	0,120	30			1	0,120				-
2*1,5	0,120	0,120	0,120	0,120	31			1	0,120				-
3,2*1,5	0,120	0,120	0,120	0,120	29			2	0,120				-
1,92*1,69	0,120	0,120	0,120	0,120	30			1	0,120				-
1,8*1,5	0,120	0,120	0,120	0,120	33			1	0,120				-
1,39*2,17	0,120	0,120	0,120	0,120	26								Metallrahmen ALU (ohne thermischer Trennung)
0,9*1,05	0,120	0,120	0,120	0,120	43								-

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]

RH-Eingabe
Wohngebäude Hausmening

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 60°/35°

Regelfähigkeit Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. Defaultwerten konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	2/3	Nein	25,38	0
Steigleitungen	Ja	2/3	Nein	37,25	100
Anbindeleitungen	Ja	2/3	Nein	260,78	

Speicher

Art des Speichers für händisch beschickte Heizungen

Standort nicht konditionierter Bereich

Baujahr Ab 1994

Nennvolumen 1800 l freie Eingabe

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 5,51 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Bereitstellung

Standort nicht konditionierter Bereich

Bereitstellungssystem Fester Brennstoff händisch

Energieträger Biomasse

Heizkreis gleitender Betrieb

Baujahr Kessel 2005-2012

Nennwärmeleistung 30,00 kW freie Eingabe

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems $k_r = 3,50\%$ Fixwert

Kessel bei Vollast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht $\eta_{100\%} = 76,7\%$ Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen $\eta_{be,100\%} = 76,7\%$

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung $q_{bb,Pb} = 3,5\%$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 85,98 W Defaultwert

Speicherladepumpe 72,31 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe
Wohngebäude Hausmening

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
getrennt von Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung ohne Zirkulation

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen- Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]	
Verteilleitungen	Nein		50,0	Nein	11,84	0	
Steigleitungen	Nein		30,0	Nein	18,63	100	
Stichleitungen					74,51		Material Stahl 2,42 W/m

Speicher

Art des Speichers indirekt beheizter Speicher
Standort nicht konditionierter Bereich
Baujahr Ab 1994
Nennvolumen 300 l freie Eingabe

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 2,36 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Stromheizung direkt + Wärmepumpe
bivalent parallel

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Speicherladepumpe 72,31 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WP-Eingabe

Wohngebäude Hausmehning

Wärmepumpe

Wärmepumpenart	Außenluft / Wasser		
Betriebsart	Bivalent-paralleler Betrieb		
Anlagentyp	nur Warmwasser		
Nennwärmeleistung	2,40 kW	freie Eingabe	
Jahresarbeitszahl	2,1	berechnet lt. ÖNORM H5056	
COP	3,0	Defaultwert	Prüfpunkt: A7/W35
Betriebsweise	gleitender Betrieb		
Baujahr	1995 bis 2004		
Modulierung	Start-Stopp-Betrieb		
Bivalenztemperatur	0 °C		

Verluste und Gewinne

