

Objekt- nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebskosten
Stiege A													
68025	1	2	SW	62,37	83,22	6,96		6,00	108,90	€ 3.604,90	€ 345.000,00	€ 300.000,00	€ 131,35
68026	2	3	SW	70,95	86,92	6,22		7,40	60,46	€ 3.716,23	€ 371.000,00	€ 323.000,00	€ 151,70
68027	3	2	SW	62,14	78,12	6,46		6,06	64,88	€ 3.789,14	€ 340.000,00	€ 296.000,00	€ 140,60
68028	4	3	SO	81,43	100,07	6,23		6,70	90,62	€ 3.487,49	€ 402.000,00	€ 349.000,00	€ 192,40
68029	5	4	NO	90,77	101,22	6,25	8,41			€ 3.536,68	€ 412.000,00	€ 358.000,00	€ 181,30
68030	6	2	SWN	60,11	70,80	7,16	7,07			€ 3.544,95	€ 288.000,00	€ 251.000,00	€ 123,95
68033	9	3	SO	81,70	92,06	6,43	7,87			€ 3.410,63	€ 360.000,00	€ 314.000,00	€ 168,30
Stiege C													
68090	1	3	NOW	68,94	82,94	5,88		5,66	52,93	€ 3.629	€ 346.000,00	€ 301.000,00	€ 136,90
68091	2	3	SW	93,09	109,53	6,49		4,88	75,13	€ 3.514,92	€ 443.000,00	€ 385.000,00	€ 203,50
68092	3	3	SW	73,03	86,64	6,42		5,24	45,73	€ 3.762,57	€ 375.000,00	€ 326.000,00	€ 159,10
68095	6	3	SWN	93,09	102,73	6,73	5,81			€ 3.397,42	€ 402.000,00	€ 349.000,00	€ 186,85
Stiege D													
68101	1	3	SW	80,92	100,62	6,16		7,30	98,86	€ 3.448,76	€ 399.000,00	€ 347.000,00	€ 194,25
68102	2	2	NOS	61,96	82,27	6,46		5,66	110,17	€ 3.598,04	€ 340.000,00	€ 296.000,00	€ 144,30
68103	3	2	NO	51,52	63,96	7,12		5,11	27,61	€ 3.846,39		€ 246.000,00	€ 99,90
68104	4	2	NOW	52,98	70,72	7,33		6,24	72,92	€ 3.732,93	€ 304.000,00	€ 264.000,00	€ 111
68105	5	3	SW	82,78	98,99	6,18		7,30	63,80	€ 3.485,20	€ 396.000,00	€ 345.000,00	€ 164,65
68109	9	2	NW	57,18	68,38	7,52	7,35			€ 3.539,31	€ 278.000,00	€ 242.000,00	€ 112,85

*Küchen- & TV-Aktion: Bei einem Bruttokaufpreis von € 200.000–300.000 erhalten Sie einenKüchengutschein in der Höhe von€ 7.500, ab € 300.000–400.000 in der Höhe von € 10.000 sowie ab Bruttokaufpreisen ab € 400.000–500.000 beträgt der Küchengutschein sogar € 12.500 – PLUS jeweils einen 50-Zoll UHD-TV als Geschenk dazu.

Provisionsfrei für den Käufer!

Bereits fertiggestellt.

Die Betriebskosten sind inkl. Rücklage angegeben.

Ein Garagenstellplatz um € 20.000,- bzw. € 17.500,- netto zzgl. 20% Ust. ist beim Erwerb vorgesehen.

Kaufpreis je Stellplatz: Stellplatz 1: € 17.500, Stellplatz 2 (zum Aktionspreis): € 8.750