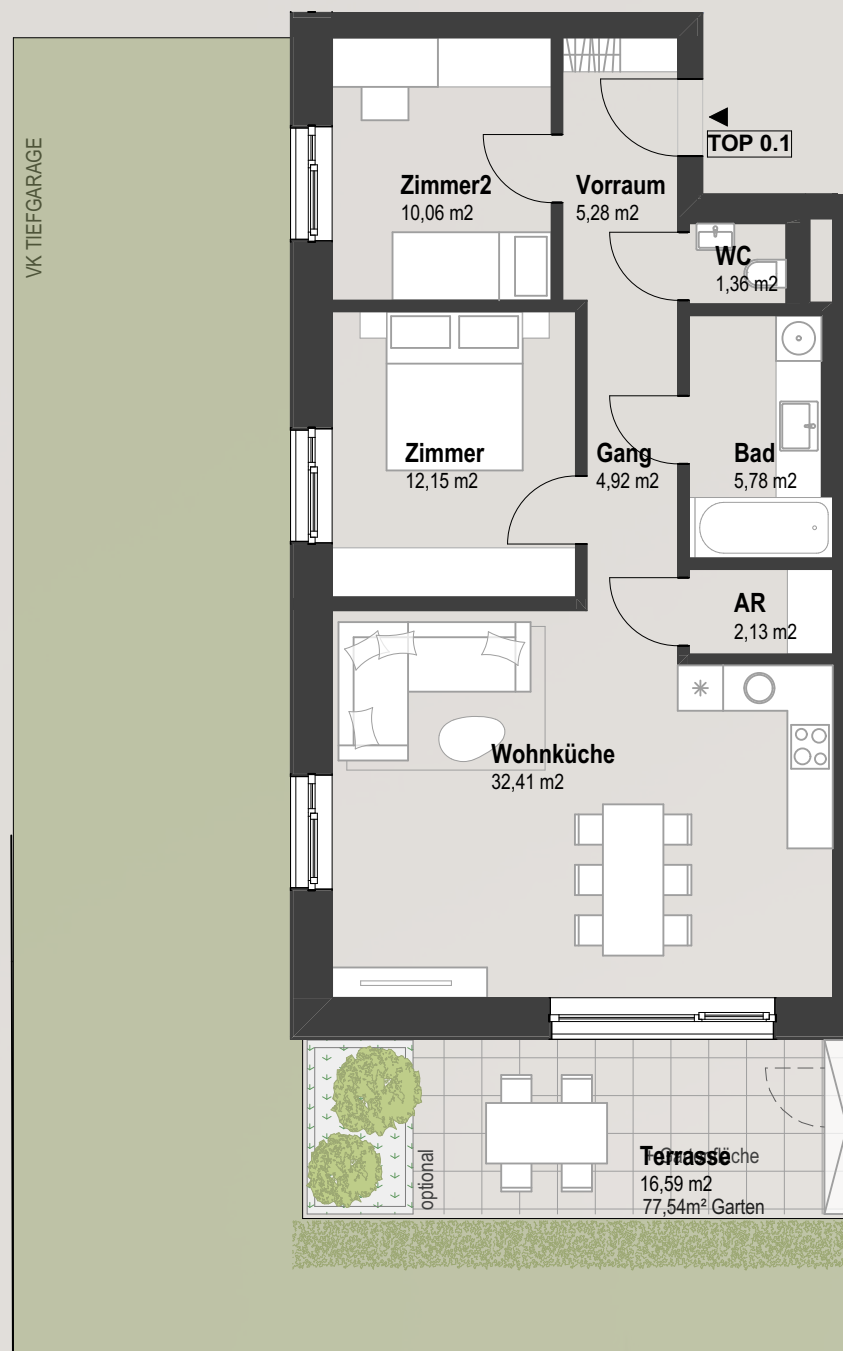
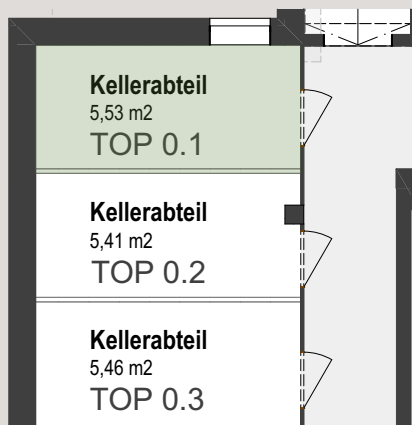


TOP 0.1

Essen/Kochen/Wohnen	32,41m²
Schlafen	12,15m²
Gang	4,92m²
Zimmer	10,06m²
Bad	5,78m²
Abstellraum	2,13m²
WC	1,36m²
Vorraum	5,28m²

Gesamtfläche **74,09m²**

Terrassenfläche	16,59m²
Gartenfläche	77,54m²
Kellerabteil	5,53m²



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro, Sanitär und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.