

3100 St. Pölten, Kremser Landstraße 24  
Wohnbauprojekt: 1335682



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Kremser Landstraße 24/1/3, 3100 St. Pölten	1	3	EG	2	47,58 m <sup>2</sup>			15,20 m <sup>2</sup>	O	€ 879,78	€ 2.639,34
Kremser Landstraße 24/1/4, 3100 St. Pölten	1	4	EG	2	47,73 m <sup>2</sup>			16,25 m <sup>2</sup>	O	€ 787,02	€ 2.361,06
Kremser Landstraße 24/1/16, 3100 St. Pölten	1	16	2. OG	4	86,97 m <sup>2</sup>		5,62 m <sup>2</sup>		S	€ 1.309,59	€ 3.928,77
Kremser Landstraße 24/1/22, 3100 St. Pölten	1	22	2. OG	2	48,62 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>			W	€ 792,55	€ 2.377,65
Kremser Landstraße 24/1/41, 3100 St. Pölten	1	41	1. DG	3	94,65 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>		9,66 m <sup>2</sup>	W	€ 1.399,00	€ 4.197,00
Kremser Landstraße 24/2/1, 3100 St. Pölten	2	1	EG	4	97,28 m <sup>2</sup>			28,90 m <sup>2</sup>	O	€ 1.570,14	€ 4.710,42
Kremser Landstraße 24/2/7, 3100 St. Pölten	2	7	1. OG	1	42,40 m <sup>2</sup>	5,88 m <sup>2</sup>			W	€ 721,53	€ 2.164,59

Garagenplätze	
Mietpreis	€ 87,00
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% Ust.

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.