



PRAXISFLÄCHEN NACH MASS

Entscheiden Sie noch vor Baustart, wie Ihre Praxis aussehen soll. Raumaufteilung, Installationen und Lüftungskonzept werden bereits in der Planung auf Ihre Anforderungen abgestimmt. Der barrierefreie Eingang im Erdgeschoss sowie Besucherparkplätze direkt vor Ort erleichtern Patient_innen den Zugang. Bushaltestelle, Autobahnanschluss und das Landeskrankenhaus Bregenz sind nur wenige Minuten entfernt, das benachbarte Fitnessstudio purfitness schafft zusätzliche Synergien für therapeutische Angebote.

BREVUE AUF EINEN BLICK

Adresse: Arlbergstraße 63, Bregenz

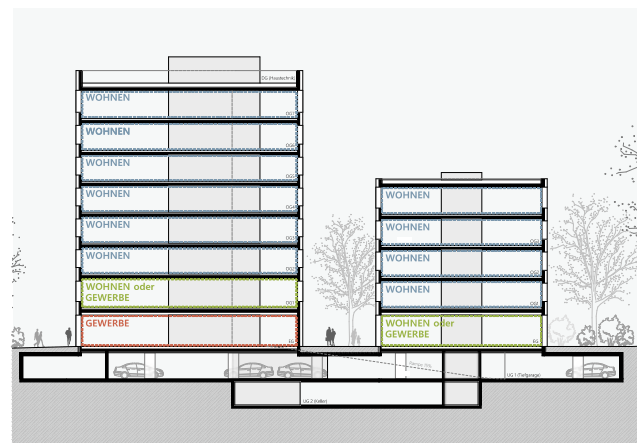
Architektur: Baumschlager Hutter Partners ZT GmbH, Dornbirn

Geplanter Projektablauf:
2027 Umsetzungsstart | 2029 Fertigstellung

Gesundheitsstandort:

- Ordinations-/Praxisflächen gesamt bis ca. 850 m²
- Einzeleinheiten ab ca. 60 m²
- flexible Grundrisskonzeption (Einzelordination oder Gemeinschaftspraxis)
- bis zu 3,00 m lichte Raumhöhe
- barrierefreier Zugang mit Lift
- Wärmepumpe inkl. Free-Cooling
- individuelles Lüftungskonzept

Provisionsfrei direkt vom Bauträger.
Kaufpreise auf Anfrage.



Lea Murberger

Projektentwicklung

+43/664/88 8 09 169

lea.murberger@prisma-zentrum.com

PRISMA Zentrum
für Standort- und
Regionalentwicklung GmbH