

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG 3400 Klosterneuburg, Leopoldstr. 21 Stg.1+2

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1968

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Leopoldstraße 21, Stg.1+2

Katastralgemeinde Klosterneuburg

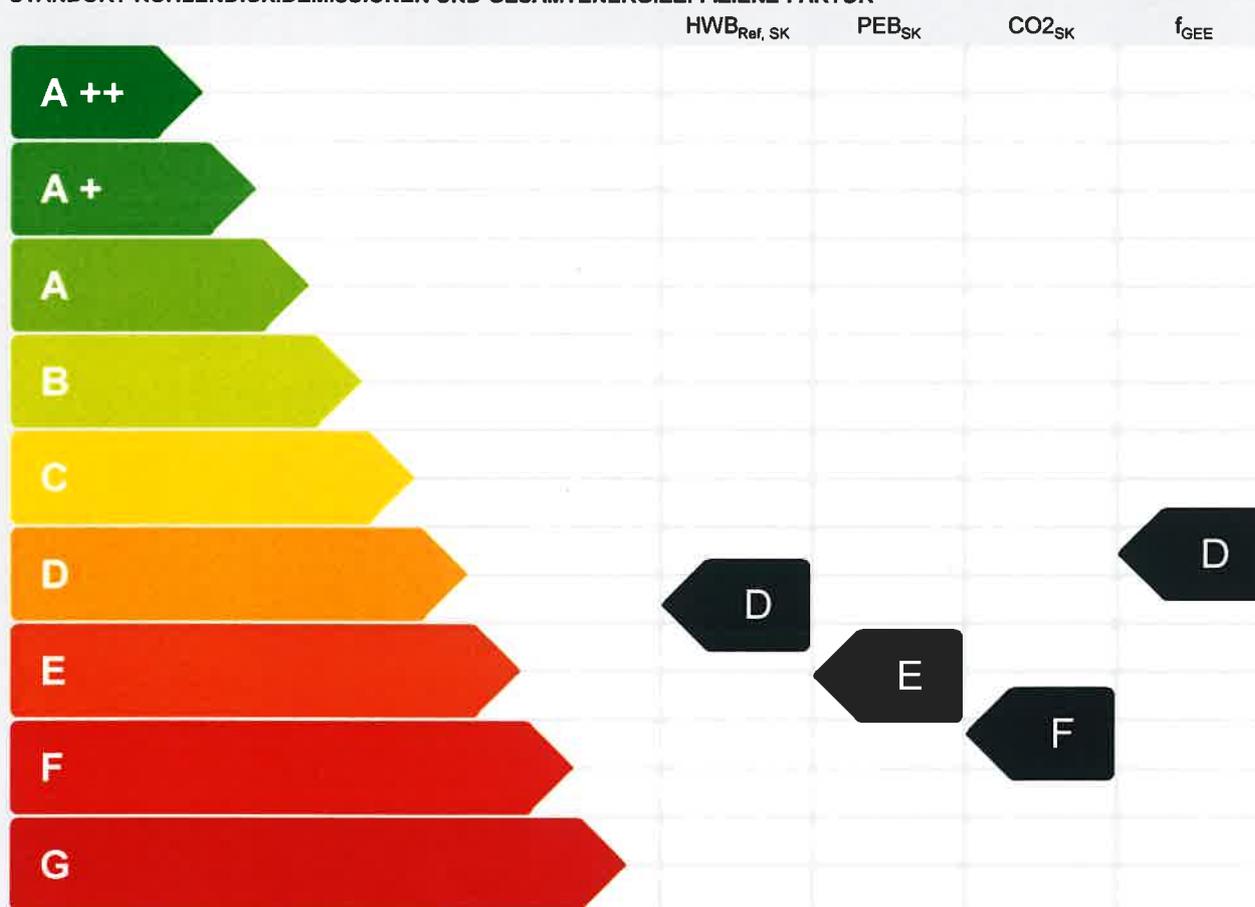
PLZ/Ort 3400 Klosterneuburg

KG-Nr. 1704

Grundstücksnr. 124/4

Seehöhe 192 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nem}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 283,5 m ²	charakteristische Länge	2,11 m	mittlerer U-Wert	1,16 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	1 026,8 m ²	Heiztage	266 d	LEK _p -Wert	84,80
Brutto-Volumen	3 923,1 m ³	Heizgradtage	3482 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1 857,0 m ²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(AV)	0,47 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref,RK}	134,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	134,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	182,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,90
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	180 564 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	140,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	180 564 kWh/a	HWB _{SK}	140,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	16 396 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	220 709 kWh/a	HEB _{SK}	172,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,12
Haushaltsstrombedarf	21 081 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	241 790 kWh/a	EEB _{SK}	188,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	400 962 kWh/a	PEB _{SK}	312,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	359 991 kWh/a	PEB _{n.em., SK}	280,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	40 970 kWh/a	PEB _{em., SK}	31,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	78 818 kg/a	CO ₂ _{SK}	61,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,96
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	FBP-2021-1091-SZNÖ-E	ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	26.02.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	25.02.2031		

Architekt Dipl.Ing. Florentina Bachmann
Peck



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

- Anhang 1 -

VERWENDETE SOFTWARE

Gebäudeprofi
Version 5.1.1

Bundesland: Niederösterreich

ETU GmbH
Linzer Straße 49
A-4600 Wels
www.etu.at - office@etu.at

VERWENDETE NORMEN / HILFSMITTEL

OIB-Richtlinie 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz

ÖNORM B 8110-5 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile

ÖNORM B 8110-6 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - Heizwärmebedarf und Kühlbedarf

ÖNORM H 5050 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors, Ausgabe 2014-11-01

ÖNORM H 5056 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Heiztechnik-Energiebedarf

EN ISO 6946 Bauteile – Wärmedurchlasswiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient, Berechnungsverfahren

ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN

Geometrische Eingabedaten Lageplan DI Ulf Röhrig, Bestandsplan Arch.DI Richard Hübschmann Bescheid 6.Mai 1968

Bauphysikalische Eingabedaten siehe vor, sowie Begehung vor Ort

Haustechnische Eingabedaten wie vor, Verwaltungsangaben