

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

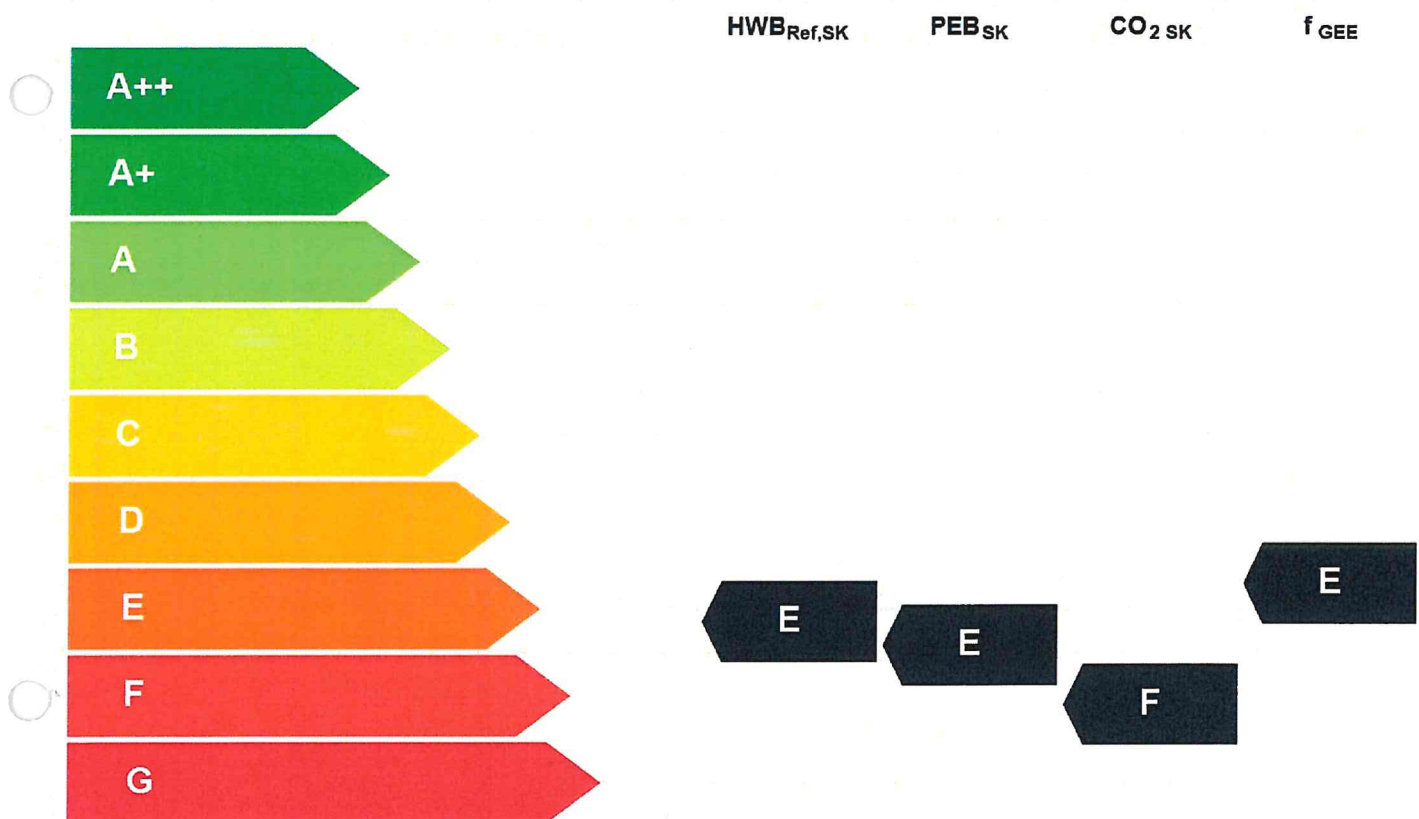
ecOTECH
Wien

BEZEICHNUNG Alszeile 116

Gebäude (-teil) Stiege 3
Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser
Straße Alszeile 116
PLZ, Ort 1170 Wien-Hernals
Grundstücksnummer

Baujahr 1967
Letzte Veränderung
Katastralgemeinde Dornbach
KG-Nummer 1401
Seehöhe 213,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref} : Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE} : Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n,em}$) Anteil auf.

CO_2 : Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	753,48 m ²	Charakteristische Länge	2,12 m	Mittlerer U-Wert	1,44 W/(m ² K)
Bezugsfläche	602,78 m ²	Heiztage	299 d	LEK _T -Wert	104,96
Brutto-Volumen	2.312,05 m ³	Heizgradtage	3.504 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.092,70 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,47 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	173,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	173,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	266,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	2,64
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	137.822 kWh/a	HWB _{ref,SK}	182,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	137.822 kWh/a	HWB _{SK}	182,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	9.626 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	196.647 kWh/a	HEB _{SK}	261,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		Θ _{AWZ,H}	1,33
Haushaltsstrombedarf	12.376 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	209.022 kWh/a	EEB _{SK}	277,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	253.771 kWh/a	PEB _{SK}	336,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	246.424 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	327,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	7.347 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	49.827 kg/a	CO ₂ _{SK}	66,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	2,64
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 20.01.2020
Gültigkeitsdatum 20.01.2030

ErstellerIn

Wiebe Wiener Bauträger- und EntwicklungsgesmbH
Ing. Hohenwarter

Unterschrift

WIEBE

Wiener Bauträger- und
EntwicklungsgesmbH
Märzstr. 1, 1150 Wien
Tel.: 01/406 52 09-0
Fax: 01/406 52 09-98

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.