

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01305 Meidling
BEZIRKSGERICHT Meidling

EINLAGEZAHL 2200

Letzte TZ 248/2026

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
.1079	GST-Fläche	419	
	Bauf. (10)	360	
	Bauf. (20)	59	Siebertgasse 16

Legende:

Bauf. (10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf. (20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

***** A2 *****

2 a gelöscht

***** B *****

4 ANTEIL: 1/1

ZM Investor Real GmbH (FN 426874g)

ADR: Aichholzgasse 49/30, Wien 1120

c 1033/2016 IM RANG 764/2015 Kaufvertrag 2016-03-17 Eigentumsrecht

***** C *****

6 a 1033/2016 Pfandurkunde 2016-03-18

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 1.400.000,--
für Raiffeisenkasse Zistersdorf - Dürnkrot registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung (FN 55056s)

c 1033/2016 2191/2023 (Entscheidendes Gericht BG Hietzing -
1870/2023) Simultan haftende Liegenschaften
EZ 2200 KG 01305 Meidling, EZ 290 KG 01802 Erlaa

d 2410/2025 Hypothekarklage (12 C 415/25g - BG Gänserndorf)

e 248/2026 Einleitung des Versteigerungsverfahrens zur
Hereinbringung von - siehe C-LNR 9

8 a 1988/2020 Pfandurkunde 2020-06-17

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 1.420.000,--
für Raiffeisenbank Weinviertel Nordost eGen (FN 55056s)

b 1988/2020 Simultan haftende Liegenschaften

EZ 579 KG 01304 Hetzendorf C-LNR 7

EZ 2200 KG 01305 Meidling C-LNR 8

d 2410/2025 Hypothekarklage (12 C 415/25g - BG Gänserndorf)

e 248/2026 Einleitung des Versteigerungsverfahrens zur
Hereinbringung von - siehe C-LNR 9

9 a 248/2026 Einleitung des Versteigerungsverfahrens zur

Hereinbringung von vollstr EUR 1.390.646,03

samt Zinsen und Kosten gemäß Beschluss 2026-02-06 für
Raiffeisenbank Weinviertel Nordost eGen (FN 055056s)

(15 E 4/26g)

b 248/2026

PFANDRECHT - siehe C-LNRn 6 8

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch

22.04.2026 08:26:19
