

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG Bestand Mitterauen 10, 3003 Gablitz

Gebäude(-teil)	konditionierter Bereich	Baujahr	1965
Nutzungsprofil	Einfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Mitterauen 10	Katastralgemeinde	Gablitz
PLZ/Ort	3003 Gablitz	KG-Nr.	1902
Grundstücksnr.		Seehöhe	278 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F	F			F
G		G	G	

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	212 m ²	charakteristische Länge	1,31 m	mittlerer U-Wert	1,28 W/m ² K
Bezugsfläche	170 m ²	Heiztage	317 d	LEK _T -Wert	115,5
Brutto-Volumen	585 m ³	Heizgradtage	3573 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	445 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,76 1/m	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	218,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	218,1 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	435,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	3,56
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	50 331 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	237,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	50 331 kWh/a	HWB _{SK}	237,5 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	2 707 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	96 840 kWh/a	HEB _{SK}	457,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,83
Haushaltsstrombedarf	3 481 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	100 321 kWh/a	EEB _{SK}	473,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	127 144 kWh/a	PEB _{SK}	600,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	123 891 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	584,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	3 253 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	15,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	31 007 kg/a	CO ₂ _{SK}	146,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	3,56
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	IB Brandstetter
Ausstellungsdatum	13.02.2020		Haitzawinkel 5a
Gültigkeitsdatum	12.02.2030		3021 Pressbaum
		Unterschrift	


IB Fritz Brandstetter
Haitzawinkel 5a, 3021 Pressbaum
Mobil: 0664/1134530
Mail: fb@ib-brandstetter.at
Web: www.ib-brandstetter.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.