



T19-RE Real Estate GmbH & Co KG
 Handelskai 94-96 | 44. OG | Millennium Tower
 1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E immobilien@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Haus	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Loggia	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	Beziehbar	Gesamt Expose, Seite
2700 Wiener Neustadt, Gymeldorfergasse 48-50	50	1.03	EG	2	40,71 m ²			6,13 m ²	39,08 m ²	SW	€ 649,00	ab 01.02.2023	7
2700 Wiener Neustadt, Gymeldorfergasse 48-50	50	1.04	EG	3	60,85 m ²			7,64 m ²		W	€ 844,77	ab 01.01.2023	8
2700 Wiener Neustadt, Gymeldorfergasse 48-50	50	1.22	3.OG	2	40,50 m ²	11,17 m ²				SO	€ 599,00	ab 01.03.2023	9
2700 Wiener Neustadt, Gymeldorfergasse 48-50	50	2.12	2.OG	4	87,98 m ²		8,25 m ²			SW	€ 1.099,00	ab 01.02.2023	10
2700 Wiener Neustadt, Gymeldorfergasse 48-50	50	3.01	EG	3	62,87 m ²		7,20 m ²		245,93 m ²	S	€ 949,00	ab 01.02.2023	11
2700 Wiener Neustadt, Gymeldorfergasse 48-50	50	3.13	3.OG	3	62,97 m ²	6,95 m ²				S	€ 799,00	ab 01.02.2023	12
2700 Wiener Neustadt, Gymeldorfergasse 48-50	50	4.05	1.OG	3	63,24 m ²		6,86 m ²			S	€ 799,00	ab sofort	13

Stellplätze	
Mietpreis	€ 48,00 brutto

Garagenplätze	
Mietpreis	€ 72,00 brutto

Informationen:	
Fertigstellung	bereits fertiggestellt
Befristung	10 Jahre

Mietnebenkosten:	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	2 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
 Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.