



ANGEBOT ZUM ABSCHLUSS EINES MIETVERTRAGES

1. ANGEBOTSSTELLER:IN (MIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt)

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt)

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

2. ANGEBOTSNEHMER:IN (VERMIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____



MIETANGEBOT

Über Vermittlung der Raiffeisen Immobilien Vermittlung GesmbH, 1020 Wien, biete ich dem:der Vermieter:in an, das Objekt:

Objektadresse: Stipcakgasse 8 Stiege 1 Top 13, 1230 Wien	
Nutzfläche: ca. 72,91 m ²	Erhaltungskosten:
Heizungsart: Zentralheizung	Indexanpassung/Wertsicherung gilt als vereinbart
Raumaufzählung: Vorraum, Wohnküche, Zimmer 1, Zimmer 2, Bad, WC, Abstellraum, Loggia, Balkon	
Ausstattung/Inventar: Küche möbliert	Energieausweis mit Exposé übersandt
Mietvertragsdauer: 5 Jahre	Kaution: € 3.600,- bar bei Vertragsabschluss
Kosten des Mietvertrages trägt: Mieter	
Befristung des Angebotes bis: 14 Tage ab Unterfertigungsdatum des Mietanbots	
Notwendige Beilagen:	
Selbstauskunft (in Beilage)	
Gehaltszettel der letzten 3 Monate (in Beilage)	
Haushaltsnettoeinkommen: (soll mind. das dreifache der angeführten Miete sein!): €	
Information zum Bestellerprinzip samt Nebenkosten und Rücktrittsinformation gem. § 30a KSchG mit Exposé erhalten!	

zur monatlichen Bruttomonatsmiete von EUR 1.200,- wie nachfolgend aufgeschlüsselt zu mieten:

Mietzins	Netto:	EUR <u>956,72</u>	USt:	EUR <u>95,67</u>	Brutto:	EUR <u>1.052,39</u>
Betriebskosten	Netto:	EUR <u>134,19</u>	USt:	EUR <u>13,42</u>	Brutto:	EUR <u>147,61</u>
Heizkosten	Netto:	EUR _____	USt:	EUR _____	Brutto:	EUR _____
GESAMTMIETE	Netto:	EUR <u>1.090,91</u>	USt:	EUR <u>109,09</u>	Brutto:	EUR <u>1.200,-</u>

Der/die Anbotsteller(in) nimmt zur Kenntnis, dass der Immobilienmakler nur einseitig für den Vermieter tätig ist.

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.

Zentrale: Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1, 1020 Wien | t +43 (0) 517 517 | f + 43 (0) 517 517 800 | office@riv.at
 raiffeisen-immobilien.at | FN: 90559 a, HG Wien | DVR-Nr. IVD 044 1333 | UID: ATU 16030505 | Bankverbindung:
 RLB NÖ-Wien, BLZ 32000, Konto 75002 | IBAN AT25 3200 0000 0007 5002 | BIC: RLNWATWW



Ort, Datum

Unterschrift Angebotsteller:in/Mieter:in
(Angebotssteller:innen/Mieter:innen)

ANNAHMEERKLÄRUNG

Ich/Wir nehme(n) das vorliegende Angebot als Angebotnehmer:in (Vermieter:in) bzw. dessen bevollmächtigte:r Vertreter:in hiermit unwiderruflich an.

Name/Firma

Geburtsdatum

Sozialvers.Nummer

Telefonnummer

E-Mail

Anschrift

Staatsbürgerschaft

Beruf/FB-Nummer

Ausweis

Ausstellungsart

Ausstellungsdatum

Ort, Datum

Unterschrift Angebotnehmer:in/Vermieter:in
(Angebotnehmer:innen/Vermieter:innen)