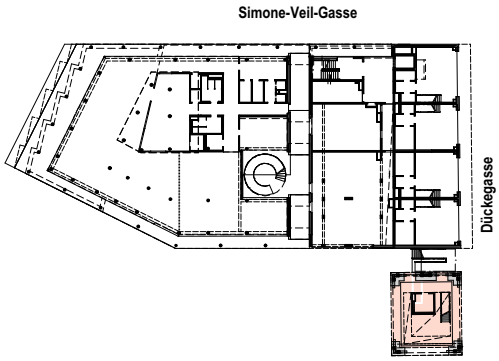
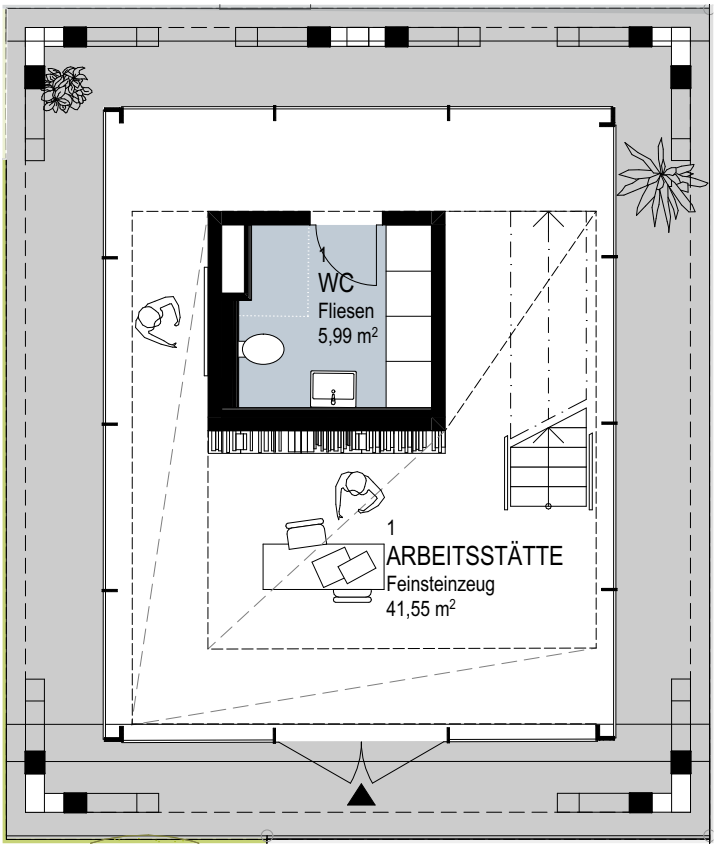
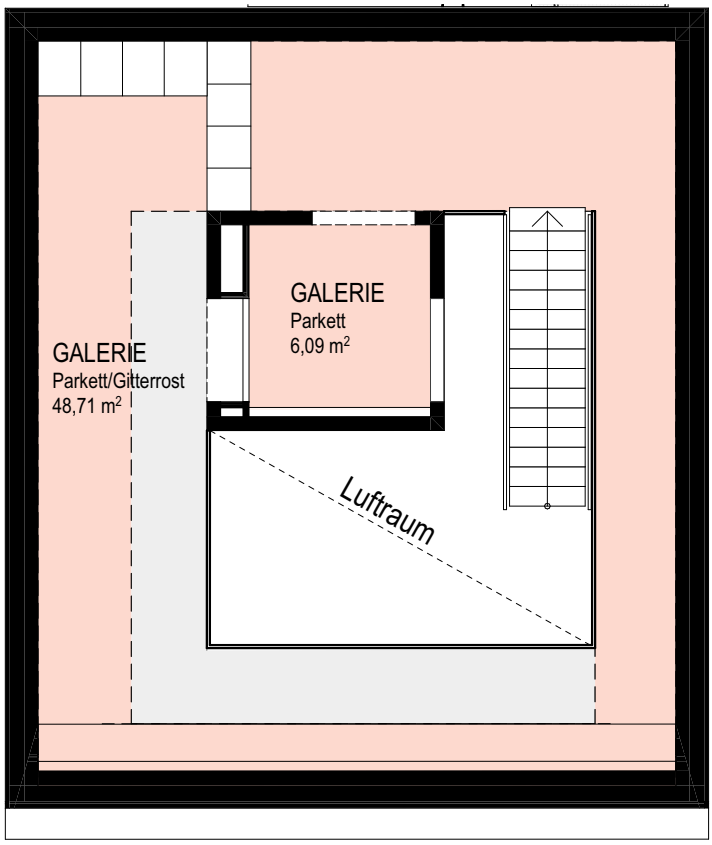
familienwohnbau
gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.



EG



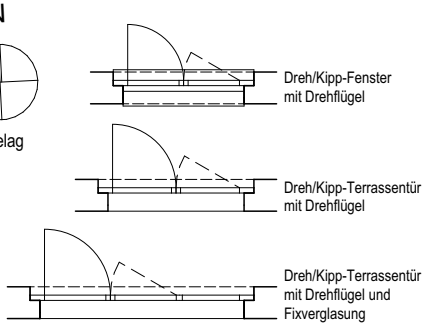
GALERIE



Dückegasse 22, 1210 Wien		
GEWERBEPLAN	**EG mit Galerie**	**Büro**
Arbeitsstätte Tür 1	Raumhöhe 4,98m / EG 2,32m / Galerie 2,35m	
	Quartier ,,An der Schanze", Baufeld J	
Nutzfläche **102,34 m²**	www.familienwohnbau.at	
Kellerabteil 51 3,81 m²	Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten. Unverbindlicher Möblierungsvorschlag - Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung Naturmaße nehmen!	
	feld72	Architekten ZT GmbH Architektur / Urbane Strategien Josefstädter Straße 74, 1080 Wien T +43 1 9240499 www.feld72.at

N

Parkett
Fliesen
Betonfertigteil ohne Belag
Betonplatten-Belag
Gründach
Feinsteinzeug
PH Parapethöhe
RAR Regenabfallrohr



MASSSTAB: **1:100**

0 1 2 3 4 5 m

STAND: **20.01.2026**