

1190 Wien, Wigandgasse 37
Wohnbauprojekt: A: 1719284 / E: 1730777



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Terrasse	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Wigandgasse 37/1, 1190 Wien	1	EG	2	35,21 m ²		SO	€ 274.400,00	€ 245.000,00
Wigandgasse 37/10, 1190 Wien	10	1. OG	3	133,81 m ²	9,01 m ²		€ 1.915.452,68	€ 1.710.225,61

Informationen	
Eigentumsform	Wohnungseigentum

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.