

1210 Wien, Stammersdorfer Straße 236-238  
Wohnbauprojekt: 233056



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Stammersdorfer Straße 236/21, 1210 Wien		21	2. DG	3	101,83 m <sup>2</sup>	39,62 m <sup>2</sup>	S	€ 1.550,00	€ 4.650,00
Stammersdorfer Straße 238/1/23, 1210 Wien	1	23	2. OG	2	54,90 m <sup>2</sup>	8,01 m <sup>2</sup>	N	€ 949,99	€ 2.849,97

Tiefgaragenplätze	
Mietpreis	€ 78,00
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% Ust.

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.