

# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



ERDGESCHOSS

## TOP 2/3

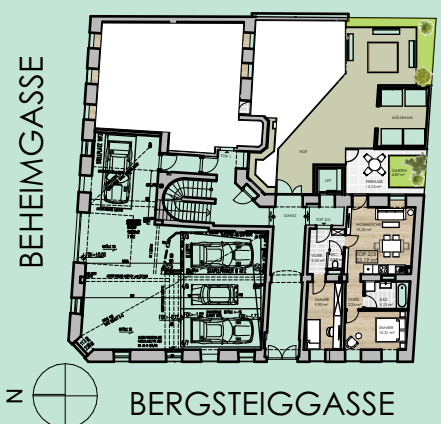
WNFL  
53,19 m<sup>2</sup>  
GARTEN  
4,89 m<sup>2</sup>  
TERRASSE  
10,74 m<sup>2</sup>

## WOHNUNG

ZIMMER	10,31 m <sup>2</sup>
ZIMMER	9,93 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	19,23 m <sup>2</sup>
VORR.	2,26 m <sup>2</sup>
VORR.	5,35 m <sup>2</sup>
BAD	5,13 m <sup>2</sup>
WC	0,98 m <sup>2</sup>
TERRASSE	10,74 m <sup>2</sup>
GARTEN	4,89 m <sup>2</sup>

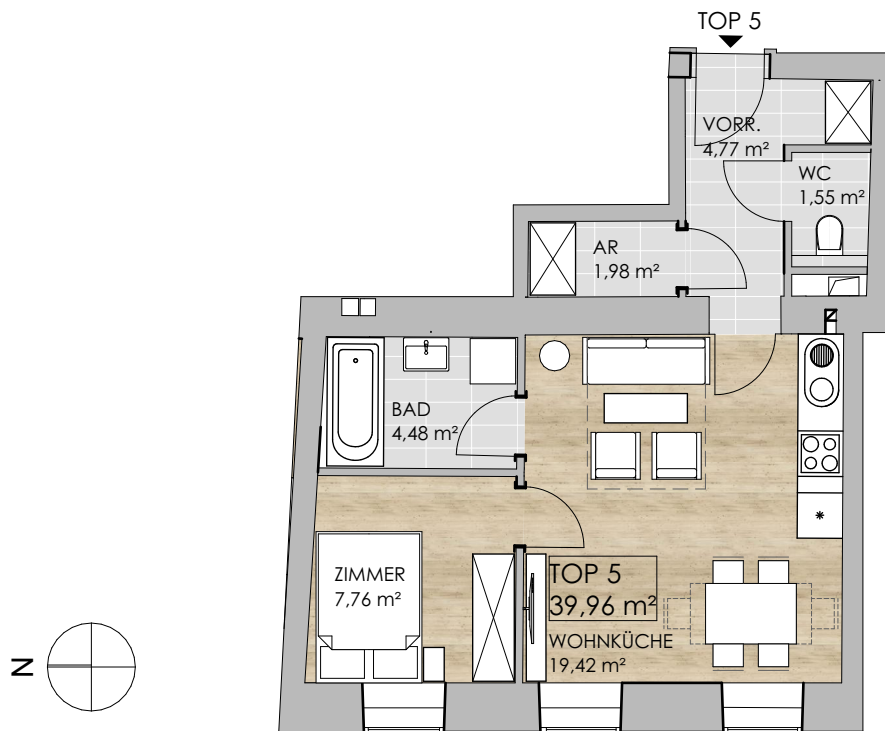
## NUTZFLÄCHE

## ERDGESCHOSS



# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



1. STOCK

TOP 5

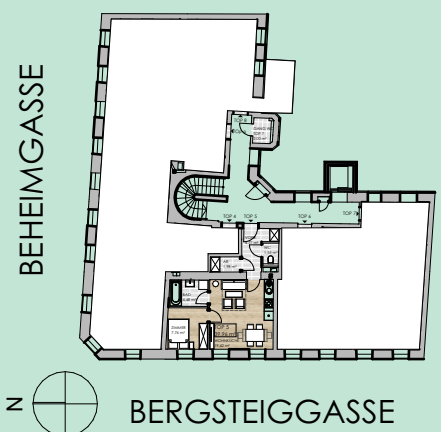
WOHNUNG

NUTZFLÄCHE

WNFL  
39,96 m<sup>2</sup>

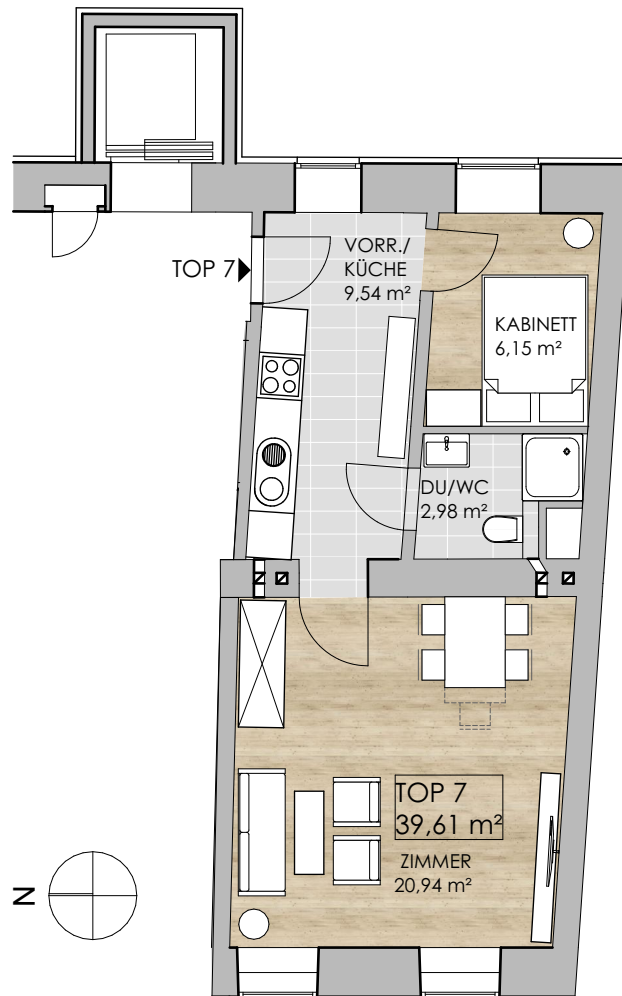
ZIMMER	7,76 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	19,42 m <sup>2</sup>
VORR.	4,77 m <sup>2</sup>
BAD	4,48 m <sup>2</sup>
WC	1,55 m <sup>2</sup>
AR	1,98 m <sup>2</sup>

1. STOCK



# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



1. STOCK

TOP 7

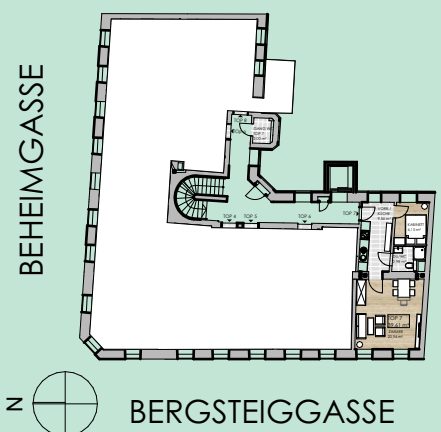
WOHNUNG

NUTZFLÄCHE

WNFL  
39,61 m<sup>2</sup>

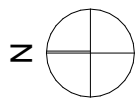
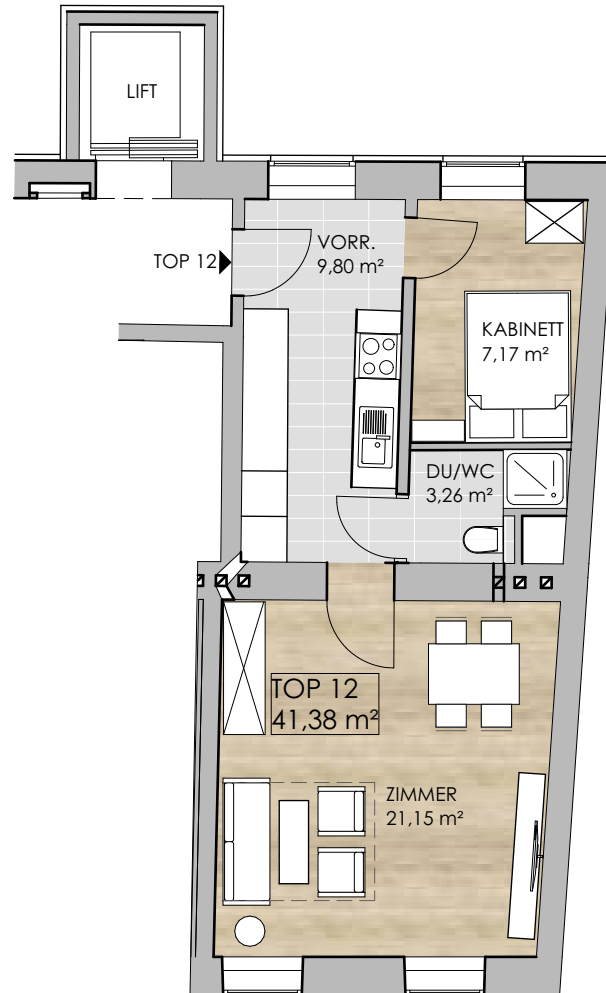
ZIMMER	20,94 m <sup>2</sup>
VORR. / KÜCHE	9,54 m <sup>2</sup>
KABINETT	6,15 m <sup>2</sup>
DU / WC	2,98 m <sup>2</sup>
GANGL WC	2,00 m <sup>2</sup>

1. STOCK



# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



2. STOCK

TOP 12

WNFL  
41,38 m<sup>2</sup>

WOHNUNG

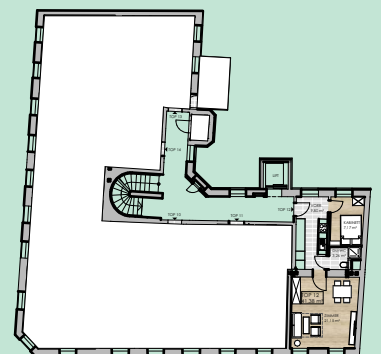
ZIMMER  
VORR. / KÜCHE  
KABINETT  
DU / WC

NUTZFLÄCHE

21,15 m<sup>2</sup>  
9,80 m<sup>2</sup>  
7,17 m<sup>2</sup>  
3,26 m<sup>2</sup>

2. STOCK

BEHEIMGASSE



BERGSTEIGGASSE

# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



## TOP 15

WNFL  
87,77 m<sup>2</sup>  
TERRASSE  
10,90 m<sup>2</sup>

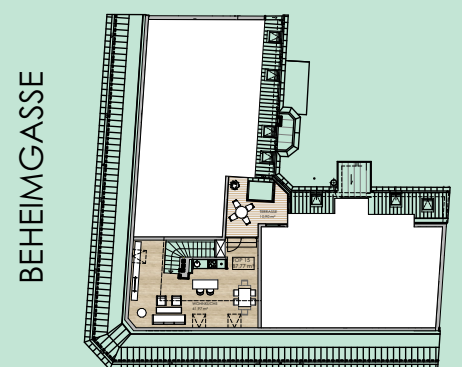
## WOHNUNG

WOHNKÜCHE  
ZIMMER  
ZIMMER  
VORR./STIEGE  
BAD  
WC  
TERRASSE

## NUTZFLÄCHE

41,97 m<sup>2</sup>  
13,86 m<sup>2</sup>  
9,15 m<sup>2</sup>  
15,02 m<sup>2</sup>  
6,70 m<sup>2</sup>  
1,07 m<sup>2</sup>  
10,90 m<sup>2</sup>

## DACHGESCHOSS



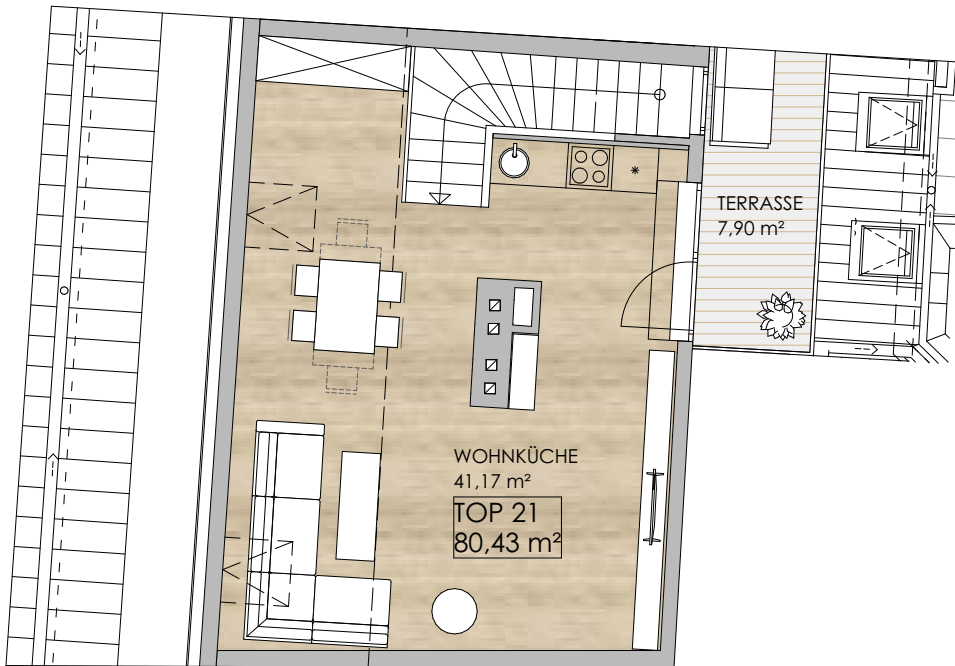
BEHEIMGASSE



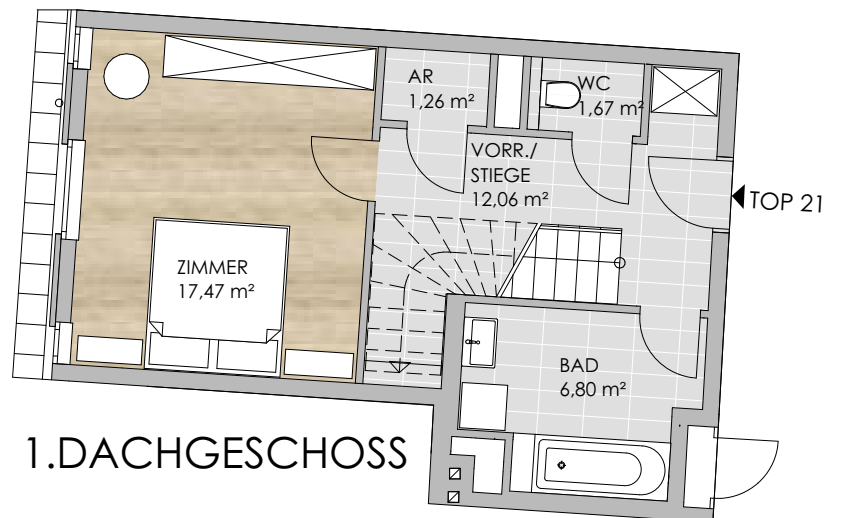
BERGSTEIGGASSE

# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN

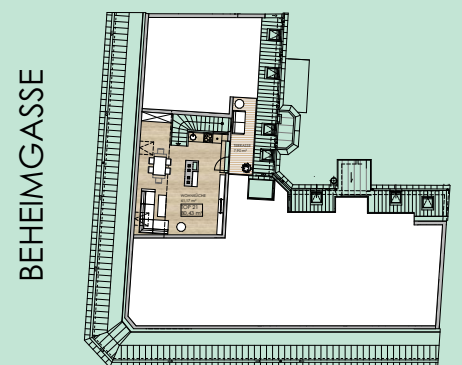


2.DACHGESCHOSS



1.DACHGESCHOSS

## DACHGESCHOSS



BEHEIMGASSE  
BERGSTEIGGASSE

### TOP 21

WOHNUNG

NUTZFLÄCHE

WNFL  
80,43 m<sup>2</sup>  
TERRASSE  
7,90 m<sup>2</sup>

VORR.	12,06 m <sup>2</sup>
ZIMMER	17,47 m <sup>2</sup>
BAD	6,80 m <sup>2</sup>
WC	1,67 m <sup>2</sup>
AR	1,26 m <sup>2</sup>
WC	41,17 m <sup>2</sup>
TERRASSE	7,90 m <sup>2</sup>