

BEZEICHNUNG Senefeldergasse 28

Gebäude(-teil) Wohnen Sanierung

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Straße Senefeldergasse 28

PLZ/Ort 1100 Wien-Favoriten

Grundstücksnr. 753

Baujahr 1900

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Favoriten

KG-Nr. 01101

Seehöhe 212 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 316,44 m ²	charakteristische Länge	5,00 m	mittlerer U-Wert	0,567 W/m ² K
Bezugsfläche	1 053,15 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	24,30
Brutto-Volumen	4 956,74 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	991,04 m ²	Heizgradtage	3503 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,20 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen Sanierung

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	37,50 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	35,05 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	35,05 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	74,16 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	1,050	≥ f _{GEE}	0,944
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	48 984 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	37,21 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	39 708 kWh/a	HWB _{SK}	30,16 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	16 818 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	78 769 kWh/a	HEB _{SK}	59,83 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,39
Haushaltsstrombedarf	21 623 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	100 391 kWh/a	EEB _{SK}	76,26 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	65 465 kWh/a	PEB _{SK}	49,73 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	28 981 kWh/a	PEB _{n,em.,SK}	22,01 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	36 484 kWh/a	PEB _{em.,SK}	27,71 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	7 628 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,79 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,942
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	IPJ Ingenieurbüro P. Jung GmbH
Ausstellungsdatum	01.06.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	31.05.2031		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.